

Zadavatel: Česká republika -
Ministerstvo zemědělství,
Pozemkový úřad Vyškov
Sídlem: Palánek 250/1, Vyškov

Zastoupený: JUDr. Alenou Sedlákovou
- ředitelkou Pozemkového
úřadu Vyškov
IČ: 00020478

Název veřejné zakázky:
**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú.
Hostěrádky**

Ev. č. IS VZ US: 7202010005546
Sp.zn. 2VZ47197/2011-130763

Druh zadávacího řízení:
Otevřené zadávací řízení **na služby**

dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona
č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



textová část

**Podlimitní veřejné zakázky dle §12 odst. 1 na služby dle
§10 zadávané v otevřeném řízení dle §21 odst. 1 písm. a) a
§27 zákona**

Zadávací dokumentace dle ust. §44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Obsah zadávací dokumentace:

1. článek *Identifikační údaje o zadavateli*
2. článek *Předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní kvalifikační předpoklady*
6. článek *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. článek *Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů*
8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*

9. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
 10. článek *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
 11. článek *Prohlídka místa plnění, podání nabídek*
 12. článek *Obsah a forma nabídky*
 13. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
 14. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
 15. článek *Obchodní podmínky*

1. článek Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika - Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika - Ministerstvo zemědělství
Útvar:	Pozemkový úřad Vyškov
Sídlo zadavatele:	Palánek 250/1, 682 01 Vyškov
IČ / DIČ	00020478 / není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	JUDr. Alena Sedláková
Telefon / Fax:	+420 517 324 642 / +420 517 324 641
E-mail:	pu_vyskov@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky	Mgr. Robert Bílek
Telefon / fax:	+420 517 324 651 / +420 517 324 641
E-mail:	robert.bilek@mze.cz

„dále jen „zadavatel“

2. článek Předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky je, na základě ust. §6 odst.2 zák.č. 139/2002 Sb. (na základě žádosti Obce Hostěrádky-Rešov), zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KPÚ“) v k.ú. Hostěrádky, s možností rozšíření do k.ú. Prace (historická hraniční polní cesta), včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastru nemovitostí - mapa DKM. Návrh KPÚ bude zpracován tak, aby byl zapsatelný do katastru nemovitostí (dále jen „KN“).

Při plnění předmětu veřejné zakázky je dodavatel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:

- a) zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).

- b) zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnický vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
- c) zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
- d) zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů.
- e) zákon č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- f) zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- g) zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- h) zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- ch) vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb,
- i) vyhláška č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb
- j) vyhláška č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti,
- k) vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území,
- l) vyhláška č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního řízení,
- m) vyhláška č. 540/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- n) vyhláška ČÚZK č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“),
- o) vyhláška č. 31/1995, kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví a o změně a o doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- p) vyhláška č. 545/2002 Sb. ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“),
- q) vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- r) vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů
- s) metodický návod k provádění pozemkových úprav, MZe ČR, Ústřední pozemkový úřad, č.j. 10747/2010-13300
- t) technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, MZe ČR, Ústřední pozemkový úřad, č.j. 10749/2010-13300
- u) návod pro obnovu katastrálního operátu, Český úřad zeměměřický a katastrální (dále jen „ČÚZK“) Praha, č.j. 6530/2007-22, 22 ve znění dodatku č. 1 ČÚZK Praha 2008, č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2 ČÚZK Praha 2009, č.j. ČÚZK 2390/2009-22 ze dne 29.5.2009

- v) návod pro správu a vedení katastru nemovitostí, ČÚZK Praha, č.j. 4571/2001-23, v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu,
- x) návod pro vedení katastrální mapy, ČÚZK Praha, č.j. 6661/2007-22,
- y) struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č. j. 6665/2004-24, ve znění dodatku č. 6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24 a dodatku č.9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24
- z) technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22,
- za) podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými správními úřady v souladu s ust. §6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.,
- zb) příkaz vrchního ředitele sekce ÚPÚ ke zřízení technicko-dokumentačních komisí ÚPÚ, č.j. 36695/2010 -17500 ze dne 10. prosince 2010.
- zc) platné technické normy.

V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.

Dodavatel zpracuje pro zadavatele návrh KPÚ, v počtu dle smlouvy o dílo, vyhotovený v klasické formě zpracování na papíře a dále na CD nebo DVD, textová část ve formátu *.doc, tabulková část ve formátu *.xls, digitální grafické soubory ve formátech *.vfk a *.dgn v souřadnicovém systému S-JTSK. Součástí návrhu KPÚ budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o schválení návrhu a realizace výměny vlastnických práv v dohodnuté formě. Grafické výstupy budou v měřítku 1:2 000, návrh společných zařízení v měřítku 1:2 000 nebo 1:5 000 (měřítko stanoví zadavatel podle potřeby v průběhu zpracovávání KPÚ). Vypracování písemných a grafických příloh k 1. a 2. rozhodnutí. Zhotovitel vypracuje písemné části příloh k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav, t.j. bilance původních a nově navržených pozemků, a dále grafické části příloh obsahující znázornění nového pozemku (podrobné situace pro jednotlivé vlastníky). K rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle §10 odst.2 zákona č. 139/2002 Sb. a o zřízení nebo zrušení věcného břemene zhotovitel vypracuje přílohy návrhů nového uspořádání pozemků pro každého účastníka řízení.

Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM. Součástí DKM budou podklady podle §66 vyhl. č. 26/2007 Sb., v platném znění.

Specifika dotčeného území:

- nesoulady v katastru nemovitostí
- nutnost obnovy ekologické stability území a řešení eroze půdy
- ve 3 etapách bylo řešeno zatímní bezúplatné užívání, kterým byly přiděleny do užívání pozemky v celkové výměře cca 35 ha.
- v registru půdních bloků je evidováno 7 uživatelů na cca 316 ha.
- katastrální úřad zde eviduje převážně mapu PK 1:2880
- hranice obvodu tvoří 5 k.ú. - Zbýšov, Šaratice (okres Vyškov) a Újezd u Brna (KPÚ rozpracovány - část obvodu vyšetřena), Sokolnice (KPÚ zapsány 2002), Prace (okres

Brno-venkov).

- celková evidovaná výměra k.ú. je 467 ha, z toho orná půda 371 ha, lesní pozemky 4,5 ha, vodní plocha 5,5 ha, TTP 2,8 ha
- předběžně byl stanoven obvod KPÚ o výměře 382 ha
- je rozpracován územní plán obce, schválení je předpokládáno v 1. pololetí 2012
- v části k.ú. stanovil Krajský úřad JmK záplavové území vodního toku Litava (2006)
- pro část k.ú. je zpracována studie odtokových poměrů (2005)
- pro vyřešení zpřístupnění pozemků v lokalitě pod Prackým kopcem lze předpokládat i řešení několika sousedních parcel v k.ú. Prace (historická hraniční polní cesta)
- v západní části k.ú. se nachází pozemky určené pro obranu státu, o výměře cca 5 ha.

Požadavky Katastrálního pracoviště Vyškov:

- kde se na hranicích vnitřního a vnějšího obvodu vyskytují podrobné body určené v souřadnicích S-JTSK s KK 4 až 8 nebo zatím bez souřadnic v S-JTSK, požaduje katastrální úřad vyšetření a upřesnění katastrální hranice v souladu s ust. §19a zák.č. 344/1992 Sb. v platném znění (dále jen katastrální zákon) a vyhl.č. 26/2007 Sb. v platném znění (dále jen katastrální vyhláška), případně opravu při překročení mezní odchylky pro KK 4 až 8 podle ust. §8 katastrálního zákona. Zejména se jedná o ustanovení k vyhotovení geometrického plánu na upřesnění nebo opravu geometrického a polohového určení v §78, §85 katastrální vyhlášky a bodu 18.5. přílohy ke katastrální vyhlášce. Souhlasné prohlášení ke geometrickému plánu pro upřesnění nebo opravu bude nahrazeno protokolem ke zjišťování hranic (místního šetření) na obvodu KPÚ. Při upřesnění je nutné v ZPMZ doložit výpočty porovnání souřadnic podrobných bodů z databáze ISKN nebo odsunutých z transformovaného obrazu mapy PK popř. KN a souřadnic vypočtených na základě zaměření obvodu po místním šetření (viz kriteria v bodu 13. a 15. přílohy katastrální vyhlášky) a také nové výpočty výměr pozemků dotčených upřesněnou hranicí obvodu (viz. kriteria v bodě 14. přílohy katastrální vyhlášky), jejichž celý obvod bude určen podrobnými body se souřadnicemi s kódem kvality 3. Dále nové výpočty výměr pozemků dotčených opravenou hranicí obvodu (oprava podle ust. §8 katastrálního zákona). Výměry v katastru nemovitostí budou opraveny, pokud překročí dopustnou odchylku stanovenou v bodě 14. přílohy katastrální vyhlášky. V případě k.ú. Hostěrádky je třeba vyšetřit a zpřesnit:
 - a) celý vnitřní obvod
 - b) u vnějšího obvodu budou podrobné body na společné hranici katastrálního území Hostěrádky s k.ú. Sokolnice převzaty z platné digitální katastrální mapy (DKM) a část vnějšího obvodu s k.ú. Újezd u Brna dle vyšetřeného obvodu probíhajících KPÚ
 - c) u vnějšího obvodu na společné hranici katastrálního území Hostěrádky s k.ú. Prace a s částí k.ú. Újezd u Brna (okres Brno-venkov) a s k.ú. Zbýšov, k.ú. Šaratice (okres Vyškov) budou podrobné body vyšetřeny, stabilizovány trvalým způsobem a zaměřeny pravděpodobně jen na místech, kde katastrální území přechází přes komunikace (cca 6, max. 10 bodů). Tyto vyšetřené body budou trvale stabilizovány podle ustanovení §88 a §89 katastrální vyhlášky. Šetření za účasti vlastníků hranic pozemků, které se nachází v půdních celcích (rozorány apod.) proběhne s ukázkou leteckých snímků a s vysvětlením, že

lomové body na hranicích budou převzaty ze zobrazení v katastrální mapě nebo mapy bývalého pozemkového katastru (PK) u parcel vedených ve zjednodušené evidenci (ZE). Pokud vlastníci projeví přání jít se do terénu na scelené půdní celky podívat a popř. i ukázat průběh vlastnické hranice, bude jim to umožněno. Body na obvodu KPÚ, které jsou v půdních celcích a nebude, je možné stabilizovat trvalým způsobem (rozoraná pole, zalučné celky apod.), budou rovněž upřesněny podle § 19 katastrálního zákona pouze na základě žádosti PÚ doloženého ZPMZ na zaměření obvodu KPÚ, náčrtu na šetření obvodu KPÚ (zjišťování průběhu hranic) a protokolu ze šetření obvodu KPÚ. Geometrický plán na upřesnění pouze těchto bodů v půdních celcích nebude požadován pro provedení zápisu upřesněného průběhu hranic. Body ležící na obvodu KPÚ na přímce na trojmezích hranic pozemků ležících mimo obvod KPÚ, které nelze stabilizovat trvalým způsobem (jedná se o pozemky ze sousedního katastrálního území), budou vyšetřeny za účasti vlastníků výše uvedeným způsobem, ale jejich souřadnice nebudou uloženy (Ani s KK3, ani s KK8. Důvodem je skutečnost, že jejich poloha - na již určené přímce s počátečním a koncovým bodem s KK3 - bude určena až při obnově katastrálního operátu tohoto sousedního katastrálního území).

Body na obvodu KPÚ, u nichž je evidován v ISKN KK3, budou převzaty v případě, že souřadnice těchto bodů byly vypočteny na základě jejich původního geometrického a polohového určení ve smyslu §2 odst.1 písm. i) katastrální vyhlášky. V případě, že souřadnice bodů evidovaných v ISKN s KK3, byly určeny ze zaměření a výpočtu souřadnic kontrolních bodů apod., nelze použít „dobrou víru“ ve smyslu sdělení ČÚZK č.j. 3365/2009-22 z 1.7.2009 k evidovaným KK3 před novelou katastrální vyhlášky č. 164/2009 Sb.. I tyto body budou vyšetřeny za účasti vlastníků a kontrolně přeměřeny a vždy upřesněny (nutné potvrdit KK3 podpisem vlastníků v soupise nemovitostí k šetření obvodu). Při upřeshňování popř. opravě souřadnic podrobných bodů na obvodu KPÚ platí tyto zásady:

a) Pro body s KK3 již uloženými v RES platí:

1. Pokud nebude překročena dopustná polohová odchylka pro KK 3 (40 cm), budou ponechány původní souřadnice dosud evidované v ISKN, bod nebude přečíslován a bude u něj uveden KK3.
2. Pokud bude překročena dopustná polohová odchylka pro KK3 (40 cm), bude bod nahrazen novým bodem očíslovaným v ZPMZ, kde bude prováděno měření. V tomto případě bude zpracován na tuto část obvodu geometrický plán na opravu geometrického a polohového určení nemovitosti podle § 73 odst. 1 písm. g) katastrální vyhlášky.
3. Pokud nebude překročena dopustná polohová odchylka pro KK 3 (± 40 cm) a vlastníci budou i tak požadovat opravu geometrického a polohového určení nebo se bude jednat o body s KK3 uloženými do RES před 1.7.2009 (např. jejich poloha nebyla vlastníky potvrzena při měření), bude zpracován i na tuto část obvodu geometrický plán na opravu geometrického a polohového určení nemovitosti podle § 73 odst. 1 písm. g) katastrální vyhlášky. (V případě, kdy by i rozdíl mezi cca ± 14 cm až ± 40 cm způsobil nekorektní zobrazení hranic pozemků, je zde dána možnost na opravu se souhlasem a žádostí vlastníků)

b) Pro body s KK4 až 8 již uloženými v RES nebo odsunutými z rastru mapy PK

popř. KN platí, že po vyšetření a zaměření budou všechny tyto body nahrazeny nově vyšetřenými a zaměřeními body a sice:

1. Pokud nepřesáhne polohová odchylka mezi nově vyšetřenými a zaměřenými body a jejich identickým obrazem v natransformovaném rastru mapy KN nebo PK (nebo souřadnicí v RES s KK8) dopustnou polohovou odchylku pro daný kód kvality bodu (např. pro KK8 je to $\pm 2,83$ m), budou body upřesněny v souladu s ustanovením § 19a katastrálního zákona. To platí pro souřadnice podrobných bodů na obvodu KPÚ evidovanými v RES nebo pro souřadnice bodů odsunutých z natransformovaného rastru mapy PK popř. KN. (Střední chyby transformačního klíče pro body s KK8 pak nesmí překročit hodnotu $\pm 2,00$ m a mezní odchylka na identických bodech pro transformaci nesmí překročit hodnotu $\pm 2,00$ m – viz ustanovení kritéria uvedená v odst. 6.2.8.1 a 6.2.8.2 Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK č. j. 6530/2007-22 ve znění dodatku č.1 ze dne 25.1.2008 č.j. ČÚZK 338/2008-22 a dodatku č.2 ze dne 27.5.2009 č.j. ČÚZK 2390/2009-22 - obdobně se dovodí i max. dopustné hodnoty pro body s KK4 až KK7). V tomto případě bude zpracován na obvod geometrický plán na průběh upřesněné hranice pozemků podle § 73 odst. 1 písm. i) katastrální vyhlášky.
 2. Pokud bude překročena dopustná polohová odchylka mezi nově vyšetřenými a zaměřenými body a jejich identickým obrazem v rastru mapy KN nebo PK (nebo souřadnicí v RES s KK8) pro KK8 ($\pm 2,83$ m) bude průběh hranice opraven podle § 8 katastrálního zákona a bude zpracován na tuto část obvodu geometrický plán na opravu geometrického a polohového určení nemovitosti podle §73 odst. 1 písm. g) katastrální vyhlášky. (Obdobně s příslušnými max. polohovými odchylkami to platí pro body s KK4 až KK7).
- Body na obvodu KPÚ, které zatím nejsou v terénu trvale stabilizované, budou vytyčeny a stabilizovány trvalým způsobem podle ustanovení § 88 a §89 katastrální vyhlášky. Jedná se zejména o lomové body na obvodu KPÚ, body na hranici lesa, komunikace, meze apod. Omezníkovány budou na obvodu KPÚ (neplatí pro body ležící uvnitř půdních celků - rozorány apod. - viz. výše) lomové body a body obvodu ležící na přímce na trojmezích hranic pozemků vně obvodu KPÚ. Body ležící na obvodu KPÚ na přímce na trojmezích hranic pozemků náležejících do obvodu se nebudou stabilizovat v terénu trvalým způsobem. Pozemky v obvodu KPÚ neřešené podle §2 zákona č.139/2002 Sb. se budou stabilizovat vždy, pokud již nejsou označeny trvalým způsobem.
 - Pokud bude nutné opravit výměru, bude nová výměra vyznačena u předmětných parcel i v geometrických plánech na obvod KPÚ. Výměry parcel budou v případě upřesnění bodů na obvodu počítány v ZPMZ i u pozemků ležících mimo obvod KPÚ (platí hlavně pro intravilán). Geometrické plány budou zpracovány tak, aby byly předloženy k zápisu do katastru nemovitostí se žádostí pozemkového úřadu o vyznačení obvodu KPÚ do katastru nemovitostí, podle ust. §4 odst.2 vyhl.č. 545/2002 Sb. v platném znění, na začátku KPÚ.

2.1.1. Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

2.1.1.1. Přípravné práce

a) Vyhodnocení dostupných podkladů a analýza současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání, pro vyznačení poznámky o zahájení řízení do KN a pro prošetření případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak rozhodnutím ustanoví pozemkový úřad, poklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území - průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, vodní režim, eroze atd. dle §3 vyhl. č. 545/2002 Sb.), zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací (včetně dotčených obcí), celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím, spolupráce při lustraci pozemků ve vlastnictví státu vč. nabývacích dokladů a zjištění majetku státu dotčeného §29 zákona č. 229/1991 Sb., vypracování a předání seznamu parcel a vlastníků pro prošetření případných nedokončených restitučních nároků. Dokumentace bude předložena v rozsahu určeném v bodě 3 a 4 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

b) Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně doplnění. Revize stávajícího bodového pole a doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění PBPP schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí s betonovou patkou. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

c) Polohopisné zaměření zájmového území, případně částečný výškopis, v potřebném rozsahu pro KPÚ včetně druhů pozemků a včetně povrchových sítí bude provedeno formou pozemního měření přímo v terénu. Vyřešení nesouladu druhů pozemků v souladu s ust. §3 odst.3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Bude-li zjištěn rozdíl mezi SPI a SGI, projedná dodavatel rozdíly nejdříve s katastrálním úřadem, příp. nebudou-li nesoulady odstraněny, projedná je s vlastníky. V případě sporných věcí rozhodne pozemkový úřad (§13 zákona č. 139/2002 Sb.). Topologická úprava platných linií BPEJ na zaměřený skutečný stav odsouhlasena VÚMOP. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

d) Stanovení obvodu upravovaného území. Zjišťování hranic, včetně liniových staveb, vypracování potřebných ZPMZ a GP, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů katastrálnímu úřadu. Na základě podmínky KP Vyškov zadavatel upozorňuje, že na šetřených částech obvodu KPÚ požaduje zpracování GP na upřesnění GPU, a to formou GP pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem, dále území, v němž bude obnoven pouze soubor SGI (dle §3 zákona č. 139/2002 Sb.). Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice v souladu s ust. §§19 a 20 vyhl. č. 26/2007 Sb. Dokumentace bude předložena pozemkovému úřadu a její obsah bude odpovídat požadavkům dle příslušných zákonných norem. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

e) Zjišťování hranic pozemků v obvodu pozemkových úprav neřešených dle §2 zákona č. 139/2002 Sb. Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ust. §7 odst.6 vyhl. č. 545/2002 Sb.

f) Zpracování soupisu nároků vlastníků pozemků a v případě potřeby zajištění získání souhlasu vlastníků a příslušných správních úřadů dle ust. §3 odst.3 zákona č. 139/2002 Sb.. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. §8 zákona č. 139/2002 Sb. a §8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Projednání možnosti vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových

skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Dokumentace k soupisu nároků bude v rozsahu uvedeném v bodě 6 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu ust. §13 odst. 4 a 5 zák.č. 139/2002 Sb.

2.1.1.2. Návrhové práce

- a) Vypracování plánu společných zařízení, včetně digitálního zpracování. Plán bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců a dotčenými orgány a organizacemi, včetně dořešení všech připomínek. Paré č.1 dokumentace k PSZ bude ověřeno všemi požadovanými autorizovanými osobami. Navíc mapa plánu společných zařízení v tomto paré bude obsahovat i doložku o schválení veřejným zasedáním zastupitelstva obce, razítko obce a podpis starosty. Při stanovení termínu ukončení prací na vypracování PSZ zadavatel doporučuje počítat (v souladu s příkazem VŘ sekce ÚPÚ č. 4/2010) s tím, že návrh PSZ bude před předložením ke schválení zastupitelstvu obce kontrolován příslušnou regionální dokumentační komisí. Plán společných zařízení bude projednán a schválen zastupitelstvem obce na veřejném zasedání. Součástí výstupu bude posouzení navržených změn situování společných zařízení ve srovnání se zpracovávaným územním plánem. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vypracována v rozsahu uvedeném v bodě 7 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. v platném znění - zadavatel požaduje v případě napojení polních cest na silnice vyšších tříd doložení dokladu o povolení připojení v rozsahu požadovaném příslušným správním úřadem. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední k.ú.
- b) Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na kterých se předpokládá budování společných zařízení.
- c) Vyhotovení podélných a příčných profilů. Zpracování podélných a příčných profilů všech vodohospodářských děl, všech komunikací a všech dalších staveb navržených v rámci plánu společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy.
- d) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí a doložení dokladu o projednání návrhu nového uspořádání se všemi vlastníky, popř. dokladu o výzvě k jednání. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75% výměry pozemků řešených podle §2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s §§9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s §10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.
- e) Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace, včetně průvodního listu a souhrnné zprávy bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb. a to v počtu určeném v bodu 5.2 této dokumentace. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zpracovatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zapracovaných připomínek a námitek podaných v době vystavení návrhu.
- f) Vypracování písemných a grafických příloh k rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ a vypracování písemných a grafických příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Písemné části příloh k rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ budou obsahovat bilance původních a nově navržených pozemků. Grafická části příloh budou obsahovat znázornění nového pozemku (podrobnou situaci pro jednotlivé vlastníky).

2.1.1.3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu, mapové dílo a aktualizace postupu realizace KPÚ

a) Vytyčení pozemků podle požadavků vlastníků a podle uvážení pozemkového úřadu. Vzhledem k tomu, že nelze předem přesně odhadnout, jaké budou požadavky vlastníků na vytyčení, je ve výkazu prací stanoven předběžný počet měrných jednotek pro vytyčení a počet stabilizovaných bodů. Tento počet je stanoven pro účely hodnocení nabídek v souladu se zákonem. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek podle požadavků vlastníků na vytyčení a podle uvážení pozemkového úřadu. Jednotkové ceny budou závazné a neměnné po celou dobu plnění veřejné zakázky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek vyšší než je předpoklad zadavatele, bude počet měrných jednotek vytyčený nad původní předpoklad zadavatele považován za novou veřejnou zakázku, která bude zadána postupem podle zákona (§23 odst.7 písm. a) zákona), nebo budou požadavky vlastníků řešeny samostatně.

b) Zpracování mapového díla - nové digitální katastrální mapy, včetně obnovy SPI, včetně podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkové úpravy do KN. Součástí mapového díla je i konečná topologická úprava platných linií BPEJ na DKM schválená VÚMOP. Dokumentace bude obsahovat náležitosti dle §66 vyhl. č. 26/2007 Sb.

2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Název služeb dle přílohy č. 1 zákona: číslo služby 12. Služby architektů, inženýrské služby a integrované inženýrské služby, územní plánování, související vědecko-technické poradenství, služby zkušeben a provádění analýz.

SKP - 74.20.40 Komplexní (integrované) technické služby pro jiné projekty
CPV - 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

Měrná jednotka: ha
Rozsah: 382 ha

2.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 2.806.600,- Kč bez DPH včetně opčního práva.

- předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 2.406.600 Kč

- opční právo (ust. § 23 odst. 7 písm. b) zákona) je 400.000 Kč.

Zadavatel si vyhrazuje užít opčního práva na nové projekční a geodetické práce v případě změny obvodu pozemkových úprav v jednacím řízení bez uveřejnění. Jednací řízení bez uveřejnění bude zahájeno do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku (ust. § 23 odst. 7 písm. b) zákona).

Uchazeč uvede v nabídce na veřejnou zakázku výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k té části veřejné zakázky, která se netýká opčního práva.

2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Uchazeči stanoví celkovou výši nabídkových cen za celý rozsah plnění předmětu veřejné

zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle položkového výkazu činností, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako příloha SoD.

2.4. Údaje o zadávací dokumentaci

2.4.1. Součástí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří tyto části:

- Textová část zadávací dokumentace
- Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo
- Položkový výkaz činností (příloha SoD)
- Letecký snímek území s předpokládaným obvodem KPÚ
- Grafický podklad předpokládaného obvodu KPÚ - stav KN
- Základní mapa ČR 1:10 000 s předpokládaným obvodem KPÚ
- Statistické údaje o katastrálním území (výpis z KN)
- Formulář čestného prohlášení dle §53 odst. 3 písm. b), d) zákona
- Krycí list nabídky

2.4.2. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace

Veškerá zadávací dokumentace je poskytována neomezeným a přímým dálkovým přístupem na adrese <http://portal.mze.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled/>. Z toho důvodu ji zadavatel nebude, v souladu s ust. §48 odst.1 zákona, předávat či zasílat žádnému z uchazečů.

2.4.3. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a komunikace se zadavatelem

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. vč. jejích příloh).

- a) S ohledem na lhůtu pro odeslání dodatečných informací, stanovenou ust. §49 odst.2 zákona, zadavatel doporučuje, aby případné písemné žádosti o dodatečné informace byly doručeny nejpozději 10 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- b) Zadavatel odešle dodatečné informace do 5 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele a zveřejní dodatečné informace.
- c) Případné dodatečné informace bude zadavatel aktuálně taktéž zveřejňovat na výše uvedené internetové adrese a uchazeč je povinen tyto dodatečné informace akceptovat ve své nabídce.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

2.4.4. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle článku 1. této zadávací dokumentace.

3. článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 4.6.2012, resp. podpisem SoD

3.1.2. Předpokládaný termín předložení návrhu nového uspořádání pozemků (v případě posunutí termínu 3.1.1. se tento termín přiměřeně upraví): **2.2.2015**

3.1.3. Předpokládaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí dokončených služeb): **1.2.2016**

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla mezi zadavatelem a uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín.

3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu **3.1.1.** (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je:	obec	Hostěrádky-Rešov
	k.ú.	Hostěrádky
	kód NUTS (LAU 1)	CZ 0646
	Kód obce dle ZUJ	593052

4. článek Kvalifikace dodavatelů

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle §53 zákona,
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle §54 zákona,
- 4.2.3. splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle §55 zákona,
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle §56 zákona.

4.3. Prokázání kvalifikace - pravost a stáří dokladů

- 4.3.1. Veškeré doklady musejí být doloženy ve formě požadované zadavatelem, pokud ji zadavatel neurčí, pak platí, že doklady musí být doloženy v prosté fotokopii.
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **90 kalendářních dnů** (§57 odst.2 zákona).
- 4.3.3. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, předloží (v případě společné nabídky více dodavatelů předloží doklady každý z nich v přiměřeném rozsahu) zadavateli před jejím podpisem originály nebo úředně ověřené kopie následujících dokladů:
 - výpis z obchodního rejstříku,
 - doklad o oprávnění k podnikání,
 - oprávnění k projektování pozemkových úprav (2 osoby),
 - úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle ust. §13 písm. a), b) zákona č. 200/1994 Sb. (2 osoby),
 - autorizace. pro zpracování ÚSES,
 - autorizace k projektování dopravních staveb,
 - autorizace k projektování staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářských staveb) a
 - znalecké oprávnění v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady
 - potvrzení pojišťovny - v případě prokazování ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu dle ust. §55 odst.1 písm. a) zákona prostřednictvím subdodavatele
 - certifikát ČSN EN ISO 9001 pro projektování pozemkových úprav a výkon zeměměřických činností

Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§60 odst. 1 zákona).

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo ověřené fotokopii.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle §60 zákona, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle §82 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle §51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle §50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle §53 odst.1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle §54 písm. a) zákona a dále předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn

disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle §50 odst.1 písm. b) až d) zákona. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle §54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle §50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle §53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle §54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle §50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavce 4.6. použije obdobně.

4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle §51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tyto dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle §53 odst. 1 písm. a) až j) zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle §54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

4.8.2. Stáří výpisu seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené §127 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.

4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Zadavatel, v souladu s §143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle §53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle §54 zákona,
- c) ekonomických a finančních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle §55 odst. 1 písm. b) zákona (poslední zpracovaná rozvaha nebo určitá část takové rozvahy) a písm. c) (údaj o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období, anebo, pokud dodavatel vznikl později, nebo zahájil svou činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, obrat za všechna účetní období od svého vzniku nebo zahájení příslušné činnosti), nebo
- d) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle §56 odst. 2 písm. a), c) až h) zákona.

4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v §139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5. článek **Základní kvalifikační předpoklady**

5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,

- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu
- l) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele
- m) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%.

5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v souladu s §53 odst. 2 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle §53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. a) výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. b) výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. c) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. d) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. e) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. f) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. g) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. h) potvrzení příslušného orgánu či instituce, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. i) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. j) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. k) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. l) čestné prohlášení (a případně seznam), které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení (a případně seznam) musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. m) čestné prohlášení (a případně seznam), které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení (a případně seznam) musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

6. článek Profesní kvalifikační předpoklady

6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, pokud:

6.1.1. Dodavatel předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, je každý z dodavatelů povinen doložit výpis z obchodního rejstříku (§51 odst. 5 v návaznosti na §54 písm. a) zákona).

6.1.2. Uchazeč předloží **doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Zadavatel stanoví, že dodavatel je povinen předložit minimálně v rozsahu oprávnění k podnikání nutného k plnění této veřejné zakázky, a to:

1. živnostenský list pro **Výkon zeměměřických činností** či výpis ze živnostenského rejstříku
2. živnostenský list pro **Výrobu, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona** - obor **Projektování pozemkových úprav** či výpis ze živnostenského rejstříku,

6.1.3. Uchazeč předloží v potřebném počtu doklady - viz. čl. 7.2.2. této zadávací dokumentace osvědčující **odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. A to:

1. úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav podle ustanovení §18 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.
2. úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle ust. §13 písm. a), b) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění.
3. autorizaci dle zák.č. 360/1992 Sb. pro zpracování ÚSES
4. autorizaci dle zák.č. 360/1992 Sb. k projektování dopravních staveb
5. autorizaci dle zák.č. 360/1992 Sb. k projektování staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářských staveb)
6. znalecké oprávnění ve smyslu zákona č. 36/1967 Sb. v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady

6.2. Profesní kvalifikační předpoklady lze prokázat výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (viz. čl. 4.8. této zadávací dokumentace)

7. článek Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů

7.1. Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

7.1.1. dle § 55 odst. 1 písm. a) zákona - předložením **pojistné smlouvy**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrna výše pojistné částky pro tento druh pojištění a dále, že je **uzavřena alespoň na předpokládanou dobu plnění** této zakázky (viz. čl. 3.1.2.).

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatel stanovuje **minimální** úroveň pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši **4 mil. Kč**.

Pokud uchazeč prokazuje splnění tohoto ekonomického a finančního předpokladu prostřednictvím subdodavatele, pak předloží i potvrzení pojišťovny, že tato by v případě pojistné události poskytla plnění ve prospěch uchazeče, a to na základě smlouvy uzavřené dle ust. §51 odst.4 písm. b) zák.č. 137/2006 Sb. v platném znění.

7.1.2. dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona - předložením údajů o obratu dosaženém dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky (realizace služeb charakteru KPÚ, JPÚ, geodetické práce), a to za poslední **3 účetní období**.

Pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatel stanovuje **minimální** úroveň obratu ve výši **10 mil. Kč v součtu za poslední 3 účetní období**.

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením požadovaných údajů, a to ve formě „**Čestného prohlášení**“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku. **V čestném prohlášení musí být uvedeny konkrétní částky obrátů za jednotlivé roky posledních 3 účetní období.**

Jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechny účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má

právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady prokázat všichni dodavatelé společně, resp. alespoň jeden z nich a musí být uvedeny konkrétní částky obrátů za poslední 3 účetní období všech dodavatelů.

7.2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

7.2.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona - Seznamem významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech zapsaných do katastru nemovitostí s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. V seznamu musí být uvedeny tyto údaje:

- objednatel
- název katastrálního území
- rozsah řešeného území (v ha)
- procentní (%) podíl případných subdodávek a jejich charakteristika
- datum vydání rozhodnutí o schválení návrhů KPÚ a datum nabytí právní moci
- (případně datum zápisu KPÚ do katastru nemovitostí)

Osvědčení, které je přílohou seznamu, musí obsahovat: název zhotovitele (dle výpisu z obchodního rejstříku, případně jiné obdobné evidence), název katastrálního území, rozsah řešeného území v ha, datum zápisu KPÚ do katastru nemovitostí.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu a osvědčení významných služeb poskytnutých v posledních 3 letech prokáže, že jím byly realizovány (byla vydána rozhodnutí o schválení návrhů KPÚ, která nabyla právní moci) **alespoň 3 obdobné služby** charakteru projektování komplexních pozemkových úprav v rozsahu **v součtu minimálně 1.000 ha, přičemž jedna služba z nich byla v minimálním rozsahu 400 ha.**

7.2.2. - dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona - Seznamem techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, s uvedením, zda jde o zaměstnance dodavatele

nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a s konkretizací tohoto vztahu.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky bude podílet kromě dalších osob („realizační tým“) splňujících následující požadavky (viz. čl. 6.1.3. této zadávací dokumentace):

- minimálně 2 osoby oprávněné k výkonu zeměměřických činností v požadovaném rozsahu,
- minimálně 2 osoby oprávněné k projektování pozemkových úprav,
- minimálně 1 osoba s autorizací pro zpracování ÚSES,
- minimálně 1 osoba s autorizací k projektování dopravních staveb a
- minimálně 1 osoba s autorizací k projektování staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářských staveb)
- minimálně 1 osoba se znaleckým oprávněním v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady

7.2.3. - dle § 56 odst. 2 písm. g) zákona - přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením požadovaných údajů a to ve formě osvědčení od příslušné okresní správy sociálního zabezpečení, z něhož bude patrné splnění níže uvedeného požadavku.

Zadavatel stanoví, že k prokázání splnění tohoto kritéria musí dodavatel prokázat, že měl v každém z posledních 3 let (roky 2011, 2010, 2009) průměrný počet alespoň 13 zaměstnanců.

7.2.4. - dle § 56 odst. 2 písm. h) zákona - přehledem nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici a to v tomto minimálním rozsahu:

- | | |
|---|---------------|
| a) totální stanice | 2 ks |
| b) velkoformátový plotr | 1 ks |
| c) počítačová stanice | 4 ks |
| d) software s výstupy ve formátech *.doc, *.xls, *.vfk, *.dgn (*.dkm) | po 1 licenci. |

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu v bodech a) až c) předložením požadovaných údajů, a to ve formě „čestného prohlášení“ podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, z něhož bude patrné splnění výše uvedeného požadavku.

Dodavatel v nabídce konkretizuje software dle písm. d) ve vztahu k požadovaným výstupním formátům a dále předloží doklady (licence) o řádném držení tohoto software.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu s přehledem

nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít při plnění veřejné zakázky k dispozici, bude uveden výše stanovený minimální rozsah.

7.2.5. dle § 56 odst. 4 zákona - předložení certifikátu(ů) systému řízení jakosti dle ČSN EN ISO 9001 pro projektovou činnost v oboru pozemkové úpravy a dále pro výkon zeměměřických činností.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má zaveden systém managementu kvality pro projektování pozemkových úprav a výkon zeměměřických činností.

8. článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- výši DPH (20%),
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím položkového výkazu činností, která je přílohou SoD.

8.4. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat postupně na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

Splatnost faktur se stanovuje na 45 dnů ode dne doručení daňového dokladu - faktury zadavateli.

8.5. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke navýšení sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

9. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s §43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví konec zadávací lhůty datem **21.12.2012**.

9.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

10. článek Kritéria pro zadání veřejné zakázky

10.1. Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst.1 písm. b) zákona, **nejnižší nabídková cena**.

10.2. Sestavení celkového pořadí

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

11. Článek Prohlídka místa plnění, podání nabídek,

11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné.

11.2. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

11.2.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel tomtéž zadávacím řízením prokazuje kvalifikaci.
- c) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

11.2.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále**, v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hostěrádky

a textem „**NEOTVÍRAT - VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a opatřena na uzavření razítka uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle §71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **12.3.2012 v 11,00 hod.**

Nabídky je možno podávat osobně nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu zadavatele (viz. čl. 1, 3. patro, dv.č. 311) a to v pracovních dnech v základní pracovní době zadavatele (Po, St 8-17; Út, Čt 8-15; Pá 8-14) po celou lhůtu pro podání nabídek

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§69 odst. 6 zákona)

11.3. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční dne **14.3.2012 v 09,00 hod.** v místnosti č. **305** v sídle zadavatele.

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§71 odst. 7 zákona):

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle §74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

Postup komise při otevírání obálek

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. §71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyce,
- b) jsou návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou,
- c) nabídka obsahuje všechny součásti požadované zákonem nebo zadavatelem.

Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyce, zda je podepsaná oprávněnou osobou a zda je z hlediska požadovaného obsahu zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách úplná,
- c) nabídkovou cenu.

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§71 odst. 10 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle §71 odst. 9 zákona.

Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídit si z něj výpis nebo jeho opis.

12. článek Obsah a forma nabídky

12.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil-li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).

12.2. Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou.

13. článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

13.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

13.2. Rozsah jiných požadavků - dodavatelský systém

V souladu s ust. §44 odst.6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje požadavek, že část plnění předmětu veřejné zakázky, týkající se následujících dílčích fakturačních celků (viz. položkový výkaz činností - příloha SoD), nesmí být plněna subdodavatelem:

1.4 a 1.5. Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území,

1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků,

2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a

3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI.

V návaznosti na ust. §69 odst. 3 zákona zadavatel požaduje písemný souhlas každého subdodavatele s tím, že v nabídce bude jako subdodavatel uveden (např. formou smlouvy o smlouvě budoucí mezi dodavatelem a subdodavatelem).

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě

(subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

14. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace

14.1. Požadavky na varianty nabídek podle §70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

14.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Případnou změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku neomezeným a přímým dálkovým přístupem na adrese uvedené v čl. 2.4.2 této zadávací dokumentace.

14.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- 14.3.1.** vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- 14.3.2.** návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka,
- 14.3.3.** položkový výkaz činností včetně jejich množství, ceny a doby plnění (příloha SoD)
- 14.3.4.** doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- 14.3.5.** doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů:
 - výpis z obchodního rejstříku
 - živnostenský(é) listy nebo výpis ze živnostenského rejstříku
 - jiné doklady,
- 14.3.6.** doklady prokazující ekonomické a finanční předpoklady:
 - pojistná smlouva (+ případně potvrzení pojišťovny)
 - čestné prohlášení s údaji o obratu dosaženém dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky za předcházející 3 účetní období,
- 14.3.7.** doklady prokazující technické kvalifikační předpoklady dle požadavků zadavatele stanovených v bodech:
 - 7.2.1.
 - 7.2.2.
 - 7.2.3.
 - 7.2.4.
 - 7.2.5.

14.3.8. Doklady prokazující splnění „Jiných požadavků zadavatele na plnění veřejné zakázky“ dle čl. 13 zadávací dokumentace.

14.3.9. *Tuto část nabídky předkládá pouze dodavatel prokazující část kvalifikace pomocí subdodavatele a bude obsahovat:*

- příslušné doklady dle §51 odst.4 písm. a) zákona, kterými subdodavatel prokazuje určitou část kvalifikace a
- smlouvu mezi dodavatelem a subdodavatelem o poskytnutí plnění nejméně v rozsahu prokazované kvalifikace.

14.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. §84 zákona.

14.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

14.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

15. článek Obchodní podmínky

Obchodní podmínky

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného **návrhu smlouvy o dílo**. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy uvedené v čl. 2.4.1:

Ve Vyškově, dne 13.1.2012

JUDr. Alena Sedláková
ředitelka PÚ Vyškov