

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle §85 odst.1, 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Základní identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno-venkov
Sídlo:	Kotlářská 931/53, 602 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Petrem Grmelou, vedoucí Pobočky Brno-venkov
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemková úprava v k.ú. Babice u Rosic
Sp. značka / evid. číslo VZ	2RP13198/2013-523207 (187/2011-130755 / 60066865)
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona,

a) identifikační údaje zadavatele:

v době zahájení VZ:

ČR - Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Brno-venkov
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno
IČ: 00020478

v době ukončení VZ:

ČR - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno-venkov
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno
IČ: 01312774

předmět VZ:

služby SKP – 74.20.40 Komplexní technické služby pro jiné projekty
klasifikace CPV 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřické služby

cena sjednaná ve smlouvě:

1.037.400,- Kč bez DPH
1.255.254,- Kč včetně 21% DPH

b) zvolený druh zadávacího řízení

otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona

c) identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma: **Geocart CZ a.s.**
Sídlo: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma: Akciová společnost
IČ: 25567179
DIČ: CZ25567179

Odůvodnění výběru: nabídka nejlépe splnila hodnotící kritérium - nejnižší nabídkovou cenu (ust. §78 odst.1 písm. b) zákona).

Podíl subdodávek:

0% - veřejná zakázka bude plněna bez pomoci subdodavatelů.

d) identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	GEFOS a.s.
Sídlo:	Plánská 1854/6, 370 07 České Budějovice
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	25684213
DIČ:	CZ25684213
Nabídková cena Kč bez DPH	1.306.450,-

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	25567179
DIČ:	CZ25567179
Nabídková cena Kč bez DPH	1.037.400,-

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	27493989
DIČ:	CZ27493989
Nabídková cena Kč bez DPH	955.560,-

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	41601483
DIČ:	CZ41601483
Nabídková cena Kč bez DPH	1.046.050,-

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4038/13, 615 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	26271044
DIČ:	CZ2621044
Nabídková cena Kč bez DPH	1.321.000,-

e) identifikační údaje vyloučených uchazečů a odůvodnění vyloučení:

č. 1	GEFOS a.s. (podrobnosti dle §17 písm. d) zákona jsou uvedeny v odst. d) této zprávy)
důvod	<p>Nesplnění technických kvalifikačních předpokladů dle ust. §56 odst. 2 písm. a) zákona, specifikované v čl. 7.2.1. textové části zadávací dokumentace Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci – ucelená část „Návrhové práce“ – bod 2.5 - vypracování návrhu nového uspořádání pozemků – nesmí být plněn subdodavatelem, ale v plném rozsahu uchazečem. Tomuto požadavku zadavatele musí odpovídat i splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče. Zadavatel v čl. 7.2.1. textové části zadávací dokumentace stanovil prokázání technických kvalifikačních předpokladů předložením osvědčení na 5 obdobných služeb, které měl poskytovat v posledních 3 letech. Uchazeč předložil splnění technických kvalifikačních předpokladů pouze 3 osvědčeními o provedení kompletních pozemkových úprav. Další 2 předložená osvědčení o provedení pouze geodetické části pozemkových úprav, požadované kvalifikační předpoklady nespĺňují.</p>
č. 3	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o. (podrobnosti dle §17 písm. d) zákona jsou uvedeny v odst. d) této zprávy)
důvod	<p>Nesplnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ust. §56 odst. 2 písm. a) zákona, specifikované v čl. 7.2.1 textové části zadávací dokumentace Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci – ucelená část „Návrhové práce“ – bod 2.5 - vypracování návrhu nového uspořádání pozemků – nesmí být plněn subdodavatelem, ale v plném rozsahu uchazečem. Tomuto požadavku zadavatele musí odpovídat i splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče. Dle čl. 2 odst. 1 smlouvy o dílo mezi dodavatelem a subdodavatelem se firma GEOVAP, spol. s r.o. zavázala k pracím na všech fakturačních celcích v podílu nejvýše 30%. Z toho tedy vyplývá, že dodavatel nedoložil technické kvalifikační předpoklady v menším rozsahu než potřebném pro plnění celé veřejné zakázky. Uchazeč proti postupu zadavatele v souladu s ustanovením § 110 odst. 4 zákona podal návrh na přezkoumání rozhodnutí zadavatele k ÚOHS dne 29.11.2011, dne 17.9.2012 byl návrh vzat uchazečem zpět. ÚOHS vydal dne 15.10.2012 usnesení č.j. ÚOHS-S634/2011/VZ-17708/2012/521/SWa. Následně dne 12.8.2013 vydal rozhodnutí o rozkladu ÚOHS-R305/2012/VZ-15136/2013/310/PMo, kterým bylo prvoinstanční rozhodnutí potvrzeno.</p>

- f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu**
- netýká se

- g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, či jednacího řízení bez uveřejnění**
- netýká se

- h) důvod zrušení zadávacího řízení**
- netýká se

- i) odůvodnění zakázky v oblasti obrany nebo bezpečnosti**
- netýká se

V Brně dne 21.11.2013

Ing. Petr Grmela
Vedoucí Pobočky Brno-venkov
Státní pozemkový úřad
zadavatel