



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: ČR - Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Praha-
východ

Název veřejné zakázky :

**Komplexní pozemková úprava Křenice,
Třebohostice**

1.část: KPÚ Křenice

2.část: KPÚ Třebohostice

Sídlem: Za Poříčskou bránou 256/6,
186 00 Praha 8

Evidenční číslo VZ: 92167/2012

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Jahnem, CSc.

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení na služby
dle § 21 odst. 1 písm. a), § 27 zákona č.137/2006
Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů

(dále jen „ZVZ“)

IČ: 00020478

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



textová část

**Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném
řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 ZVZ**

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 ZVZ vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

**veřejné
zakázky** ^{1(celkem 22)}



Obsah zadávací dokumentace:

1. článek *Identifikační údaje o zadavateli*
2. článek *Předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní kvalifikační předpoklady*
6. článek *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. článek *Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů*
8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
9. článek *Zadávací lhůta*
10. článek *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
11. článek *Prohlídka místa plnění, podání nabídek*
12. článek *Obsah a forma nabídky*
13. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
14. článek *Údaje a ostatní podmínky zadávací dokumentace*
15. článek *Obchodní podmínky*

1. článek Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství Pozemkový úřad Praha-východ
Sídlo zadavatele:	Za Poříčskou bránou 256/6, Praha 8
IČ/DIČ	00020478 / není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Zdeněk Jahn, CSc. pověřený vedením pozemkového úřadu
Telefon/fax:	221 779 891
E-mail:	pu_praha_vychod@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Stanislav Vopalecký
Adresa:	Za Poříčskou bránou 256/6, Praha 8
Telefon/fax:	221 779 899
E-mail:	stanislav.vopalecky@mze.cz

„dále jen „zadavatel“



2. článek Předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je:

část 1 : komplexní pozemková úprava **Křenice**

část 2 : komplexní pozemková úprava **Třebohostice**

2.1.1. Základní popis požadovaných činností

Předmětem zakázky je zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy (dále jen KPÚ) v kat. území Křenice a kat. území Třebohostice a dále v sousedících navazujících částech kat.území včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastru nemovitostí – mapa DKM. Návrh bude zpracován tak, aby byl zapsatelný do katastru nemovitostí (dále jen KN).

2.1.2. Podrobný popis předmětu veřejné zakázky

2.1.2.1.

Zpracovatel je povinen dodržovat zejména následující předpisy:

- Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).
- Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
- Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákona č. 265/1992 S., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
- Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
- Metodický návod k provádění pozemkových úprav, č.j. 10747/2010-13300 (dále jen „Metodika“)
- Technický standard plánu společných zařízení, č.j. 10749/2010-13300 (dále jen „Technický standard“)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2 , č.j. ČÚZK 2390 /2009-22.
- Návod pro vedení a správu katastru nemovitostí, č.j. ČÚZK 4571/2001-23.
- Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002-24, ve znění dodatku č. 1 č.j. 2893/2003-24, dodatku č. 2 č.j. 5165/2003-24, dodatku č. 3 č.j.899/2004-24, dodatku č.4 č.j. 4927/2004-24, dodatku č. 5 č.j. ČÚZK 971/2006-24, dodatku č. 6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24 a dodatku č.9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24 a dodatku č. 10 č.j. ČÚZK 5131/2009-24.
- Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
- Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů
- Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními orgány v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
- Platné technické normy.
- V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.

2.1.2.2.

Návrh bude předán ve 3 vyhotoveních v klasické formě zpracování na papírovém nosiči a na paměťovém mediu, textová část ve formátu *.doc, *.xls, grafické soubory ve formátu *.DGN, *.VYK, případně *.VTX, rastrová data ve formátu *.cit., v souřadnicovém systému S- JTSK. Součástí návrhu budou i výstupy pro přílohy k rozhodnutí o určení hranic pozemků, o schválení návrhu a o výměně nebo přechodu vlastnických práv, případně určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům v dohodnuté formě.

Grafické výstupy budou v měřítku 1: 2000, návrh společných zařízení v měřítku 1:2000 nebo 1:5000 (*měřítko stanoví PÚ podle potřeby v průběhu zpracování díla*).

Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM. Součástí DKM budou podklady podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb. v platném znění.

2.1.2.3. Rozdělení díla na jednotlivé ucelené části (fakturační celky)

1. Přípravné práce

1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu

Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání. Dále zhotovitel zpracuje podklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim - včetně analýzy odtokových poměrů atd. podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. a bodu 5. Metodiky). Zhodnocení



požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.

1.2. Revize stávajícího bodového pole, Doplnění stávajícího bodového pole, včetně stabilizace

Revize stávajícího bodového pole a jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP), schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb. a dále dle bodu 6.1. Metodiky.

1.3. Polohopisné a potřebné výškopisné zaměření zájmového území

1.3.1. Polohopisné a potřebné výškopisné zaměření zájmového území včetně druhů pozemků - mimo lesní porosty

1.3.2. Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech

Polohopisné a potřebné výškopisné zaměření zájmového území mimo lesní porosty včetně druhů pozemků a polohopisné zaměření v lesních porostech.

Vyřešení nesouladu druhů pozemků v souladu s ust. § 3 odst. 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb. a bodu 9.1. Metodiky. Topologická úprava platných linií BPEJ na zaměřený skutečný stav odsouhlasena VÚMOP. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb. a v bodě 6.2. Metodiky.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území včetně stabilizace

Zjišťování vnějších a vnitřních hranic, včetně liniových staveb, vyhodnocení řešené výměry v obvodu KPÚ, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů katastrálnímu úřadu. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem, vymezení území, v němž bude obnoven pouze soubor SGI (dle § 3 zákona č. 139/2002 Sb.). Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice podle vyhlášky č. 26/2007 Sb., v platném znění. Dokumentace bude předložena pozemkovému úřadu a její obsah bude odpovídat požadavkům dle příslušných zákonných norem. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb. a v bodě 6.3. a 7. Metodiky.

1.5. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených dle § 2 zák. včetně stabilizace

Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ust. § 7 odst. 6 vyhlášky č. 545/2002 Sb. a bodu 2.2.2. Metodiky.

1.6. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků. Identifikace případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu.

Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky a dále dle bodu 9.2. – 9.5. Metodiky. Projednání



možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb.

2. Návrhové práce

2.1. Plán společných zařízení včetně příčných profilů pro stanovení plochy záboru půdy

Vypracování plánu společných zařízení (PZS), vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků. Plán společných zařízení bude posouzen sborem zástupců vlastníků, projednán a odsouhlasen dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek. Zpracovatel se účastní jeho posouzení a schválení v regionální dokumentační komisi (RDK) – případné nedostatky a chyby odstraní. Způsobilý PSZ předloží ke schválení zastupitelstvu obce na veřejném zasedání. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední k.ú. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb. Na podkladě výškopisného zaměření zájmového území, budou zpracovány příčné (podélné) profily pro stanovení plochy záboru pozemků pro komunikace, vodohospodářská díla a další stavby navržené v rámci plánu společných zařízení.

Dokumentace k plánu společných zařízení bude v rozsahu uvedeném v bodě 7 přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb., bodu 10. Metodiky a Technického standardu.

2.2. Návrh nového uspořádání pozemků

Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s §§ 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. a bodu 11. Metodiky.

2.3. Komplexní dokumentace návrhu KPÚ

Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb. a bodem 12. Metodiky, a to v počtu tří vyhotovení v papírové formě a 1 x digitálně. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu.

3. Mapové dílo a vytyčení pozemků

3.1. Vytyčení hranic pozemků dle schváleného návrhu PÚ včetně jejich stabilizace

Vytyčení a označení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic navržených pozemků dle schváleného návrhu KPÚ podle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatelů – bod 14. Metodiky.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI a příloh k rozhodnutí

Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb. a v rozsahu bodu 13. Metodiky.

2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky :

CPV - 71250000-5

Předpokládaný rozsah:

Část 1: Křenice 320 ha

Část 2: Třebohostice 260 ha

2.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **4 500 000,- Kč bez DPH.**
(slovy čtyřmilionypětssetisíc korun českých)

Dle ust. § 98 ZVZ zadavatel rozděluje veřejnou zakázku na dvě části:

1. KPÚ Křenice ... 2 500 000,-Kč

2. KPÚ Třebohostice ... 2 000 000,-Kč

Dle ust. § 98 odst. 3 ZVZ je dodavatel oprávněn podat pouze jednu nabídku, a to nabídku týkající se pouze jedné části veřejné zakázky.

2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Uchazeči stanoví celkovou výši nabídkové ceny za celý rozsah plnění pouze jedné části předmětu veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle položkového výkazu činností, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její příloha **1.3.1, 1.3.2.**

2.4. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a komunikace se zadavatelem

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. vč. jejích příloh).

2.4.1. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen. Zadavatel doporučuje všem uchazečům, aby sledovali informace na profilu zadavatele www.eagri.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled, kde budou případné dodatečné informace zveřejněny.



2.5. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel na adresu zadavatele dle **článku 1.** této zadávací dokumentace.

3. článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 1.5.2012

3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí dokončených služeb) : **30.11.2015**

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla mezi zadavatelem a uchazečem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**.

3.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je obec Křenice kód NUTS CZ0209 564 991
obec Třebohostice kód NUTS CZ0209 538 884

4. článek Kvalifikace dodavatelů

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení o zakázce.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona,**
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,**
- 4.2.3. splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona,**
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.**

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

4.3.1. Dodavatel předkládá uvedené doklady (dle bodu 4.2) v **kopii**. Uchazeč, se kterým má být podle § 82 ZVZ uzavřena smlouva, bude povinen zadavateli před podpisem smlouvy předložit originály nebo úředně ověřené kopie níže uvedených dokladů:

- a) doklady o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle **§ 53 ZVZ**
- b) doklady o splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle **§ 54 ZVZ**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- 4.3.2.** Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **90 kalendářních dnů**
- 4.3.3.** Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 ZVZ).

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 ZVZ, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu (to neplatí pro základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení §53 odst. 1 písm. l) a m) ZVZ).

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 ZVZ možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 ZVZ **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.



4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle §53 odst.1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle §54 písm. a) ZVZ subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle §50 odst.1 písm.b až d) ZVZ. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 ZVZ společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni **společně a nerozdílně**, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 ZVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud uchazeč využije možnosti uvedené v § 127 ZVZ a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 ZVZ písm. a) až j) ZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů s výjimkou dokumentů a dokladů prokazujících splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. l), m) ZVZ.

4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Zadavatel, v souladu s § 143 ZVZ, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a)** základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 ZVZ,
- b)** profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) ZVZ,
- c)** ekonomických a finančních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1 písm. b) ZVZ (poslední zpracovaná rozvaha nebo určitá část takové rozvahy) a písm. c) (údaj o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období, anebo, pokud dodavatel vznikl později, nebo zahájil svou činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, obrat za všechna účetní období od svého vzniku nebo zahájení příslušné činnosti), nebo
- d)** technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a) ,c) až h) ZVZ.

4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 ZVZ, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 ZVZ), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Certifikátem nelze nahradit prokázání základní kvalifikace podle § 53 odst. 1 písm. l) a m) ZVZ.

5. článek Základní kvalifikační předpoklady

5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační kritéria stanovená v § 53 odst. 1 ZVZ splňuje dodavatel,

- a)** který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b)** který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c)** který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d)** vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e)** který není v likvidaci,
- f)** který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g)** který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění nelegální práce podle zvláštního právního předpisu;
- l) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech (3) letech pracovali u zadavatele;
- m) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%

5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních kritérií

Dodavatel v souladu s **§ 53 odst. 3** ZVZ předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle **§ 53 odst. 1** ZVZ, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) ZVZ **výpis z evidence Rejstříku trestů**, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. b) ZVZ **výpis z evidence Rejstříku trestů**, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c) ZVZ **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. d) ZVZ **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. e) ZVZ **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ **potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení**, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. g) ZVZ **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke zdravotním pojišťovnám. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) ZVZ potvrzení od **příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. i), j), k), l) a m) ZVZ **čestné prohlášení**, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

6. článek Profesionální kvalifikační předpoklady

6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) ZVZ** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán;
- b) **dle § 54 písm. b) ZVZ** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, tj. projektování pozemkových úprav a výkon zeměměřických činností
- c) **dle § 54 písm. d) ZVZ** - doklad, osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů
 - oprávnění k projektování pozemkových úprav (§ 18zák. č. 139/2002 Sb. v platném znění) - **požadujeme min. u dvou osob**



- oprávnění k ověřování výsledků zeměměřičských činností (- § 13 odst. 1 písm. a),b), zák. č. 200/1994 Sb. v platném znění) - **požadujeme min. u dvou osob**
- osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES (Územní systém ekologické stability)

7. Článek Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů

7.1. Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 ZVZ

7.1.1. dle § 55 odst. 1 písm. a) ZVZ

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) ZVZ:**

Dodavatel předloží pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při podnikatelské činnosti, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) ZVZ:**

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při podnikatelské činnosti, z níž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) ZVZ:**

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud má pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při podnikatelské činnosti min. ve výši odpovídající pojistné částce

pro část 1: 1 300 000,- Kč

pro část 2: 1 100 000,- Kč

Maximální výše spoluúčasti pojistníka je stanovena zadavatelem na 10 %.

Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští prokázání této části ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele, neboť subdodavatel není pojistnou smlouvou vázán vůči zadavateli na celý rozsah předmětu plnění, ale je vázán pouze a jen vůči dodavateli, pro něhož subdodávku dílčí části plnění realizuje.

7.2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 ZVZ

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží :



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

dle § 56 odst. 2 písm. a) ZVZ seznam zapsaných návrhů KPÚ do katastru nemovitostí v posledních 3 letech (od r. 2008). Zadavatel požaduje minimálně **2** o souhrnném rozsahu minimálně **500 ha**. Přílohou seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli

8. článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky „Položkový výkaz činností“ se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou **1.3.1, 1.3.2**, zadávacích podmínek.

8.4. Platební podmínky

- Zadavatel bude hradit dodavateli postupně práce na základě vystavených faktur se správně vyplněnými údaji včetně finanční částky. K vystavení faktury může dojít až po doložení příslušných podkladů v dohodnutých ucelených částech a po provedené kontrole pracovníky pozemkového úřadu a zapracování všech připomínek na základě protokolu o řádném převzetí zkontrolovaného a bezvadného díla. U geodetických prací předávaných katastrálnímu úřadu nutno předložit doklad o převzetí tímto orgánem. Součástí faktur bude rozpis stanovení ceny podle skutečného rozsahu měrných jednotek.
- Splatnost faktur je 45 dnů ode dne jejího obdržení.
- Cena jednotlivých druhů prací bude určena dle jejich skutečného rozsahu - počtu MJ x ceny za měrnou jednotku. V cenách jednotlivých druhů prací ve „Výkazu prací“ jsou zahrnuty veškeré potřebné přípravné a pomocné práce na realizaci díla.



- Zadavatel neposkytuje zálohy předem
- Další platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy

8.5. Podmínky změny nabídkové ceny

Sjednaná celková cena díla bude určena skutečným rozsahem měrných jednotek a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Ceny za měrnou jednotku jsou závazné a neměnné. V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických i projektových prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky.

8.6. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb (zejména počet měrných jednotek) s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se smlouvou.

9. článek Zadávací lhůta

9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 ZVZ nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 ZVZ). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 ZVZ.

9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 ZVZ zadavatel stanoví konec zadávací lhůty datem 30.6.2012

10. článek Kritéria pro zadání veřejné zakázky

10.1. Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Zadavatel zvolil základní kritérium pro zadání veřejné zakázky **nejnižší nabídkovou cenu** (§ 78 odst. 1 písm. b) ZVZ)

10.2. Sestavení celkového pořadí

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

11. článek Prohlídka místa plnění, podání nabídek

11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel neuvažuje s prohlídkou místa plnění veřejné zakázky, řešené území je veřejně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

11.2. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

11.2.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to nabídku týkající se pouze jedné části veřejné zakázky, a to pouze písemně, v českém jazyce. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- c) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

11.2.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále a 1 kopii** v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

„Komplexní pozemková úprava Křenice a Třebohostice“ a označena částí na kterou je podávána nabídka.

1.část: KPÚ Křenice

2.část: KPÚ Třebohostice

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“** a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 ZVZ, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí 2.4.2012 v 9:00 hod.

Nabídky je možno podávat osobně na uvedenou adresu zadavatele

a to v pracovních dnech od 08. hod. do 14. hod. po celou lhůtu pro podání nabídek .

Dále dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele.

Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty tj. 2.4.2012 v 9:00 hod.

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

11.3. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční 11.4.2012 v 9:00 hod. **v zasedací místnosti** na adrese zadavatele.

11.4. Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§71 odst. 7 ZVZ):



- zástupci zadavatele
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 ZVZ,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

11.5. Postup komise při otevírání obálek

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 ZVZ, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyce,
- b) je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou,
- c) je nabídka z hlediska požadovaného obsahu úplná.

Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyce, zda je podepsaná oprávněnou osobou a zda je z hlediska požadovaného obsahu zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách úplná.
- c) nabídkovou cenu

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 10 ZVZ).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 ZVZ). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 8 ZVZ. Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout.

12. článek Obsah a forma nabídky

12.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil-li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

12.2. Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou.



13. článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

13.1. Rozsah jiných požadavků

13.1.1. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce vyplnil v návrhu smlouvy o dílo **v příloze č.1.** harmonogram postupu realizace služeb pro kat. území Křenice, nebo Třebohostice a dále vyplnil harmonogram postupu realizace služeb v „ Položkovém výkazu činností pro vybranou část - příloha 1.3.1. nebo 1.3.2 zadávací dokumentace.

13.1.2. Dodavatelský systém

V souladu s ust. § 44 odst. 6 ZVZ zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou vyplněného krycího listu nabídky a předložením smlouvy se subdodavatelem.

14. článek Údaje a ostatní podmínky zadávací dokumentace

14.1. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci spolu se všemi přílohami na profilu zadavatele: www.eagri.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled.

14.2. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 ZVZ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

14.3. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

14.4. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- 14.4.1.** obsah nabídky, včetně číslování stran
- 14.4.2.** vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky) - viz příloha 1.2,
- 14.4.3.** doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů -viz příloha č.1.4. (1.4.1, 1.4.2)
- 14.4.4.** doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů a odborné způsobilosti:
 - výpis z obchodního rejstříku



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- živnostenský(é) listy
 - oprávnění k projektování pozemkových úprav
 - oprávnění k ověřování výsledků zeměměřičských činností
 - osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES (Územní systém ekologické stability)
- 14.4.5.** doklady k prokázání ekonomických a finančních předpokladů
- 14.4.6.** doklady prokazující technické kvalifikační předpoklady dle požadavků zadavatele stanovených v bodech:
- seznam zapsaných návrhů KPÚ do katastru nemovitostí v posledních 3 letech (od r. 2008) – minimálně 2 o souhrnném rozsahu minimálně 500 ha. Přílohou seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném splnění těchto služeb-viz.bod 7.2.zad.dok.
- 14.4.7.** návrh smlouvy o dílo doplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka, viz příloha 1.1.
- 14.4.8.** tabulka – „Položkový výkaz činností Křenice, Třebohostice“ , viz příloha č.1.3.1, 1.3.2.
- 14.4.9.** doklady prokazující splnění „Jiných požadavků zadavatele na plnění veřejné zakázky“ dle čl. 13 zadávací dokumentace.
- 14.4.10.** ***Tuto část nabídky předkládá pouze dodavatel prokazující část kvalifikace pomocí subdodavatele a bude obsahovat:***
- příslušné doklady, kterými subdodavatel prokazuje určitou část kvalifikace a
 - smlouva mezi dodavatelem a subdodavatelem o poskytnutí plnění nejméně v rozsahu prokazované kvalifikace.

14.5. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 ZVZ.

14.6. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

14.7. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

15. Článek Obchodní podmínky

Obchodní podmínky

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č.1.1 obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) ZVZ, a to ve formě závazného **návrhu smlouvy o dílo**. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1.1 obchodní podmínky ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo (v elektronické podobě)

Příloha č. 1.2 krycí list nabídky (v elektronické podobě),

Příloha č. 1.3.1 položkový výkaz činností Křenice (v elektronické podobě)

Příloha č. 1.3.2 položkový výkaz činností Třebohostice (v elektronické podobě)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- Příloha č. 1.4** čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (v elektronické podobě)
- Příloha č. 1.4.1** čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů subdodavatel písm. i)
- Příloha č. 1.4.2** čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů subdodavatel písm. j)
- Příloha č. 1.5.1** statistické údaje o kat.území Křenice u Prahy
- Příloha č. 1.5.2** statistické údaje o kat.území Třebohostice u Škvorce
- Příloha č. 1.6.1** přehledná mapa území se zákresem obvodů pozemkových úprav KPÚ Křenice
- Příloha č. 1.6.2** přehledná mapa území se zákresem obvodů pozemkových úprav KPÚ Třebohostice
- Příloha č. 1.7.1** přehledná mapa území se zákresem obvodů pozemkových úprav KPÚ Křenice -letecký snímek
- Příloha č.1.7.2** přehledná mapa území se zákresem obvodů pozemkových úprav KPÚ Třebohostice - letecký snímek

V Praze dne : 25.1.2012 Ing. Miroslava Cichá