



# VÝZKUMNÝ ÚSTAV ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY, v.v.i.

Přátelství 815, 104 00 Praha Uhřetěves

IČ 00027014, DIČ CZ00027014

## Zadávací dokumentace

*k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), postupem mimo ZVZ*

Název veřejné zakázky:	<b>„Stavební opravy ubytovny 2015“</b>
Zadavatel:	Výzkumný ústav živočišné výroby, v.v.i.
Sídlo:	Přátelství 815, 104 00 Praha Uhřetěves
IČ:	00027014
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	doc. Ing. Petr Homolka, CSc., Ph.D., ředitel
Kontaktní osoba:	Jana Smolíková
Telefon:	+420 731 650 842
E-mail:	smolikova.jana@vuzv.cz
Ev. číslo veřejné zakázky:	VZ2015 Ř970
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Neřídí se ZVZ
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	1.200.000 Kč bez DPH

## 1. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky „Stavební opravy ubytovny 2015“ spočívá ve stavebních opravách částí objektu č. p. 748 v komplexu zadavatele, tj. místem plnění je sídlo zadavatele - Přátelství 816, 104 00 Praha – Uhřetěves.

Předmětem oprav je 7 ubytovacích jednotek, které jsou umístěné nad sebou v každém ze tří nadzemních podlaží s označením A I 7, A II 5, A III 5, A I 11, A I 12, A II 8, A III 8.

Ubytovací jednotky jsou členěny jako 3 jednotky s dispozicí 2 + 1, 2 dvugarsoniéry a 2 garsoniéry (výkresy ubytovacích jednotek tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace).

Rekonstrukce jedné ubytovací jednotky zahrnuje:

1. výměnu stoupacích odpadních potrubí (pozn. vodovodní stoupací potrubí vyměněno);
2. výměnu kompletní elektroinstalace (kabely, zásuvky, vypínače, osvětlovací tělesa, jističe), v garsoniéře nová zásuvka v předsíni;
3. rekonstrukce koupelny a WC (nový rozvod teplé a studené vody a odpadů, výměna zařizovacích předmětů, tj. osazení umyvadla, čtvrtkruhového sprchového koutu (80x80 cm), WC mísy v provedení kombi standardní kvality, 2 pákových baterií (umyvadlová a sprchová), dlažby a obkladů do výše 2 m, koupelnová skříňka nad umyvadlo se zrcadlem a osvětlením, odsávací ventilátor na WC a v koupelně, držák toaletního papíru);
4. výměnu podlahové krytiny ve specifikaci - pokoje a kuchyň - PVC stupeň zátěže 32, min. tloušťka 2,5 mm , chodba – dlažba;
5. výměnu interiérových dveří ( 2+1 - 5 ks, tj. 2ks plné, 3 ks ¾ sklo, dvugarsoniéra 4ks, tj. 2 ks plné, 2ks ¾ sklo, garsoniéra – 3 ks, tj. 2 ks plné, 1 ks ¾ sklo,);
6. výměnu kuchyňské linky 160 cm včetně pracovní desky, dřezu, baterie, samostatného elektrického sporáku se sklokeramickou deskou (v garsoniéře trouba s plotýnkami, jak je uvedeno v příloze č. 4 této zadávací dokumentace), lednice min. objem 134 l a odsavače par s výměnnou vložkou;
7. výmalbu celé ubytovací jednotky včetně nátěru radiátorů, potrubí topení a kovových dveřních zárubní;
8. dodání vestavěné šatní skříňe v předsíni o rozměrech min. š 96 x h 50 x v 220.

## 2. Obchodní, platební a jiné podmínky

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Je-li v zadávací dokumentaci definována konkrétní technologie a materiály, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

Navrhované obchodní a platební podmínky zadavatele jsou zpracovány formou závazného vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Dodavatel je povinen předložit návrh smlouvy o dílo, který bude zcela odpovídat zadavatelem stanovenému závaznému vzoru. Dodavatel je oprávněn doplnit do vzoru pouze údaje, které jsou ve vzoru označeny k doplnění. Návrh smlouvy o dílo bude datován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Nevyplyvá-li oprávnění osoby podepisující návrh smlouvy o dílo k jednání jménem dodavatele z obchodního rejstříku, musí být k nabídce přiložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci k jednání jménem dodavatele.

Další podmínky:

- veškeré materiály a vybavení použité při rekonstrukci ubytovací jednotky je požadováno ve standardní kvalitě vhodné pro ubytovací prostory;
- vzhled, barevné provedení apod. bude upřesněno po předložení vzorníků jednotlivých výrobků a odsouhlaseno pověřeným pracovníkem zadavatele zápisem ve stavebním deníku;
- doba záruky na stavební práce činí 60 měsíců ode dne předání staveniště zadavateli v souladu se smlouvou o dílo (příloha č. 3 této zadávací dokumentace);
- vzhledem k obsazení ubytovacích jednotek uživateli, nelze práce provádět ve všech 7 jednotkách najednou, ale napřed 3 jednotky s dispozicemi 2 + 1, poté 2x garsoniéra, poté 2x dvougarrisoniéra.
- doba trvání prací k dokončení zakázky by měla být maximálně 60 dnů od předání staveniště.

### **3. Kvalifikační předpoklady**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a. splní základní kvalifikační předpoklady;
- b. splní profesní kvalifikační předpoklady;
- c. předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;
- d. splní technické kvalifikační předpoklady;

jak jsou dále specifikovány v této zadávací dokumentaci.

Dodavatel, který splnění kvalifikace neprokáže, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

#### **3.1. Základní kvalifikační předpoklady**

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedení této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel

splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedení této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, pokud zákon pro plnění odpovídající předmětu této veřejné zakázky vyžaduje odbornou způsobilost; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, jehož vzor je v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

### **3.2. Profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží čestné prohlášení, jehož vzor je v příloze č. 2 této zadávací dokumentace, o splnění profesních kvalifikačních předpokladů, tedy o tom, že:

- a) je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, pokud je takový zápis předpokladem jeho vzniku;

- b) je držitelem oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky,
- c) zabezpečuje odbornou způsobilost, který je pro plnění veřejné zakázky podle právních předpisů nezbytná, prostřednictvím osob, které jsou k tomu odborně způsobilé.

Po dodavateli, který bude vyzván k uzavření smlouvy, je zadavatel oprávněn před podpisem smlouvy požadovat předložení:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky,
- c) dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, která je nezbytná pro plnění veřejné zakázky.

### **3.3. Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku**

Dodavatel doloží čestné prohlášení o své finanční a ekonomické způsobilosti splnit předmět veřejné zakázky, jehož vzor je v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

### **3.4. Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží čestné prohlášení (jehož vzor je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace) o splnění technických kvalifikačních předpokladů, tedy o tom, že:

- a) v posledních 5 letech realizoval minimálně 3 zakázky na stavební práce, každou z nich minimálně v hodnotě 500.000 Kč bez DPH, včetně uvedení objednatele, ceny, doby a místa provádění stavebních prací,
- b) uvedené stavební práce byly provedeny řádně a odborně.

Dodavatel, který bude vyzván k uzavření smlouvy o dílo, bude povinen zadavateli předložit dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů, a to:

- osvědčení o realizaci zakázek na stavební práce, které dodavatel uvedl v čestném prohlášení o splnění technických kvalifikačních předpokladů, vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly realizovány pro veřejného zadavatele,
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly zakázky na stavební práce, které dodavatel uvedl v čestném prohlášení o splnění technických kvalifikačních předpokladů, realizovány pro jinou osobu než veřejného zadavatele, nebo
- smlouvu s jinou osobou a doklad o realizaci zakázek na stavební práce, které dodavatel uvedl v čestném prohlášení o splnění technických kvalifikačních předpokladů, není-li možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

## **4. Způsob prokazování kvalifikace**

### **4.1. Pravost a stáří dokladů**

Čestná prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů předkládá dodavatel v originále nebo v úředně ověřené kopii.

#### **4.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele se aplikuje § 51 odst. 4 ZVZ přiměřeně.

#### **4.3. Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky**

V případě podání společné nabídky více dodavatelům se aplikuje § 51 odst. 5 a 6 ZVZ přiměřeně.

#### **4.4. Prokázání kvalifikace zahraničního dodavatele**

V případě prokazování splnění kvalifikace zahraničního dodavatele se aplikuje § 51 odst. 7 ZVZ přiměřeně.

## **5. Nabídka**

### **5.1. Podání nabídky**

Dodavatel, který podá nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Nabídka včetně návrhu smlouvy o dílo a všechna prohlášení, která jsou součástí nabídky, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Nevyplývá-li zmocnění k podpisu nabídky nebo dalších dokumentů z výpisu z obchodního rejstříku, musí být součástí nabídky originál či úředně ověřená kopie plné moci opravňující příslušnou osobu k podpisu nabídky a/nebo příslušných dokladů, které jsou součástí nabídky.

Nabídka musí odpovídat požadavkům zadavatele uvedeným v této zadávací dokumentaci a musí obsahovat všechny doklady a informace, které zadavatel požaduje, jinak se jedná o neúplnou nabídku, která bude ze zadávacího řízení vyřazena.

### **5.2. Varianty nabídky**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

### **5.3. Subdodavatelé**

Dodavatel je v nabídce povinen specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat subdodavatelům, s uvedením identifikačních údajů každého subdodavatele. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím subdodavatele, je povinen o tom v nabídce učinit prohlášení.

Pokud bude dodavatel plnit veřejnou zakázku prostřednictvím subdodavatele, odpovídá vůči zadavateli, jako by plnil sám.

### **5.4. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta, po kterou je dodavatel svou nabídkou vázán, činí 90 dní od konce lhůty pro podání nabídky.

## 5.5. Smlouva o dílo

Součástí nabídky na veřejnou zakázku bude rovněž podepsaný návrh smlouvy o dílo. Dodavatel do návrhu doplní své identifikační údaje a informace, které jsou ve smlouvě označeny k doplnění, zejména cenu, jméno a autorizaci stavbyvedoucího a jeho zástupce. K návrhu smlouvy bude jako jeho příloha přiložen položkový rozpočet (dále jen „výkaz výměr“) odpovídající nabídkové ceně uvedené v textu smlouvy a navrhovaný harmonogram provádění díla odpovídající termínu dokončení díla vyhotovené dodavatelem.

## 5.6. Požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo a bude uvedena jako cena v Kč bez DPH, zvláště DPH a cena v Kč s DPH. Nabídkovou cenu uvede dodavatel i na krycím listu nabídky. Nabídková cena musí odpovídat výkazu výměr, který je dodavatel povinen vyhotovit a přiložit k návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude stanovena jako cena konečná a nepřekročitelná, bude obsahovat všechny náklady spojené s realizací zakázky, které jsou nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu splnění předmětu zakázky. Zálohy nebudou poskytovány.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je cena maximální a nepřekročitelná, daná rozpočtovými možnostmi zadavatele. Nabídky s nabídkovými cenami překračujícími předpokládanou hodnotu veřejné zakázky budou ze zadávacího řízení vyřazeny.

## 5.7. Formální požadavky na zpracování nabídky

Zadavatel požaduje předložení nabídky v jednom originálu a v jedné kopii + jednou na CD, v českém nebo slovenském jazyce. Nabídka musí být svázaná či jinak řádně zabezpečena proti manipulaci (všechny části nabídky tvoří jeden celek) a jednotlivé listy musí být očíslovány.

Obálka bude obsahovat jasné označení:

**Veřejná zakázka – Stavební opravy ubytovny 2015**

Na obálce bude dále uvedena adresa, na níž bude možné zaslat oznámení v případě, že nabídka bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, popřípadě kam bude možné nabídku vrátit.

Pro snazší orientaci v nabídce zadavatel požaduje následující pořadí dokumentů:

1. Krycí list nabídky (příloha č. 1 této zadávací dokumentace);
2. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2 této zadávací dokumentace);
3. Podepsaný návrh smlouvy o dílo s harmonogramem provádění díla a vyhotoveným výkazem výměr (příloha č. 3 této zadávací dokumentace);
4. Seznam subdodavatelů nebo prohlášení o tom, že dodavatel nemá v úmyslu plnit veřejnou zakázku prostřednictvím subdodavatele;
5. Další dokumenty (plné moci, dokumenty určené dodavatelem, atd.).

## 6. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Dodavatel má možnost seznámit se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Účast na prohlídce místa plnění zakázky je umožněna pro každého dodavatele před podáním nabídek. Účast na prohlídce bude evidována prezenční listinou. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele se uskuteční pouze v jediném termínu, a to dne 19.10.2015, v 10:00 hodin. Dodavatelé, kteří se prohlídky chtějí účastnit, se dostaví 19.10.2015, nejpozději v 9:45 hodin na adresu sídla zadavatele, před hlavní budovu zadavatele. Kontaktní osobou pro účely prohlídky je Jana Smolíková, tel.: +420 731 650 842, E-mail: [smolikova.jana@vuzv.cz](mailto:smolikova.jana@vuzv.cz).

## 7. Lhůta a místo pro podání nabídky

Dodavatel je povinen doručit svou nabídku splňující veškeré formální náležitosti uvedené v bodě 5.7 této zadávací dokumentace do 2.11.2015 do 8:45 hodin, a to na adresu zadavatele:

**Výzkumný ústav živočišné výroby, v.v.i.**  
Přátelství 815, 104 00 Praha Uhřetěves

V případě, že bude obálka s nabídkou doručována osobně, je konkrétním místem doručení sekretariát ředitele zadavatele. Nabídku je v takovém případě nutné doručit mezi 8.00 a 14.00 hod.

Na nabídku doručenou po lhůtě pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyzoomí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídky.

## 8. Otvírání obálek s nabídkami

Otvírání obálek s nabídkami proběhne dne 2.11.2015 v 9:00 hodin v sídle zadavatele na adrese Přátelství 815, 104 00 Praha Uhřetěves.

Dodavatelé, jejichž nabídka byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek, mají právo účastnit se otvírání obálek s nabídkami. Za jednoho dodavatele se otvírání obálek mohou zúčastnit maximálně dvě osoby. Zástupce dodavatele, jehož oprávnění k jednání za dodavatele nebude vyplývat z výpisu z obchodního rejstříku, bude povinen předložit originál nebo úředně ověřenou kopii písemné plné moci opravňující zástupce k účasti při otvírání obálek. Zástupci dodavatelů se zapíší do listiny přítomných uchazečů.

Dodavatelé budou o výsledku výběrového řízení informováni písemně bez zbytečného odkladu, a to formou uveřejnění oznámení o výsledku na profilu zadavatele.

## 9. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny na základě základního hodnotícího kritéria - nejnižší nabídková cena.



V případě rovnosti nabídkových cen bude upřednostněna nabídka, která byla zadavateli doručena dříve.

**10. Poskytování zadávací dokumentace, dodatečné informace k zadávacím podmínkám, uveřejňování informací**

Zadávací dokumentace je v plném rozsahu uveřejněna na profilu zadavatele: [https://zakazky.eagri.cz/profile\\_display\\_1038.html](https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1038.html)

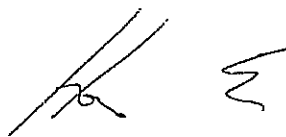
Pro účely poskytování dodatečných informací je kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávací dokumentace JUDr. Magda Hovorková, tel.: 222 753 480, e-mail: [magda.hovorkova@accace.com](mailto:magda.hovorkova@accace.com) a ve věcech odborné problematiky paní Jana Smolíková, tel.: 267 009 631, 731 650 842, e-mail: [smolikova.jana@vuzv.cz](mailto:smolikova.jana@vuzv.cz).

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, popřípadě související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti.

Dodatečné informace včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny na profilu zadavatele: [https://zakazky.eagri.cz/profile\\_display\\_1038.html](https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1038.html)

Zadavatel si tímto vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče či rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky bude oznamovat formou uveřejnění příslušného rozhodnutí na profilu zadavatele.

V Praze dne 12. 10. 2015



Výzkumný ústav živočišné výroby, v.v.i.  
doc. Ing. Petr Homolka, CSc., Ph.D.  
ředitel

- Přílohy:**
- č. 1 – Vzor - krycí list nabídky
  - č. 2 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
  - č. 3 – Vzor - smlouva o dílo
  - č. 4 – Výkresy ubytovacích jednotek