

Zpráva zadavatele o veřejné zakázce

(dle ustanovení §85 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění dále jen zákon)

1. Název veřejné zakázky:

Úklidové služby

2. Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Povodí Ohře, státní podnik
Sídlo	Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Právní forma	státní podnik
IČ	70889988

3. Předmět zakázky:

Jedná se o poskytnutí komplexních úklidových služeb objektů Povodí Ohře, státní podnik. Zakázka se dělí na tři části, dle místa výkonu úklidových prací po dobu 21 měsíců.

Části zakázky:

I. část – administrativní budova, zasedací místnost na dvoře D005 vč. přilehlých prostor, Bezručova 4219, Chomutov, ubytovna – ul. Šafaříkova 2674, 430 03 Chomutov

II. část – komplex budov závodu Chomutov, Spořická 4949, Chomutov

III. část – administrativní budovy A, B, C, D provozu Teplice, Novosedlická 758, Teplice

4. Cena sjednaná ve smlouvě:

Tj. cena za 1 rok (12 měsíců):

Pro I. část: 458 744,70 Kč bez DPH

Pro II. část: 135 134,20 Kč bez DPH

Pro III. část: 210 897,70 Kč bez DPH

5. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení

6. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

pro I. část zakázky (administrativní budova Bezručova 4219, Chomutov, ubytovna Šafaříkova 2674, Chomutov):

INEX Česká republika s.r.o.

Neumanova 11

412 01 Litoměřice

IČ: 613 28 987

pro II. část zakázky (komplex budov závodu Chomutov, Spořická 4949, Chomutov):

INEX Česká republika s.r.o.
Neumanova 11
412 01 Litoměřice
IČ: 613 28 987

pro III. část zakázky (administrativní budovy A, B, C, D provozu Teplice, Novosedlická 758, Teplice):

INEX Česká republika s.r.o.
Neumanova 11
412 01 Litoměřice
IČ: 613 28 987

7. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídky splnily všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a obsahovaly nejnižší nabídkovou cenu pro danou část zakázky.

8. Uvedení, jaká část zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

V předložené nabídce vybraného uchazeče není uveden žádný subdodavatel.

9. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Číslo nabídky	Obchodní firma	Sídlo	IČ	Nabídkové ceny (v Kč bez DPH) za části zakázky	
				I.	II.
1.	de WOLF GROUP s.r.o.	Americká 2452/14, 350 02 Cheb	648 31 442	I.	939 762,48
				II.	366 662,-
				III.	NE
2.	INEX Česká republika s.r.o.	Neumanova 11, 412 01 Litoměřice	613 28 987	I.	458 744,70
				II.	135 134,20
				III.	210 897,70
3.	M&T úklid s.r.o.	Na Louži 947/1, 101 00 Praha 10	283 81 980	I.	639 276,-
				II.	128 676,-
				III.	189 540,-
4.	ESSAT CZ s.r.o.	Keramická 602, 711 00 Ostrava Hrušov	278 58 766	I.	1 131 633,58
				II.	214 561,48
				III.	361 185,15
5.	AZclean s.r.o.	Ovocná 157/2, 460 06 Liberec, korespondenční: U Chaloupek 13, 182 00 Praha 8	273 11 511	I.	1 050 431,-
				II.	319 734,-
				III.	501 262,-
6.	Martin Verner, ĀIP – ĀOP úklidový servis	Vrchlického 2709, 438 01 Žatec, korespondenční: Hřbitovní 232, 440 01 Dobroměřice	460 61 533	I.	658 667,68
				II.	242 069,28
				III.	453 636,90
7.	GLANZIS s.r.o.	Voskovcova 1034/20, 152 00 Praha 5, korespondenční: Točitá 37/1548, 140 00 Praha 4	276 23 891	I.	687 474,20
				II.	256 215,-
				III.	341 569,-
8.	Lenka Růžicková, SAXANA úklidová společnost	V Podhájí 30, 400 01 Ústí nad Labem, korespondenční: Králova výšina 1359/20, 400 01 Ústí nad Labem	747 74 379	I.	567 062,-
				II.	145 727,-
				III.	272 820,-

9.	BENEŠOVI úklidové služby s.r.o.	Šafaříkova 2242, 430 03 Chomutov	272 73 890	I.	638 449,-
				II.	266 238,-
				III.	317 568,-
10.	DORA Services s.r.o.	Záluží 182, 436 01 Litvínov	254 61 745	I.	998 636,72
				II.	324 201,90
				III.	517 507,48
11.	P. DUSSMANN spol. s r.o.	Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2	458 06 276	I.	2 406 333,40
				II.	158 296,13
				III.	347 064,72
12.	ZENOVA services s.r.o.	V Celnici 10/1028, 117 21 Praha 1	250 51 865	I.	666 394,80
				II.	186 975,90
				III.	348 058,-
13.	LASSO CV s.r.o.	Libušina 1314, 430 01 Chomutov	499 03 926	I.	1 412 187,-
				II.	516 642,-
				III.	NE
14.	CORA MANAGEMENT s.r.o.	Podbabská 2582/30, 160 00 Praha 6 – Dejvice, korespondenční: Kojetínská 3666, 767 01 Kroměříž	634 83 351	I.	558 647,64
				II.	74 363,07
				III.	315 948,-
15.	HM PROFIS FACILITY s.r.o.	Libušina 2061/14, 415 01 Teplice	287 31 433	I.	NE
				II.	NE
				III.	527 224,-

10. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení vč. odůvodnění jejich vyloučení:

Z I. části zakázky (administrativní budova Bezručova 4219, Chomutov, ubytovna Šafaříkova)

Číslo nabídky	Obchodní firma	Zdůvodnění
3.	M&T úklid s.r.o.	Nabídková cena není úplně naceněna. Nejsou oceněny práce – mytí oken, čištění koberců. Nabídku nelze dále hodnotit.
5.	AZclean s.r.o.	Uchazeč ve své nabídce nedoložil výpis z OR, výpis ze ŽR, osvědčení objednatelů. Tyto povinnosti nesplnil ani čestným prohlášením dle §62/3 zákona.
7.	GLANZIS s.r.o.	Nabídková cena není úplně naceněna. Nejsou oceněny práce – mytí oken, čištění koberců. Nabídku nelze dále hodnotit.
11.	P. DUSSMANN spol. s r.o.	Prokazatelné početní chyby v ceníku hygienických a toaletních potřeb, které mají vliv na nabídkovou cenu.
13.	LASSO CV s.r.o.	Uchazeč ve své nabídce nedoložil seznam nejvýznamnějších zakázek, ani osvědčení objednatelů.

Z II. části zakázky (komplex budov závodu Chomutov, Spořická 4949, Chomutov)

Číslo nabídky	Obchodní firma	Zdůvodnění
3.	M&T úklid s.r.o.	Nabídková cena není úplně naceněna. Nejsou oceněny práce – mytí oken, čištění koberců. Nabídku nelze dále hodnotit.
5.	AZclean s.r.o.	Uchazeč ve své nabídce nedoložil výpis z OR, výpis ze ŽR, osvědčení objednatelů. Tyto povinnosti nesplnil ani čestným prohlášením dle §62/3 zákona.

13.	LASSO CV s.r.o.	Uchazeč ve své nabídce nedoložil seznam nejvýznamnějších zakázek, ani osvědčení objednatelů.
14.	CORA MANAGEMENT s.r.o.	Prokazatelné početní chyby v ceníku (příloha k cenové kalkulaci), které mají vliv na nabídkovou cenu.

Ze III. části zakázky (administrativní budovy A, B, C, D provozu Teplice, Novosedlická 758, Teplice)

Číslo nabídky	Obchodní firma	Zdůvodnění
3.	M&T úklid s.r.o.	Nabídková cena není úplně naceněna. Nejsou oceněny práce – mytí oken, čištění koberců. Nabídku nelze dále hodnotit.
5.	AZclean s.r.o.	Uchazeč ve své nabídce nedoložil výpis z OR, výpis ze ŽR, osvědčení objednatelů. Tyto povinnosti nesplnil ani čestným prohlášením dle §62/3 zákona.
7.	GLANZIS s.r.o.	Nabídková cena není úplně naceněna. Nejsou oceněny práce – mytí oken, čištění koberců. Nabídku nelze dále hodnotit.
15.	HM PROFIS FACILITY s.r.o.	Návrh smlouvy nebyl podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

V Chomutově, dne 5.4.2013

Jméno a příjmení	Podpis
Ing. Jiří Nedoma, generální ředitel Povodí Ohře, státní podnik	