



č. objednatele: 4/2012
č. zhotovitele: 13/2012

Dodatek č.4 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. **Zálesná Zhoř** – dokončení

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Adresa:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Tel./fax:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Pobočka Brno-venkov

Kotlářská 931/53, 602 00 Brno,

Ing. Petr Grmela, vedoucí Pobočky Brno-venkov

547 103 433/ 547 103 430

Ing. Miroslava Priessnitzová

547 103 426

brno.pk@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001 / 0710

01312774 / CZ01312774

Zhotovitel:

Adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

EKOS T, spol. s r.o.

Bezručova 68, 674 01 Třebíč

Ing. Alešem Tůmou, jednatelem

Ing. Ctibor Sýkora, jednatel jedná samostatně

Ing. Aleš Tůma a Ing. Libor Sedláček, jednatele,
jednají společně

ČS Třebíč

1521409359/0800

63470985 / CZ63470985

568 846 268

ekos@ekos-t.cz

2r63dp8

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo v souladu s čl. III a čl. V, v termínech uvedených v příloze č.1 Ucelená část - 2.Návrhové práce, která je nedílnou součástí smlouvy.

Vzhledem k připomínkám zástupců vlastníků k navrženým opatřením plánu společných zařízení (PSZ) a dalším požadavkům se ve velké míře mění předložený návrh. (Viz Záznam z kontrolního dne 23.9.2013). Z důvodu větší časové náročnosti zapracování změn do návrhu PSZ se posouvá termín odevzdání dokumentace PSZ a následujících fakturačních celků o 3 měsíce.

Termíny ukončení fakturačních celků:

2.1. „Vypracování plánu společných zařízení -přepřevání“,

2.2. „Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty a v trvalých porostech vč. lesních“,

2.3. „Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení vč. geol. průzkumu“ ,

2.4. „Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení“

se mění a to z termínu 27.11.2013 na 27.02.2014,

2.5. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků“ se mění a to z termínu 27.03.2014 na 27.06.2014,

2.6. „Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ“ se mění a to z termínu 27.06.2014 na 27.09.2014.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

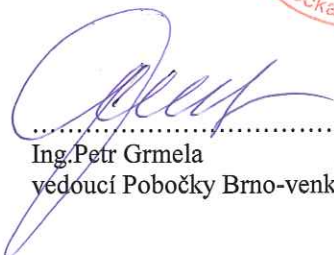
Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne: 16. 10. 2013

V Brně dne: 16. 10. 2013

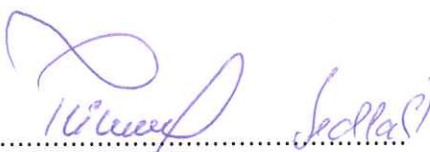
Za objednatele:




.....
Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno-venkov

Za zhotovitele:

EKOS T, spol. s r.o.
Bezručova 68, 674 01 Třebíč
IČ 93470985, DIČ CZ63470985
tel./fax: 568 846 268, 777 846 268


.....
Ing. Aleš Tůma a Ing. Libor Sedláček
jednatelé společnosti Ekos T, spol. s r.o. Třebíč

Záznam z kontrolního dne k jednoduché pozemkové úpravě v k.ú. Zálesná Zhoř ze dne 23.9.2013

Jednání probíhalo v budově sídla SPÚ, Pobočky Brno-venkov, Kotlářská 53, Brno.

Přítomni: viz. prezenční listina

Jednání zahájil vedoucí pobočky Ing. Grmela, přivítal přítomné a informoval o dosavadním průběhu pozemkové úpravy:

- dne 26.6.2013 proběhlo jednání, na které byly pozváni všichni známí vlastníci, jejichž pozemky se nachází v obvodu pozemkové úpravy. Účelem tohoto jednání bylo seznámit vlastníky s průběhem řízení a s novým zpracovatelem pozemkové úpravy.
- dne 11.9.2013 proběhlo projednání návrhu PSZ se sborem zástupců vlastníků, na kterém měl sbor zástupců vlastníků připomínky k navrženým opatřením a další požadavky, které ve velké míře mění předložený návrh PSZ (viz záznam z jednání sboru zástupců vlastníků). Z důvodu větší časové náročnosti zpracování změn do návrhu PSZ bude proveden posun termínu odevzdání dokumentace PSZ a dalších fakturačních celků o 3 měsíce.
- v současné době jsou vlastníkům pozemků zasílány soupisy nároků, které budou od 2.10.2013 po dobu 15 dní vystaveny na Obecním úřadě v Zálesné Zhoři a na SPÚ, Pobočce Brno-venkov. Dne 9.10.2013 bude na Obecním úřadě v Zálesné Zhoři přítomen projektant, se kterým budou mít vlastníci možnost projednat soupisy nároků.
- starosta obce p. Žák uvedl, že jednal o návrhu PSZ i s panem Staňkem Jiřím, který zásadně nesouhlasí s navrhovanou polní cestou, která by zpřístupňovala pozemky podél Spáleného potoka a zahradu manželů Mrkvicových. Dále se p. starosta dotázal, jakým způsobem by bylo možné pozemkovou úpravu zastavit. Důvodem dotazu jsou narůstající neshody mezi občany Obce Zálesná Zhoř, kteří jsou zároveň účastníky řízení o pozemkové úpravě. Zástupci pobočky uvedli, že jedním ze způsobů jak zastavit řízení je nesouhlas vlastníků více jak 25% výměry pozemků v obvodu pozemkové úpravy. V tom případě by nebylo možné odsouhlasení návrhu nového uspořádání pozemků vlastníků více jak 75% výměry v obvodu pozemkové úpravy a následné vydání rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy (§ 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
- v nejbližší době proběhne další jednání sboru zástupců vlastníků na kterém bude projednán upravený návrh PSZ.
- další fází pozemkové úpravy bude projednání a odsouhlasení návrhu nového uspořádání pozemků s vlastníky

Ke kontrolnímu dni neměl nikdo další dotazy, a proto Ing. Grmela poděkoval přítomným za účast a ukončil jednání.

V Brně 30.9.2013


Zaznamenala Ing. Miroslava Priessnitzová