

Dodatek č. 7
ke Smlouvě o dílo č. 25/2010 ze dne 8.9.2010

I.
Strany dodatku

Česká republika - Ministerstvo zemědělství,

útvár: Pozemkový úřad Semily,

zastoupena Ing. Břetislavem Paděrou, pověřen výkonem funkce ředitele PÚ Semily
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Hejduk, referent PÚ Semily,

Adresa: Bítouchovská 1, 513 01 Semily

e-mail: pu_semily@mze.cz

telefon/fax: 481 655 711/ 481 655 736

Bankovní spojení: KB, a.s., pob. Jablonec nad Nisou

Číslo účtu: 8932451/0100

IČ/DI4: 00020478/neplátce

(dále jen „objednatel“)

a

ATELIÉR KRAJINNÉ EKOLOGIE – AKE, s.r.o.

zastoupena Ing. Věrou Hromkovou, jednatelkou společnosti

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Věra Hromková, tel. 482713 311

Adresa: Jablonecká 8/31, 460 05 Liberec 5

e-mail: akelbc@volny.cz

telefon/fax: 482 713 311 – 312

Bankovní spojení: KB, a.s., pob. Liberec

Číslo účtu: 51508461/0100

IČ / DIČ : 48289761/ CZ 48289761

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C, číslo vložky 4917

jako účastník sdružení

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají **Dodatek č. 7** ke Smlouvě o dílo č. 25/2010 (č. zhotovitele 18/2010) ze dne 8.9.2010
uzavřené mezi objednatelem na straně jedné a zhotovitelem na straně druhé.

II.
Obsah dodatku

Strany dodatku se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy:

- Článek **I. Smluvní strany**, který zní:

Česká republika - Ministerstvo zemědělství,

útvár: Pozemkový úřad Semily,

zastoupena ředitelem Ing. Martinem Kendíkem (ředitel PÚ Semily)

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Hejduk, referent PÚ Semily,

Adresa: Bítouchovská 1, 513 01 Semily

e-mail: pu_semily@mze.cz

telefon/fax: 481 655 711/ 481 655 736

Bankovní spojení: KB, a.s., pob. Jablonec nad Nisou
Číslo účtu: 8932451/0100
IČ/DI4: 00020478/neplátce

(dále jen „objednatel“)

a

ATELIÉR KRAJINNÉ EKOLOGIE – AKE, s.r.o.

zastoupena Ing. Věrou Hromkovou, jednatelkou společnosti

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Věra Hromková, tel. 482713 311

Adresa: Jablonecká 8/31, 460 05 Liberec 5

e-mail: akelbc@volny.cz

telefon/fax: 482 713 311 – 312

Bankovní spojení: KB, a.s., pob. Liberec

Číslo účtu: 51508461/0100

IČ / DIČ : 48289761/ CZ 48289761

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, číslo vložky 4917

jako účastník sdružení
(dále jen „zhotovitel“)

- Článek VII. **Cena za provedení díla**, bod 2., který zní:

2. Celková cena za dílo je maximální smluvní cena za kompletní dodávku díla. Cena je kalkulována pro předpokládanou plochu upravovaného území **250 ha**. Ceny jednotlivých dílčích plnění uvedených v Čl. IV, bodě 2. jsou pevné, závazné a neměnné po celou dobu provádění díla, možnost výjimky je uvedena v Čl. VIII této smlouvy.

- Článek VIII. **Podmínky změny výše nabídkové ceny**, který zní:

Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny, jsou následující:

- a) Vyskytne-li se v průběhu zpracování díla nezbytná potřeba rozšíření či zmenšení obvodu řešeného území, může z tohoto důvodu dojít k adekvátnímu navýšení či snížení ceny díla. Pro změnu obvodu platí, že cena bude stanovena na základě ceny za 1 ha dle nabídky zhotovitele bez nákladů na vytyčení návrhu. Vyrovnání proběhne při poslední fakturaci dle skutečné výměry obvodu upravovaného území.
- b) Dojde-li v průběhu zpracování díla ke změně výše DPH.
- c) Úprava ceny může být provedena pouze na základě dohody obou stran, formou dodatku ke smlouvě.

- Příloha – **Krycí list nabídkové ceny k návrhu KPÚ Vesec pod Kozákovem**, bod 1 Přípravné práce, podbod 1.5 a bod 2. Návrhové práce, podbody 2.1 až 2.3 a bod 3., podbod 3.1 Mapové dílo, které zní:

	Etapa	Cena bez DPH v Kč	Termín plnění
1. Přípravné práce			
1.5	Zpracování soupisů nároků vlastníků pozemků	75 000,--	15.02.2013

2. Návrhové práce			
2.1	Zpracování plánu společných zařízení, výškopisné zaměření zájmového území	161 500,--	20.11.2012
2.2	Dokumentace technického řešení plánu společných zařízení	70 000,--	20.11.2012
2.3	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí, vyhotovení příloh k rozhodnutí	325 000,--	30.08.2014
3. Mapové dílo a vytyčení pozemků			
3.1	Mapové dílo – zhotovení podkladů pro obnovu katastrálního operátu (DKM, SPI, popř. GP)	200 000,--	do 2 měsíců od výzvy objednatele

se ruší a nahrazují se zněním následujícím:

• **Článek I. Smluvní strany:**

Česká republika - Ministerstvo zemědělství,
útvár: Pozemkový úřad Semily,
zastoupena **Ing. Břetislavem Paděrou, pověřen výkonem funkce ředitele PÚ Semily**
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Hejduk, referent PÚ Semily,
Adresa: Bítouchovská 1, 513 01 Semily
e-mail: pu_semily@mze.cz
telefon/fax: 481 655 711/ 481 655 736
Bankovní spojení: KB, a.s., pob. Jablonec nad Nisou
Číslo účtu: 8932451/0100
IČ/DI4: 00020478/neplátce

(dále jen „objednatel“)

a

ATELIÉR KRAJINNÉ EKOLOGIE – AKE, s.r.o.
zastoupena Ing. Věrou Hromkovou, jednatelkou společnosti
v technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Věra Hromková, tel. 482713 311
Adresa: Jablonecká 8/31, 460 05 Liberec 5
e-mail: akelbc@volny.cz
telefon/fax: 482 713 311 – 312
Bankovní spojení: KB, a.s., pob. Liberec
Číslo účtu: 51508461/0100
IČ / DIČ : 48289761/ CZ 48289761
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C, číslo vložky 4917

jako účastník sdružení
(dále jen „zhotovitel“)

• **Článek VII. Cena za provedení díla, bod 2:**

2. Celková cena za dílo je smluvní cena za kompletní dodávku díla pro plochu upravovaného území 265 ha. Ceny jednotlivých dílčích plnění uvedených v Čl. IV, bodě 2. jsou pevné,

závazné a neměnné po celou dobu provádění díla, možnost výjimky je uvedena v Čl. VIII této smlouvy.

• Článek VIII. **Podmínky změny výše nabídkové ceny:**

Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny, jsou následující:

- a) Vyskytne-li se v průběhu zpracování díla nezbytná potřeba rozšíření či zmenšení obvodu řešeného území, může z tohoto důvodu dojít k adekvátnímu navýšení či snížení ceny díla. Pro změnu obvodu platí, že cena bude stanovena na základě nabídky zhotovitele. V případě dodatečných služeb bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
- b) Dojde-li v průběhu zpracování díla ke změně výše DPH.
- c) Veškeré změny této smlouvy jakož i úprava ceny může být provedena pouze na základě dohody obou stran, formou písemných dodatků ke smlouvě.

- Příloha – **Krycí list nabídkové ceny k návrhu KPÚ Vesec pod Kozákovem, bod 1 Přípravné práce, podbod 1.5 a bod 2. Návrhové práce, podbody 2.1 až 2.3 a bod 3. , podbod 3.1 Mapové dílo:**

	Etapa	Cena bez DPH v Kč	Termín plnění
1. Přípravné práce			
1.5	Zpracování soupisů nároků vlastníků pozemků	79 500,--	15.062013
2. Návrhové práce			
2.1	Zpracování plánu společných zařízení, výškopisné zaměření zájmového území	171 190,--	20.03.2013
2.2	Dokumentace technického řešení plánu společných zařízení	74 200,--	20.03.2013
2.3	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí, vyhotovení příloh k rozhodnutí	344 500,--	30.08.2014
3. Mapové dílo a vytyčení pozemků			
3.1	Mapové dílo – zhotovení podkladů pro obnovu katastrálního operátu (DKM, SPI, popř. GP)	212 000,--	do 2 měsíců od výzvy objednatele

III.

Zvláštní ustanovení

1. Tento dodatek byl vypracován díky nutnosti rozšíření obvodu upravovaného území pro vytvoření možnosti řešení přístupů na pozemky v rámci KPÚ. Tato potřeba se objevila v souvislosti se zpracováním návrhu plánu společných zařízení a dala tak podnět k řešení otázky dodatečných služeb a jejich profinancování za účelem zdárného dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

2. Dochází zároveň k časovým posunům akceptovaných objednatel na základě žádosti zhotovitele ze dne 3.10.2012. Důvodem je množství pozemků v daném katastrálním území, u kterých je v souladu s § 3 odst. 3 zákona nutný souhlas vlastníků k jejich řešení v rámci KPÚ. I přes opakovaná jednání v této věci se dosud nepodařilo určit a vyšetřit hranice pozemků neřešených. S tím souvisí i potíže s návrhem některých tras polních cest vzhledem k letitým sousedským sporům a z nich plynoucí neshody vlastníků pozemků pod těmito cestami.

Od vyšetření a určení obvodu se odvíjí další přípravné i návrhové práce, které tak bylo nutno s ohledem na tuto etapu časově posunout.

3. Jelikož z důvodu vytvoření možnosti řešení přístupů na pozemky v rámci KPÚ došlo k rozšíření obvodu upravovaného území o 15 ha, dochází ke zvýšení cen jednotlivých etap plnění v závislosti na zvětšeném objemu prací. Ceny pro jednotlivé fakturační celky byly navýšeny o poměrnou část odpovídající ceně dané etapy za 15 ha.
4. U etap plnění již proplacených dojde k dodatečné fakturaci v nejbližším možném termínu po podpisu tohoto dodatku, a to souhrnnou fakturou za ty již fakturované etapy, u nichž bude zhotovitelem prokazatelně doloženo, že dodatečné služby na zvětšeném území obvodu KPÚ byly skutečně vykonány. Zhotovitel předá objednateli zároveň s vystavenou souhrnnou fakturou i dokumentaci týkající se rozšířeného území. Celková cena pro dodatečnou fakturaci k již dříve fakturovaným a proplaceným dílčím etapám plnění činí **40 122,-- Kč bez DPH**.
5. V důsledku nabytí účinnosti Příkazu č. 27/2012 ministra zemědělství ČR v souvislosti s organizační změnou ve struktuře MZe došlo s účinností od 1.11.2012 ke změně osoby zastupující Pozemkový úřad Semily.

IV.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 25/2010 ze dne 8.9.2010 zůstávají v platnosti beze změny.

Dodatek č. 7 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou stejnopisech vzájemně podepsaných statutárními zástupci.

Dodatek č. 7 nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami dodatku.

Objednatel:

V *Semily* dne *19. 11. 2012*

Ing. Břetislav Paděra
pověřen výkonem funkce ředitele
Pozemkového úřadu Semily

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
SEMILY
513 01 Semily, Bitouchovská 1
- 1 -

Zhotovitel:

V *Liberec* dne: *29. 11. 2012*

Ing. Věra Hromková, jednatel

AK E S, R, O.
JABLONECKÁ 31
460 01 LIBEREC
☎ 482713311