

Povodí Ohře, státní podnik  
Bezručova 4219  
430 03 Chomutov

**Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na stavební  
práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení  
dle zákona č. 137/2006 Sb.**

**textová část**

**„HC Nechanice, TG1 a TG 2 – vzduchotechnika technologie“**

## Zadávací dokumentace – textová část

### 1. Vymezení plnění veřejné zakázky, technické podmínky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení stavby  
„HC Nechranice, TG1 a TG 2 – vzduchotechnika technologie“.

**Předmět a rozsah plnění je stanoven** projektovou dokumentací „HC Nechranice, TG1 a TG 2 – vzduchotechnika technologie“ z 13.04.2012, č. zakázky 11051101 zpracovanou firmou AIRTECH GROUP s.r.o., výkazem výměr (I. etapa + II. etapa) a zadávací dokumentací.

#### **Součástí předmětu díla je:**

- zpracování havarijního plánu stavby s ohledem na použitou mechanizaci a technologii pracovních postupů a jeho schválení příslušným odborným útvarem provozovatele, závodu Chomutov, Povodím Ohře s.p.
- zajištění potřebné technické přípravy do doby předání staveniště a zahájení stavebních prací (zejména zpracování realizační dokumentace, která bude schválena objednatelem před zahájením realizačních prací a zajištění dodávek)
- zpracování podrobného harmonogramu postupu prací, který bude schválen objednatelem před zahájením prací
- vypracování plánu organizace výstavby k zajištění BOZP a PO, plánu BOZP a PO dle návrhu v PD a dle stanovených technicko-provozních podmínek věžového objektu HCN
- zpracování plánu řízení jakosti s plánem zkoušek, včetně specifikace předmětných norem
- dokumentace skutečného provedení stavby ve dvojitě vyhotovení, včetně el.verze

#### **Charakteristika veřejné zakázky:**

Jedná se o provedení úprav stávajících zařízení techniky prostředí v objektu Hydrocentrály (dále HC) Nechranice – zejména pak vzduchotechniky pro odvod tepla z technologie. Cílem úprav je, aby bylo možné provozovat HC na plný výkon.

Jednotlivá nová zařízení jsou v max. možné míře nově navržena s ohledem na případnou instalaci technologie s vyššími tepelnými zisky a to tak, aby byly minimalizovány ztrátové náklady.

Projektová dokumentace pro provedení stavby „HC Nechranice, TG1 a TG2 – vzduchotechnika technologie“ zahrnuje obě etapy, přičemž v každé profesi jsou zmíněny práce spojené s instalací chlazení přiváděného vzduchu od generátorů do strojovny.

Předmět zakázky bude realizace pouze I.etapy :

**I. etapa – bez instalace chlazení přiváděného vzduchu od generátorů do strojovny**

### **A.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁST**

Ve stavební části nebudou prováděny práce spojené s instalací chlazení přiváděného vzduchu od generátorů do strojovny. Jedná se o tyto práce:

- demontáž stávajících krytů stávajícího přívodu vzduchu do strojovny (viz výkres č. V 1105110125)
- vybourání zdiva přízdívky a osazení překladu ve strojovně (viz výkres č. V 1105110125)

- výroba a montáž zakrytování a podpěr chladičů  
(výroba viz výkres č. V 1105110126, montáž viz výkres č. V 1105110125)
- doplechování po osazení chladičů  
(viz výkres č. V 1105110125)

### **A.3.2 ZAŘÍZENÍ PRO OCHLAZOVÁNÍ STAVEB**

V případě 1. etapy nebude tato část provedena.

### **A.3.3 ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY**

Ve vzduchotechnické části nebudou prováděny práce spojené s instalací chlazení přiváděného vzduchu od generátorů do strojovny. Jedná se o tyto práce:

- demontáž stávajícího vzduchotechnického potrubí  
(viz výkres č. V 1105110152)
- výroba a montáž potrubí poz. č. 1.13 včetně odboček pro chladiče  
(viz výkres č. V1105110152)
- dodávka a montáž klapky poz. č. 1.09  
(viz výkres č. V1105110152)
- dodávka a montáž chladičů poz. č. 1.07, 1.08  
(viz výkres č. V1105110152)

### **A.3.4 MĚŘENÍ A REGULACE**

V části měření a regulace nebudou prováděny práce spojené s instalací chlazení přiváděného vzduchu od generátorů do strojovny. Jedná se o tyto práce:

- dodávka, montáž a zapojení servopohonů  
(viz str. č. 5 technické zprávy)

### **A.3.7 ZAŘÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY**

V části elektro nebudou prováděny práce spojené s instalací chlazení přiváděného vzduchu od generátorů do strojovny. Jedná se o tyto práce:

- přeložení stávajících kabelových tras z důvodu instalace chladičů  
(viz str. č. 5 technické zprávy, viz výkres č. V 1105110163)

**II. etapa – instalace chlazení přiváděného vzduchu od generátorů do strojovny není součástí této zakázky**

#### **Stručný popis stavby:**

Předmětem zakázky je zejména:

- Posílení přívodu vzduchu do prostoru strojovny.
- Úprava výfuku vzduchu z generátorů do mezikružního prostoru a do prostoru strojovny (chlazení).
- Posílení odvodu tepelných zisků z prostoru rozvodny 6 kV.
- Posílení odvodu ohřátého vzduchu z prostoru mezikruží.

- Výměna všech protidešťových žaluzií na vzduchových výfucích z věže (umístěných pod střechou HC)

**Realizační práce 1. etapy si vyžadají odstávku každého generátoru na max. 2 dny.**

Před zahájením stavby bude zdokumentován současný stav, pro pozdější porovnání se stavem po dokončení stavby.

Po skončení stavebních prací budou dotčená pracoviště uvedeny do původního stavu.

**Zařízení staveniště, opatření na zabezpečení staveniště, skladování materiálu, zvláštní užívání silnic, dovoz nového a odvoz přebytečného a vybouraného materiálu na skládku jsou plně záležitostí zhotovitele.**

Veškeré odpady vzniklé v průběhu stavby budou řádně zneškodňovány vytríděné podle druhů a kategorizace odpadů.

**Veškeré demontované díly (šrot) zůstávají i po demontáži majetkem ČR s právem hospodařit pro Povodí Ohře, státní podnik.** Demontované armatury a zbytky šroubů dopraví zhotovitel do Kovošrotu s protokolárním uložením kovového odpadu a zúčtováním na účet zadavatele.

Po ukončení stavby je zhotovitel povinen předat objednateli všechny podklady potřebné pro řádné převzetí díla (kopie dokladů o uložení odpadů na skládku atd).

Práce, které jsou předmětem plnění, musí být provedeny kvalitně kvalifikovanými pracovníky a v souladu s příslušnými technickými normami. Po ukončení prací se požaduje předání díla bez vad a nedodělků, pozemek, který byl k realizaci využíván, bude uklizen a vyčištěn od všech odpadů.

**Záruční lhůta** se požaduje min. **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla u technologického zařízení min. **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla

#### **Požadavky na materiál a provádění prací:**

Budou dodrženy technické podmínky dle projektové dokumentace.

Je-li v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci nebo výkazu výměr definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou; v tom případě uchazeč v nabídce uvede podrobnější specifikaci použitého alternativního výrobku. Zadavatel připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných prvků. V případě použití jiných než v projektové dokumentaci navržených specifikací (materiál, stroje a zařízení) budou změny posouzeny zadavatelem a zpracovatelem projektové dokumentace z pohledu splnění technických podmínek.

**Během bouracích prací bude zabezpečena veškerá stávající technologie proti prachu a odletujícím suti odpovídajícím zakrytím**

Podrobněji viz projektová dokumentace.

## **2. Doba a místo plnění**

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky:	<b>01.10.2012</b>
Lhůta pro provedení technické přípravy zhotovitelem	7 týdnů
Lhůta pro provedení stavby - I.etapa:	10 týdnů
Předpokládané ukončení plnění veřejné zakázky:	<b>31.01.2012</b>

Místo plnění veřejné zakázky:  
k.ú. Vikletice  
kraj Ústecký

3. **Oznámení o době konání prohlídky místa plnění veřejné zakázky**  
Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 29.08.2012, v 10:00 hod. Sraz zájemců bude na místě stavby – vrátnice VDN - HC Nechranice.....  
Doporučujeme nalézt na [www.seznam.cz/mapy](http://www.seznam.cz/mapy).  
Kontaktní osoba: Jan Březina (TDS), tel.: 724 155 146
4. **Adresa a lhůta, v níž je možno písemně vyžádat dodatečné informace**  
Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, Chomutov 430 03, Ing. Miroslav Beržinský,  
tel: 474 636 273, e-mail: [berzinsky@poh.cz](mailto:berzinsky@poh.cz).  
Odpovědi na dotazy a dodatečné informace budou poskytnuty v řádném termínu dle §49 zákona 137/2006 Sb. v platném znění (dále jen zákona).
5. **Kritéria pro zadání veřejné zakázky**  
Nejnižší nabídková cena.
6. **Požadavky na prokázání kvalifikace uchazeče**
- 6.1. **Základní kvalifikační předpoklady:**  
- dle §53, odst.1, písm. a) až k) písm.a) zákona - čestné prohlášení
- 6.2. **Profesní kvalifikační předpoklady:**  
- dle §54, písm.a) zákona - výpis z Obchodního rejstříku, je-li uchazeč do tohoto rejstříku zapsán, ne starším než 90 dnů  
- dle §54, písm. b) zákona - oprávnění k podnikání (výpisem ze živnostenského rejstříku, živnostenským listem, koncesní listinou, apod.)  
- dle §54 písm. d) zákona - odborná způsobilost – osvědčení o autorizaci dle zákona 360/1992 Sb. v oboru technologická zařízení staveb u osob odpovědných za vedení stavby + příloha (prohlášení, že autorizovaná osoba je zaměstnancem uchazeče nebo prohlášení autorizované osoby o budoucí spolupráci na zakázce).
- 6.3. **Technické kvalifikační předpoklady:**  
- dle §56, odst.3, písm. a) – zákona - seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let. V tomto seznamu musí být alespoň dvě práce obdobného charakteru s finančním objemem min. 2,35 mil Kč bez DPH každá. K seznamu připojí uchazeč **osvědčení objednatele** o řádném plnění těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně. V osvědčení bude uveden kontaktní údaj na osobu objednatele za účelem ověření referencí.
- 6.4. Ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku; dle §50, odst. 1, písm. c) zákona.
- 6.5. Dle ustanovení §62, odst. 3 zákona se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.  
Uchazeči mohou k částečnému prokazování kvalifikace použít výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle §127 zákona v rozsahu uvedeném na výpisu nebo předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle §134 zákona v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Uchazeči, kteří nesplní kvalifikaci požadovaným způsobem, budou ze zadávacího řízení vyloučeni!

## **7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky**

- 7.1. Sestavení celkové nabídkové ceny - uchazeč použije přílohu (formulář)**  
Celková cena bude provedena součtem cen za jednotlivé stavební objekty

### **Celková smluvní cena bez DPH**

- 7.2.** Nabídková cena bude zpracována jako cena nejvýše přípustná na základě jednotkových cen a sazeb.

Podkladem pro ocenění nabídky je **položkový výkaz výměr**.

Nabídkový rozpočet bude odevzdán ve stejné podobě jako byl zájemcům předán, a to písemně i elektronicky a bude součástí nabídky.

Jakákoliv změna se nepřipouští.

**Nedoložení nabídkového rozpočtu tímto požadovaným způsobem může být důvodem pro vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.**

Pokud bude nesoulad mezi elektronickou a písemnou formou nabídkového rozpočtu, bude zadavatel považovat za správný písemný rozpočet.

**Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky,** tzn. že uchazeči ocení i práce, které nejsou ve výkazu výměr výslovně uvedeny, ale jsou nutné pro realizaci díla (např. náklady na zařízení staveniště, přesun hmot, náklady spojené s úklidem, skládkovné, náklady na opatření zajištění staveniště, náklady na projektovou dokumentaci skutečného provedení, převody vody, apod.)

Nabídkový rozpočet bude obsahovat rekapitulaci nákladů stavby a cenu za dílo celkem.

**Uvedená procenta nákladů na umístění stavby, viz oddíl C "Krycího listu rozpočtu", mají charakter doporučení, jejich uvedení do nabídkového rozpočtu, případně jejich úprava je na zvážení uchazeče.**

Výše ceny díla může být změněna pouze a jen na podkladě skutečností, které se vyskytly v průběhu provádění prací na stavbě, přičemž jejich zajištění je podmínkou pro řádné dokončení díla.

- 7.3. Platební podmínky:**

Platební podmínky uvedené v Obchodních podmínkách pro veřejnou zakázku na stavební práce a v předloženém návrhu smlouvy o dílo jsou pro uchazeče závazné.

Splatnost daňových dokladů je **30 dnů** ode dne doručení objednateli.

## **8. Další předpoklady pro plnění veřejné zakázky**

Uchazeč v nabídce dále doloží:

- 8.1. Krycí list nabídky (identifikační údaje) – viz příloha (formulář) – originál.**
- 8.2. Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele; dle §68, odst.3, písm.a) zákona.**

- 8.3. Seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek – má-li dodavatel formu akciové společnosti; dle §68, odst.3, písm. b) zákona.
- 8.4. Prohlášení o tom, že uchazeč neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou; dle 68, odst.3, písm. c) zákona.
- 8.5. **Návrh smlouvy o dílo + příloha BOZP a PO** – originál.  
V návrhu smlouvy o dílo nutno uvést osobu odpovědnou za vedení stavby (stavbyvedoucího), jejíž osvědčení o autorizaci je součástí nabídky.
- 8.6. **Závazný finanční harmonogram postupu plnění díla** – originál.  
Z harmonogramu bude jednoznačné finanční plnění v jednotlivých měsících.
- 8.7. **Prohlášení případných subdodavatelů o budoucí spolupráci na zakázce** – originál nebo ověřená kopie.
- 8.8. **Prohlášení uchazeče** – o personálním a termínovém zabezpečení stavby, a to ve vazbě na ustanovení §15, odst.1, písm. a), b) zákona č. 309/2006 Sb. – originál – **viz příloha** (formulář).  
**!!! Zde je nutno označit jednu z možností !!!**
- 8.9. **Smlouva mezi více dodavateli, podá-li nabídku více osob společně** – originál nebo ověřená kopie.

Nedoložení těchto dalších předpokladů pro plnění veřejné zakázky požadovaným způsobem, může být důvodem pro vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení!

## 9. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

### 9.1. **Požadavek na obsahové členění nabídky**

Uchazeč seřadí doklady v nabídce v následujícím pořadí:

- A. krycí list (všeobecné a identifikační údaje o uchazeči) - **viz příloha** (formulář) – originál + podpis
- B. čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje – originál + podpis
- C. čestné prohlášení – seznam statutárních orgánů dle §68, odst.3, písm. a) zákona – originál + podpis
- D. čestné prohlášení – seznam vlastníků akcií (má-li uchazeč formu akciové spol.) dle §68, odst.3, písm. b) zákona – originál + podpis
- E. čestné prohlášení, že uchazeč neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu dle §68, odst.3, písm. c) zákona – originál + podpis
- F. nabídková cena – **viz příloha** (formulář) – originál + podpis
- G. prohlášení případných subdodavatelů o budoucí spolupráci na zakázce – originál nebo ověřená kopie

- H. závazný finanční harmonogram postupu plnění díla – originál + podpis
- I. návrh smlouvy o dílo zpracovaný v souladu s požadavky zadávací dokumentace + příloha BOZP a PO – originál + podpis
- J. prohlášení ve smyslu §15, zák. č. 309/2006 Sb. – **viz příloha** (formulář) – originál + podpis
- K. nabídkový rozpočet – originál + podpis
- L. smlouva mezi více dodavateli dle §51, odst. 6 zákona, podá-li nabídku více osob společně – originál nebo ověřená kopie
- M. další doplňující údaje dle úvahy uchazeče
- N. v el. verzi nabídkový rozpočet a návrh smlouvy o dílo

Předkládanou nabídku uchazeč seřadí **striktně** dle výše uvedeného pořadí, opatří ji stejně sestaveným obsahem a očísluje každý list nabídky.

- 9.2. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace, v souladu s §44 , odst. 3, písm. a) zákona, poskytuje **Obchodní podmínky**, které musí uchazeč **respektovat při kalkulaci nabídkové ceny**. Tyto obchodní podmínky budou tvořit základ smluvního ujednání s vybraným uchazečem. Návrh smlouvy o dílo bude plně v souladu s obchodními podmínkami Povodí Ohře, s. p.
- 9.3. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace poskytuje **přílohu BOZP a PO** ke smlouvě o dílo. Tato příloha bude součástí předloženého návrhu smlouvy o dílo.
- 9.4. **Počet vyhotovení nabídky: 1 x originál + 1 x kopie**  
Originál nabídky bude označen nápisem „ORIGINÁL“ a bude napsán nebo vytištěn nesmazatelným inkoustem. Originál nabídky bude zabezpečen proti manipulaci s jednotlivými listy. V případě jakéhokoliv rozporu mezi originálem a kopií nabídky je rozhodující originál.  
Nabídka nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy, kromě potřebných oprav chyb provedených uchazečem. Tyto opravy budou parafovány osobou, která je oprávněna nabídku podepsat a budou opatřeny datem provedení. Vyplněný výkaz výměr a návrh smlouvy o dílo podá uchazeč i v elektronické formě.
- 9.5. **Jazyk nabídky**  
Nabídka bude předložena pouze v českém jazyce.
- 9.6. **Označení nabídky**  
Obálka s nabídkou musí být řádně uzavřena a označena v souladu s §69 odst. 5 zákona:

**„HC Nechanice, TG1 a TG 2 – vzduchotechnika technologie“  
- veřejná zakázka -  
„Neotevírat do úředního otevření“.**

Na obálce musí být dále uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení dle §71, odst.6 nebo odst. 7 zákona.



**9.7. Podpis nabídky**

Nabídka uchazeče, návrh smlouvy o dílo a ocenění nabídky (nabídkový rozpočet) musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě zmocnění k podání nabídky za uchazeče jiným zástupcem musí být písemné zmocnění k tomuto úkonu podepsané statutárním orgánem uchazeče přiloženo k nabídce v originále nebo v ověřené kopii.

**10. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Uchazeči podají své nabídky osobně nebo doporučeně poštou nejpozději dne **10.09.2012. do 13:00 hodin** na adresu zadavatele, tj. Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov – odbor obchodní příprava investic, budova B, 2. patro, č. dv. 208.

**Otevírání obálek s nabídkami** se uskuteční na stejné adrese, budova B, 1. patro, č.dv. 117, dne **10.09.2012. do 14:00 hodin**.

**11. Adresa a sídlo zadavatele**

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov  
Styčným pracovníkem zadavatele je Ing. Miroslav Beržinský  
tel: 474 636 273, e-mail: [berzinsky@poh.cz](mailto:berzinsky@poh.cz)

**12. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni**

Zadávací lhůta je zadavatelem stanovena do 30.12.2012. Dále se běh zadávací lhůty řídí dle §43 zákona.

**13. Zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentaci tvoří soubor níže uvedených dokumentů:

- A) Výzva dle §38, odst.1 a odst.2 zákona
- B) Zadávací dokumentace – textová část
- C) Přílohy zadávací dokumentace - formuláře
- D) Projektová dokumentace „HC Nechranice, TG1 a TG 2 – vzduchotechnika technologie“
- E) Výkaz výměr
- F) Obchodní podmínky pro veřejnou zakázku na stavební práce
- G) Vzor návrhu smlouvy o dílo + Příloha č.1 k SOD - BOZP a PO

**14. Variantní řešení**

Variantní řešení není přípustné.

**15. Ostatní ustanovení**

**15.1.** Zadavatel má právo na doplnění zadávací dokumentace, v souladu s §49 odst. 4 zákona.

**15.2.** Náklady na zpracování nabídky nese v plném rozsahu uchazeč.

**15.3.** Zadavatel je oprávněn veřejnou zakázku zrušit v případě, že nastanou okolnosti dle §84 zákona č.137/2006 Sb.

- 15.4. Vztahy a informace neupravené tímto zadáním se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a Obchodním zákoníkem.
- 15.5. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče si zadavatele vyhrazuje v souladu s §76, odst.6 zákona uveřejnit na profilu zadavatele. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky si zadavatel vyhrazuje v souladu s §81, odst.4 zákona uveřejnit na profilu zadavatele. V obou výše uvedených případech, tzn. rozhodnutí o vyloučení uchazeče, oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.



**Ing. Miroslav Beržinský**  
vedoucí odboru obchodní přípravy investic



Povodí  
Ohře

Povodí Ohře, státní podnik <sup>(14)</sup>  
Bezručova 4219 Chomutov 430 03  
IČ. 70889988 DIČ. CZ70889988  
web. [www.poh.cz](http://www.poh.cz)