



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství,
Pozemkový úřad Benešov
Sídlem: Žižkova 360, 256 01 Benešov
Zastoupený: Ing. Lumírem Vodolánem

Název veřejné zakázky : Komplexní pozemková úprava v k.ú. Louňovice pod Bláníkem

Evidenční číslo VZ: PÚ 20/K/10 (114)

Druh zadávacího řízení:

otevřené řízení na služby

dle § 21 odst.1 písm.a) a § 27 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

IČ: 00020478



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Obsah zadávací dokumentace:

1. článek *Identifikační údaje zadavatele*
2. článek *Předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní kvalifikační předpoklady*
6. článek *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. článek *Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů*
8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
9. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
10. článek *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
11. článek *Prohlídka místa plnění, podání nabídek*
12. článek *Obsah a forma nabídky*
13. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
14. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
15. článek *Obchodní podmínky*

1. Článek Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	Pozemkový úřad Benešov
Sídlo zadavatele:	Žižkova 360, 256 01 Benešov
IČ/DIČ	00020478 / není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Lumír Vodolán
Telefon/fax:	+420 317 830 941/+420 317 830 957
E-mail:	lumir.vodolan@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. František Hruška
Adresa:	Žižkova 360, 256 01 Benešov
Telefon/fax:	+420 317 830 950, mobil:725 100 926
E-mail:	frantisek.hruska@mze.cz

dále jen „zadavatel“

2. Článek Předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je na základě žádostí vlastníků zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) v katastrálním území Louňovice pod Bláníkem, městys Louňovice pod Bláníkem.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Louňovice pod Bláníkem, městys Louňovice pod Bláníkem, Středočeský kraj.

1. Zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (KPÚ) ve shora uvedeném katastrálním území (k.ú.). Dílo bude provedeno, včetně souvisejících geodetických prací a předání výsledků zeměměřických činností Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Benešov v rozsahu a kvalitě dle požadavků KP a v souladu s platnými právními předpisy.

2. Schválený návrh KPÚ bude sloužit k obnově katastrálního operátu a bude zhotoven v souladu se zákony, předpisy a doporučenými metodami platnými pro pozemkové úpravy a pro obnovu katastrálního operátu v den odevzdání díla nebo jeho ucelené části.

3. Závazné jsou pro zhotovitele zejména tyto právní předpisy:

- Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č.229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č.139/2002 Sb.).
- Vyhláška č. 545/2002 Sb. o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.
- Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění.
- Vyhláška ČÚZK č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, v platném znění, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, v platném znění (dále jen vyhláška).



- Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, v platném znění.
- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem v platném znění.
- **Návod pro obnovu katastrálního operátu mapováním, ČÚZK Praha 1997, č.j. 21/1997 – 23 ve znění dodatku č. 1, Praha 1998, č.j. 5239/1998 – 23.**
- **Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu.**
- Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002 – 24.
- Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, ČÚZK, č.j. 2112/1997 – 22 ve znění dodatku č.1, č.j. 1131/1998 – 22 a dodatku č.2, č.j. 2086/1998 – 22.
- Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými správními úřady v souladu s ust. § 6 odst.6 zákona č. 139/2002 Sb.

V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.

4. Schválený návrh KPÚ bude přepracován do formy digitální katastrální mapy (DKM) v předepsané struktuře a výměnném formátu včetně nové databáze souboru popisných informací (SPI).

5. Předané dílo bude ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem a držitelem úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav.

6. Veškeré projektové i geodetické práce budou zpracovány digitálně pomocí prostředků výpočetní techniky a speciálního programového vybavení. Veškerá dokumentace bude objednateli předávána jednak ve vytištěné formě na papíru, jednak jako datové soubory na CD (DVD) v dohodnutých formátech.

7. Zhotovené dílo bude objednateli předáváno a fakturováno po ucelených částech, kterým odpovídá rozdělení do těchto dílčích plnění:

A. Přípravné práce

1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu.
2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh (projekt) doplnění bodového pole, doplnění (vybudování) bodového pole dle návrhu schváleného katastrálním úřadem.
3. Zaměření zájmového území, polohopis.
4. Určení obvodu pozemkové úpravy s šetřením hranic pozemků včetně stabilizace plastovou značkou. Šetření hranic lesních pozemků a jejich stabilizace.
5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění, vytyčení a stabilizace plastovou značkou.
6. Dokumentace nároků vlastníků pozemků.

B. Návrhové práce

7. Plán společných zařízení.
8. Zaměření výškopisu dle skutečné potřeby a zhotovení potřebných podélných a příčných profilů.
9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ.

C. Vytyčení nově navržených pozemků vycházející ze schváleného návrhu pozemkové úpravy.

10. Vytyčení pozemků dle návrhu KPÚ v rozsahu stanoveném pozemkovým úřadem včetně stabilizace plastovou značkou

D. Mapové dílo

11. Vyhotovení mapového díla včetně DKM a SPI.

8. Předmět plnění pracovních etap

8.1. Přípravné práce

8.1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu

Dokumentace přípravy řízení o pozemkových úpravách bude obsahovat:

- souhrn podkladů pro návrh pozemkových úprav
- podmínky katastrálního úřadu pro obnovu katastrálního operátu
- podmínky orgánů státní správy k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů
- dohodu s katastrálním úřadem o zpracování podkladů pro obnovu katastrálního operátu pro pozemky vyloučené z pozemkových úprav

Vyhodnocení podkladů a průzkum současného stavu bude obsahovat:

- přírodní podmínky
- popis území
- hospodářské využití území, vliv na životní prostředí
- vyhodnocení podmínek státní správy k návrhu pozemkových úprav
- vyhodnocení výsledků podrobných terénních průzkumů, zejména zaměřených na ochranu půdy, vody, krajiny a přírody
- cíle a úkoly územního plánování podle územně plánovací dokumentace, popisné a grafické výstupy budou zpracovány v souladu s platnými územně plánovacími předpisy tak, aby dokumentace byla použitelná pro aktualizaci územního plánu

8.1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně doplnění podrobného polohového bodového pole dle schváleného návrhu

Postup budování PPBP a způsob dokumentace se řídí vyhláškou a návodem, dodavatel vypracuje projekt sítě PPBP na celé katastrální území a předloží jej ke schválení Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Benešov. Katastrální pracoviště projekt posoudí a schválí, popř. navrhne úpravy a doplnění.

Po vybudování bodového pole bude závěrečný elaborát předán v jednom vyhotovení objednateli a v jednom vyhotovení Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Benešov.

8.1.3. Zaměření zájmového území, polohopis

Postup prací a způsob dokumentace se řídí vyhláškou a návodem. Nad obsah katastrální mapy bude zaměřen výškopis v potřebném rozsahu a některé polohopisné prvky včetně nadzemních i podzemních sítí včetně dalších objektů důležitých pro zpracování projektu KPÚ.

Do zaměření skutečného stavu bude transformován vektorizovaný obsah katastrální mapy, mapy bývalého pozemkového katastru a rozhraní BPEJ.

Z dokumentace katastrálního úřadu budou převzaty další využitelné podklady.

Výsledný elaborát geodetického podrobného měření bude předán katastrálnímu úřadu jako součást závěrečné dokumentace pro zavedení výsledků KPÚ do katastru.

Objednateli bude předán v jednom vyhotovení barevně vykreslené mapový podklad ve vhodném měřítku a data na datovém nosiči v dohodnutém formátu.

8.1.4. Určení obvodu pozemkových úprav s šetřením hranic a stabilizace plastovou značkou

Pro stanovení obvodu pozemkové úpravy bude provedeno komisionální zjišťování průběhu hranic a doloženo příslušnými protokoly o šetření. Odsouhlasený obvod pozemkové úpravy bude geodeticky zaměřen, budou zhotoveny příslušné geometrické plány a záznamy podrobného měření změn.

Hlavní lomové body, které jsou současně hranicí obce, budou trvale stabilizovány dle § 89 vyhlášky, styk hranic tří obcí bude stabilizován dle § 89 odst. 2 vyhlášky. Lomové body neznatelných hranic parcel, které zůstávají v půdních celcích, budou dočasně stabilizovány dřevěnými kolíky. Ostatní vytyčené body budou po odsouhlasení vlastníky trvale stabilizovány plastovými mezníky.



Součástí upravovaného území v obvodu pozemkové úpravy jsou i lesní pozemky, tyto však budou směřovány pouze na přání vlastníků.

Dokumentace, zpracovaná dle platných předpisů, bude předána katastrálnímu úřadu. Objednateli budou předány v jednom vyhotovení: elaborát zjišťování průběhu hranic a záznamy podrobného měření změn. Geometrické plány potvrzené katastrálním úřadem budou objednateli předány ve čtyřech vyhotoveních.

8.1.5. Dokumentace nároků vlastníků pozemků

Dokumentace bude obsahovat soupis nároků vlastníků pozemků a informaci o zařazení či nezařazení pozemku (nebo jeho části) do obvodu KPÚ, jeho kulturu, výměru, bonitu, cenu, u lesních pozemků i ocenění porostu, vzdálenost, příp. věcné břemeno, může být rovněž přistoupeno k vypořádání spoluvlastnictví.

Nároky budou upraveny dle zaměření skutečného stavu upravovaného území, bude provedena kontrola souladu údajů KN (souboru popisných informací a souboru geodetických informací).

Soupis nároků bude předložen vlastníkům pozemků. Nároky vlastníků budou přehledně graficky zpracovány do barevného výkresu, grafická data budou předána objednateli na datovém nosiči (CD,DVD) v dohodnutém formátu. Součástí dokumentace bude zápis o projednání námitek vlastníků pozemků k soupisu nároků.

Dále budou prošetřeny případné nedokončené restituční nároky, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu.

Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb.

8.2. Návrhové práce

8.2.1. Plán společných zařízení

Dokumentace bude obsahovat:

- a) návrh plánu územního systému ekologické stability,
- b) návrh staveb a jiných opatření k ochraně krajiny a zemědělského půdního fondu,
- c) návrh staveb a jiných zařízení k zajištění přístupnosti pozemků,
- d) návrh staveb a jiných opatření k úpravě vodohospodářských poměrů,
- e) doklady o projednání plánu společných zařízení,
- f) bilanci použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků, v porovnání výměr

musí být stav dle KN, skutečný stav a navržený stav.

Návrh technických opatření (vodohospodářských, půdoochranných, protierozních, cestní síť) bude zpracován v podrobnosti nutné pro vydání územního rozhodnutí. Součástí dokumentace bude situační plán, podélné profily, vzorové příčné řezy a výpočty dimenzování společných zařízení. Dokumentace plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele. Pro řešené katastrální území bude součástí plánu spol. zař. posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem a jednotlivá zařízení budou funkčně provázána na sousední k.ú. Grafická část bude opatřena razítkem osoby s úředním oprávněním a schválená verze bude opatřena razítkem obce s podpisem oprávněného zástupce obce.

Návrh společných zařízení bude projednán sborem zástupců a s dotčenými organizacemi a orgány státní správy. **Před předložením k projednání a schválení příslušnému obecnímu zastupitelstvu**



bude plán předán k protokolárnímu schválení regionální dokumentační komisi. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb.

Návrh společných zařízení bude zpracován digitálně, data odsouhlaseného návrhu budou předána objednateli na datovém nosiči v dohodnutém formátu.

Elaborát bude objednateli předán ve čtyřech vyhotoveních.

8.2.2. Zaměření výškopisu dle skutečné potřeby a zhotovení potřebných podélných a příčných profilů

Zaměření bude provedeno u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž je uvažována výstavba a realizace společných zařízení. Dokumentace bude obsahovat podklady pro stanovení záboru půdy pro komunikace, vodohospodářská a protierozní opatření, a pokud to charakter území vyžaduje, též geologický průzkum.

8.2.3. Dokumentace nového uspořádání pozemků

Bude vytvořeno prostorové a funkční uspořádání bloků pozemků včetně přístupů pro jednotlivé vlastníky v návaznosti na předchozí projekční etapy a výstupní bilance obsahující kulturu, výměru, bonitu, cenu, vzdálenost, příp. věcné břemeno.

Návrh KPÚ bude průběžně podle potřeby projednáván s vlastníky, sborem zástupců a dalšími dotčenými subjekty.

Návrh KPÚ bude barevně graficky zpracován a vykreslen. Data budou předána na datovém nosiči v dohodnutém formátu.

Po vystavení návrhu KPÚ k veřejnému nahlédnutí proběhne závěrečné ústní projednání návrhu KPÚ s vlastníky pozemků a orgány státní správy. Návrh KPÚ bude dopracován dle připomínek ze závěrečného jednání.

Návrh KPÚ bude obsahovat návrh rozhodnutí o schválení KPÚ, návrh rozhodnutí o přechodu vlastnických práv a návrh rozhodnutí o uložení věcných břemen.

Konečná dokumentace bude předána ve čtyřech vyhotoveních v klasickém provedení na papíře a v jednom vyhotovení digitálním na datovém nosiči. Originály dokladů zhotovitel odevzdá v paré č. 1. Zhotovitelem budou dodány tabulky bilancí potřebné jako příloha k rozhodnutí pro každého vlastníka.

8.3. Vytýčení nově navržených pozemků vycházející ze schváleného návrhu pozemkové úpravy

8.3.1. Vytýčení pozemků dle návrhu KPÚ

Nově navržené pozemky budou v rozsahu stanoveném pozemkovým úřadem vytyčeny bez stabilizace.

8.3.2. Stabilizace vlastnických hranic plastovou značkou

Hranice nově navržených pozemků budou stabilizovány plastovou značkou a předány vlastníkům.

8.4. Mapové dílo

8.4.1. Mapové dílo včetně DKM a SPI

Rozsah dokumentace předávané katastrálnímu úřadu je dán § 66 vyhlášky.

Schválený návrh KPÚ a dokumentace podrobného měření jsou základem pro vytvoření elaborátu nového geometrického a polohového určení pozemků a pro obnovu souboru geodetických informací.

Pro určení rozsahu věcných břemen zřízených k části pozemku schváleným návrhem KPÚ budou zhotoveny geometrické plány (§ 66 odst.1 písm. k) vyhlášky).

Součástí dokumentace bude závěrečná technická zpráva s výčtem předávaných dokladů a s prokázáním dosažené přesnosti.

Data ve výměnných formátech DKM a SPI budou předána ve struktuře a formátech platných v den odevzdání díla objednateli.

Pozemkové úpravy a vytyčení hranic pozemků provedené v nezbytném rozsahu v sousedních k.ú. budou doloženy záznamy podrobného měření změn příp. geometrickými plány.

Dokumentace bude předána objednateli ve čtyřech vyhotoveních. Geometrické plány budou předány v 6 vyhotoveních. Nová DKM bude vyhotovena dle § 66 odst. 1 písm. l) vyhlášky, vztažné měřítko bude 1 : 1000. Data nové DKM budou předána na datovém nosiči.



2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky :

CPV - 71250000-5

2.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 3.589 000,-Kč (třimilionpětsetosmdesátdevěttisíc Kč) **bez DPH.**

2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Uchazeči stanoví celkovou výši nabídkových cen za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle položkového výkazu činností, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

2.4. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a komunikace se zadavatelem

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. vč. jejích příloh).

2.4.1. Žádost o dodatečné informace (dotazy) k zadávací dokumentaci je dodavatel povinen doručit zadavateli v písemné podobě.

2.4.2. Zadavatel na dotazy odpoví nejpozději do 5 **pracovních dnů** ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. **Dodatečné informace budou rovněž zveřejněny na e-agri v sekci veřejných zakázek.**

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

2.5. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle **článku 1.** této zadávací dokumentace

3. Článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. **Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: do 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo**



3.1.2. Požadovaný termín dokončení komplexní pozemkové úpravy: 30. 11. 2016.

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla mezi zadavatelem a uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín.

Nabídka dodavatele může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění veřejné zakázky: k.ú. Louňovice pod Bláníkem, městys Louňovice pod Bláníkem, Středočeský kraj

4. článek Kvalifikace dodavatelů

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona

4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona

4.2.3. splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona

4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

4.3.1. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá uchazeč v kopii. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, bude povinen před podpisem smlouvy zadavateli předložit originály nebo ověřené kopie výpisu evidence Rejstříku trestů, výpisu z obchodního rejstříku, živnostenského listu, dokladu o odborné způsobilosti k projektování pozemkových úprav, dokladů o autorizaci, o jmenování znalcem, dokladu o odborné způsobilosti pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **90 kalendářních dnů**

4.3.3. Kvalifikaci nespĺňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nespĺnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoli změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nespĺnění kvalifikace podle § 60 ZVZ, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu (to neplatí pro základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. l) a m) ZVZ).

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 ZVZ možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž uzavírá veřejný zadavatel smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

Ve otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Ne vyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53



odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu § 54 písm. a) subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d). Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně..

4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 ZVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

4.8.2. Stáří výpisu seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud uchazeč využije možnosti uvedené v § 127 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, požaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů, k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona písm. k) a písm. l).

4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou



vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c) ekonomických a finančních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1 písm. b) zákona (poslední zpracovaná rozvaha nebo určitá část takové rozvahy) a písm. c) (údaj o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období, anebo, pokud dodavatel vznikl později, nebo zahájil svou činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, obrat za všechna účetní období od svého vzniku nebo zahájení příslušné činnosti), nebo
- d) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) až c) a písm. e) a f) zákona.

4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 ZVZ, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 ZVZ), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Certifikátem nelze nahradit prokázání základní kvalifikace podle § 53 odst. 1 písm. l) a m) ZVZ.

5. Článek Základní kvalifikační předpoklady

5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního



orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- b)** který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c)** který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d)** vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e)** který není v likvidaci;
- f)** který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g)** který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h)** který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i)** který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j)** který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k)** kterému nebyla v posledních třech letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l)** který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech (3) letech pracovali u zadavatele;
- m)** který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%.

5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 3 ZVZ předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 ZVZ, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) ZVZ výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c), d) a e) ZVZ čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. g) ZVZ čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke všem zdravotním pojišťovnám. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) ZVZ potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. i),j) k), l) a m) ZVZ čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její příloha č. 3.

6. článek Profesionální kvalifikační předpoklady

6.1. Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) dle § 54 písm. a) zákona - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,

b) dle § 54 písm. b) zákona - **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – projektování pozemkových úprav, zeměměřičské práce,

c) dle § 54 písm. d) zákona - **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná. Dodavatel prokáže odbornou způsobilost k úkonům:

- **odbornou způsobilost k projektování pozemkových úprav** – minimálně 2 osoby
- **odbornou způsobilost pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel doloží úřední oprávnění s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) cit. zákona** – minimálně 3 osoby
- **osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES (Územní systém ekologické stability)**
- **osvědčení o autorizaci k projektování staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství**
- **znalctví v oboru ekonomika – ceny a odhady - nemovitosti**

Osvědčením o autorizaci se rozumí osvědčení vydaná podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, znalctví se prokazuje jmenováním soudním znalcem.

Každý dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. V případě, že daná osoba není zaměstnanec (případně statutární orgán), postupuje dodavatel podle bodu 4.6., t. zn. splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele (dle bodu 4.6.)

7. Článek Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů

7.1. Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

7.1.1. dle § 55 odst. 1 písm. a) zákona – pojistná smlouva

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží kopii **pojistné smlouvy**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění, maximální spoluúčast pojistníka bude 10% a pojistná smlouva musí být platná po celou dobu plnění VZ.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením kopie **pojistné smlouvy**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. V případě prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu prostřednictvím subdodavatele musí pojistná smlouva obsahovat ujednání, že pojistitel poskytne plnění, i když pojistnou událost zavinit jiná osoba – dodavatel VZ.



V případě podání společné nabídky několika dodavatelů (sdružení) požaduje zadavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předložení kopie pojistné smlouvy znějící na zadavatelem požadovanou minimální výši pojistného plnění, kterou předloží všichni účastníci sdružení, nebo jeden z účastníků sdružení uzavře pojistnou smlouvu ve prospěch třetí osoby tj. celého sdružení. Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud má pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě **minimálně ve výši** odpovídající pojistné částce **3,5 mil. Kč**.

7.1.2. dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona – údaj o celkovém obratu

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží údaje o obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky (geodetické práce a projektování KPÚ), a to za poslední **tři účetní období**.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením požadovaných údajů, a to ve formě „**Čestného prohlášení**“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku.

Jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud jeho obrat s ohledem na předmět veřejné zakázky, tj. zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy, dosažený v posledních třech účetních obdobích činil **minimálně 4 mil. Kč, a to v každém jednotlivém roce, případně 12 milionů Kč v součtu za poslední tři roky**.

7.2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

7.2.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**



Dodavatel předloží **Seznam komplexních pozemkových úprav dokončených v posledních 3 letech včetně zápisu do KN** s uvedením jejich rozsahu a doby provedení; přílohou tohoto seznamu musí být :

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě nebo veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

• **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

• **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že realizoval minimálně:

3 komplexní pozemkové úpravy zapsané do katastru nemovitostí v rozsahu každé z nich ve výměře minimálně 420 ha s tím, že prokazujícím dokladem bude **tabulka** se seznamem komplexních pozemkových úprav, doložených dle požadavků stanovených v předchozím odstavci.

7.2.2. - dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona

• **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

• **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží dokumenty dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Zadavatel požaduje předložení min. následujících dokumentů:

strukturované profesní životopisy jednotlivých pracovníků.

• **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky bude podílet kromě dalších osob („realizační tým“) splňujících následující požadavky:

minimálně 3 oprávnění geodeti



- minimálně 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav**
- minimálně 1 autorizovaný inženýr v oboru vodohosp. stavby**
- minimálně 1 autorizovaný inženýr v oboru územní systémy ekologické stability**
- minimálně 1 znalec v oboru ekonomika - ceny a odhady - nemovitosti**

7.2.3. dle § 56 odst. 2 písm. c) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží popis technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti prováděných prací.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží dokumenty (čestné prohlášení) dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění kvalifikačního předpokladu.

7.2.4. dle § 56 odst. 2 písm. e) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování služeb.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením profesních životopisů prokazujících odbornou kvalifikaci dle níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky budou podílet osoby, které budou v souhrnu splňovat tyto požadavky zadavatele:

- **odbornou způsobilost k projektování pozemkových úprav**
- **odbornou způsobilost pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel doloží úřední oprávnění s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) cit. zákona**
- **osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES (Územní systém ekologické stability)**
- **osvědčení o autorizaci k projektování staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství**
- **Jmenování znalce dle z.č. 36/1967 Sb., v oboru ekonomika-ceny a odhady-nemovitosti (způsob prokázání předložením dokladu o autorizaci, jmenování znalcem v příslušném oboru)**

7.2.5. dle § 56 odst. 2 písm. g) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.



- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží přehled dle předchozího odstavce podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Zadavatel stanoví, že k prokázání splnění tohoto kritéria musí dodavatel doložit, že měl v každém z uvedených 3 roků průměrný počet alespoň:

- 10 zaměstnanců v hlavním pracovním poměru a současně
- 2 řídicí zaměstnance v hlavním pracovním poměru.

7.2.6. dle § 56 odst. 4 zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží certifikát systému řízení jakosti dle norem řady ISO 9001 vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Předložení kopie dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie. Veřejný zadavatel uzná rovněž jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění jakosti.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má zavedený systém managementu jakosti odpovídající požadavkům normy ISO 9001 pro zeměměřickou činnost, popř. projektování pozemkových úprav.

7.2.7. Certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí

Zadavatel požaduje předložení kopie dokladu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikátu řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaného podle českých technických norem řady **ČSN EN ISO 14001**.

Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie a rovněž tak i jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění řízení z hlediska ochrany životního prostředí.

8. Článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen



Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce s použitím přílohy č. 1 návrhu smlouvy o dílo (tabulka se specifikací jednotlivých činností) předložit kalkulaci nabídkové ceny. Návrh smlouvy o dílo včetně přílohy č. 1 jsou součástí zadávací dokumentace.

8.4. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji včetně finanční částky, vystavených za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

K vystavení faktury může dojít až po doložení příslušných podkladů v dohodnutých ucelených částech a stanovených termínech a po provedené kontrole a zpracování všech připomínek na základě protokolu o řádném převzetí zkontrolovaného a bezvadného díla. Dřívější plnění je možné po dohodě se zadavatelem, avšak úhrada bude provedena až po uvolnění potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet zadavatele.

Splatnost faktur se stanovuje na 45 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.

8.5. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.6. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb (zejména počet měrných jednotek) s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.



9. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví konec zadávací lhůty datem 29. 6. 2012.

9.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

10. článek Kritéria pro zadání veřejné zakázky

10.1. Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst.1 písm. a) zákona, **ekonomická výhodnost nabídky**.

10.2. Dílčí hodnotící kritéria

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:

1.	Celková nabídková cena bez DPH	váha 85 %
2.	Záruka na dílo (max. 60 měsíců)	váha 15%

Údaje k dílčím hodnotícím kritériím:

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

K dílčímu kritériu č. 1

Nabídková cena bude uvedena v příloze č.1 smlouvy o dílo. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami, bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

- Celkovou nabídkovou cenu v Kč doplní uchazeč do přílohy č. 1 návrhu smlouvy o dílo a do krycího listu nabídky

K dílčímu kritériu č. 2

- Délku záruční doby na dílo uvede uchazeč v textu návrhu smlouvy o dílo – čl. VI, bod 5, hodnota bude uvedena číslem v celých měsících



- Zadavatel bude hodnotit záruční dobu na dílo uvedenou uchazečem v návrhu smlouvy o dílo - čl. VI, bod 5
- Nepřiměřenou hodnotou kritéria se rozumí délka záruční doby na kompletní dílo od 1 do 24 měsíců a 61 měsíců a více, od data předání díla.

10.3. Způsob hodnocení

- Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

10.3.1. Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota (nabídková cena) se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 85 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 85 a poměru nejnižší nabídkové ceny k ceně hodnocené nabídky.

10.3.2. Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota (délka záruky) se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 15 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 15 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k max.hodnotě (záruky na dílo).

10.3.3. Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria

Pokud hodnotící komise považuje hodnotu délky záruky uvedenou v nabídce za nepřiměřenou, přidělí takové nabídce 0 bodů (pokud délka záruky bude mimo stanovenou hodnotu).

10.4.Sestavení celkového pořadí

Součet bodových hodnot dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu, pokud by i zde došlo k rovnosti bodů, bude jako nejvýhodnější vyhodnocena nabídka, která byla podána dříve.

11. Článek Prohlídka místa plnění , podání nabídek,

11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné.

V případě výslovného požadavku dodavatele bude prohlídka místa plnění veřejné zakázky uskutečněna, a to v souladu s ustanovením § 49 odst. 5 zákona. O termínu prohlídky, času a místa setkání dodavatelů bude zadavatel informovat v dostatečném časovém předstihu všechny dodavatele, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

11.2. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

11.2.1. Podmínky pro podání nabídek

a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatel, který



nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení (§ 69 odst. 2 zákona).

c) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

11.2.2 Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále** a **1 kopii**, v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

„Komplexní pozemková úprava v k.ú. Louňovice pod Blaníkem“

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí 16. dubna 2012 ve 12.00 hod.

Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele :

Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Benešov
Žižkova 360, 256 01 Benešov

a to v pondělí a ve středu od 8.00 hod. do 16.00 hod., úterý, čtvrtek a pátek od 8.00 hod do 12.00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek .

Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele:

Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Benešov
Žižkova 360
256 01 Benešov

Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty 16. dubna 2012 do 12.00 hod.

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

11.3.Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční **25. dubna 2012 v 8.30 hod.** na adrese zadavatele v I. patře, v malé zasedací místnosti.

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,



- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

Postup komise při otevírání obálek

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyce,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- c) je nabídka z hlediska požadovaného obsahu úplná.

Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyce, zda je podepsaná oprávněnou osobou a zda je z hlediska požadovaného obsahu zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách úplná.
- c) informaci o nabídkové ceně

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 10 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 8 zákona. Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout.

12. článek Obsah a forma nabídky

12.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).

12.2. Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro



právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou.

13. článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

13.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

13.2. Rozsah jiných požadavků

13.2.1. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce do tabulky výkazu prací pro jednotný způsob zpracování nabídkové ceny navrhl harmonogram postupu realizace služeb s vyznačením alespoň 4 **uzlových (kontrolních)** bodů plnění s tím, že termín dokončení veřejné zakázky stanovený zadavatelem je neměnný.

13.2.2. Dodavatelský systém

- V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).
- V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavatel) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

14. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace

14.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

14.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

14.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- 14.3.1. vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- 14.3.2. **návrh obchodní smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka,
- 14.3.3. **tabulka** - popis činností včetně jejich množství
- 14.3.4. doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- 14.3.5. doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů:
 - výpis z obchodního rejstříku
 - živnostenský(é) listy
 - doklady o profesní způsobilosti,
- 14.3.6. doklady prokazující ekonomické a finanční předpoklady:
 - pojistná smlouva
 - čestné prohlášení s údaji o obratu dosaženém dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky za předcházející 3 účetní období,
- 14.3.7. doklady prokazující technické kvalifikační předpoklady dle požadavků zadavatele stanovených v bodech:
 - 7.2.1.
 - 7.2.2.
 - 7.2.3.
 - 7.2.4.
 - 7.2.5
 - 7.2.6.
 - 7.2.7.
- 14.3.8. Doklady prokazující splnění „Jiných požadavků zadavatele na plnění veřejné zakázky“ dle čl. 13 zadávací dokumentace.
- 14.3.9. **Tuto část nabídky předkládá pouze dodavatel prokazující část kvalifikace pomocí subdodavatele a bude obsahovat:**
 - příslušné doklady, kterými subdodavatel prokazuje určitou část kvalifikace a
 - smlouva mezi dodavatelem a subdodavatelem o poskytnutí plnění nejméně v rozsahu prokazované kvalifikace.

14.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

14.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

14.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

15. článek Obchodní podmínky

Obchodní podmínky

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č 2, obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného **návrhu obchodní smlouvy**. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1 krycí list nabídky,

Příloha č. 2 obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy,

Příloha č. 3 vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů.

V Benešově dne 6. 2.2012

Ing. Lumír Vodolán
ředitel Pozemkového úřadu Benešov