

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 536 a následujících zákona
č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

I. Smluvní strany

Objednatel:	Česká republika - Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Plzeň - sever
zastoupená:	- <u>Ing. Václavem Mazínem, Ph.D.</u> ředitelem Pozemkového úřadu Plzeň-sever
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	- <u>Ing. Petr Velkoborský,</u> koordinátor úseku specifických úkolů tel.: +420606646926, +420377320906
v technických záležitostech oprávněn jednat:	- <u>Naděžda Malinová,</u> referent tel.: +420724740078, +420377152586
Adresa:	Nerudova 35, 301 00 Plzeň
Tel. /fax:	+420377221252/+420377320909
E-mail:	pu_plzen@mze.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-9189010237/0100
IČ:	00020478
DIČ:	není plátcem
Zhotovitel:	NDCON s.r.o.
Sídlo:	Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1
zastoupený:	Ing. Robertem Michkem, jednatelem společnosti
v technických záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Ladislav Němeček +420251019231 /+420224810799
Tel./Fax:	ladislav.nemecek@ndcon.cz
E-mail:	Komerční banka a.s.
Bankovní spojení:	7494520277/0100
Číslo účtu:	64939511
IČ:	64939511
DIČ:	CZ64939511

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dílo je **zhotovení projektových dokumentací pro provádění staveb:**

- **průlehu v katastrálním území Hromnice, okr. Plzeň-sever**

Součástí zhotovení projektové dokumentace je:

- polohopisné a výškopisné zaměření území pro umístění výše citované stavby.
- projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi a správci inženýrských sítí.
- účast zhotovitele na výrobních výborech. Datum a čas konání výrobních výborů stanoví objednatel.
- dopracování projektu pro provedení stavby, včetně výkazu výměr a rozpočtu, a zapracování případných podmínek stavebního povolení do projektu.
- zajištění výkonu autorského dozoru při realizaci.

- **polní cesty HPCr 2 v katastrálním území Lochousice, okr. Plzeň-sever**

Součástí zhotovení projektové dokumentace je:

- polohopisné a výškopisné zaměření území pro umístění výše citovaných staveb.
- projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi a správci inženýrských sítí.
- účast zhotovitele na výrobních výborech. Datum a čas konání výrobních výborů stanoví objednatel.
- dopracování projektu pro provedení stavby, včetně výkazu výměr a rozpočtu, a zapracování případných podmínek stavebního povolení do projektu.
- zajištění výkonu autorského dozoru při realizaci.

- **polní cesty HPC 2 v katastrálním území Polínka, okr. Plzeň-sever**

Součástí zhotovení projektové dokumentace je:

- polohopisné a výškopisné zaměření území pro umístění výše citovaných staveb.
- projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi a správci inženýrských sítí.
- účast zhotovitele na výrobních výborech. Datum a čas konání výrobních výborů stanoví objednatel.
- dopracování projektu pro provedení stavby, včetně výkazu výměr a rozpočtu, a zapracování případných podmínek stavebního povolení do projektu.
- zajištění výkonu autorského dozoru při realizaci.

v rozsahu zadání objednatele do výběrového řízení ze dne 17.01.2012, jež je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

III. Dodací podmínky

Zakázka bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy a Českými technickými normami, upravujícími danou problematiku, zejména pak zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími vyhláškami, především přílohou č. 2 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení a veřejnoprávní smlouvy, vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, a dále v souladu s přílohou č. 3 k Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností (Unika) – Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby.

Dokumentace bude předána v počtu 8 paré v písemné formě a 2x v digitální formě na nosiči CD-ROM nebo DVD-R (nejlépe ve formátu *.pdf). Polohopisné a výškopisné zaměření bude předáno 1x v písemné formě a 2x v digitální formě. Výkaz výměr bude zpracován dle sazebníku RTS a předán 8x v písemné formě a 2x v digitální formě ve formátu *.xls na CD-ROM, rozpočet 1x v písemné formě.

IV. Termín plnění

Zhotovitel předá dílo objednateli do 31.5.2012.

V. Cena za dílo

Celková cena za předmět plnění, specifikovaný v čl. II. této smlouvy, je cenou smluvní, pevnou po celou dobu plnění smlouvy, obsahuje veškeré náklady na zdárné dokončení děl a činí:

Objekt zájmu	Cena bez DPH (Kč)	DPH ve výši 20 % (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)
Průleh v k.ú. Hromnice	70 500,-	14 100,-	84 600,-
Polní cesta HPCr 2 v k.ú. Lochousice	88 000,-	17 600,-	105 600,-
Polní cesta HPC 2 v k.ú. Polínka	40 000,-	8 000,-	48 000,-
Celková cena	198 500,-	39 700,-	238 200,-

VI. Platební a fakturační podmínky

- 1) Objednavatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení, předání a převzetí do 45 dnů poté, kdy obdrží od zhotovitele vyúčtování daňovým dokladem. Daňový

doklad musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- 2) Daňový doklad (faktura) bude zaslán na adresu objednatele.
- 3) Pokud je fakturována chybná cena, daňový doklad neobsahuje předepsané náležitosti nebo zhotovitel nesplnil sjednané podmínky smlouvy, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zhotoviteli v přiměřené lhůtě s tím, že ode dne odeslání se lhůta splatnosti staví, a počíná běžet dnem opětovného doručení. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 4) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je rozpočtovou organizací, a tudíž stav jeho finančních prostředků přímo závisí na jejich přidělení ze státního rozpočtu ČR. Objednatel si z tohoto důvodu vyhrazuje právo být v případě výrazného snížení množství přidělených finančních prostředků oproti množství požadovanému v období zpracování díla v prodlení s úhradou vystavené faktury, a to po dobu nezbytně nutnou. Objednatel si též vyhrazuje právo ze stejného důvodu dílo přerušit na dobu dohodnutou se zhotovitelem.

VII. Záruční podmínky, odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude zhotoven podle této smlouvy a bude mít vlastnosti ve smlouvě sjednané. Záruční doba na dílo se stanovuje v délce 60 měsíců a začíná dnem předání díla objednateli. Záruční doba se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění vad uplatněných v záruční době ihned po doručení písemného oznámení o specifikovaných vadách a tyto vady díla odstranit nejpozději do 20-ti kalendářních dnů, pokud nebude s objednatelem dohodnuto jinak. O odstranění vad bude oběma smluvními stranami sepsán protokol.

VIII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel se zavazuje v případě prodlení s předáním díla uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny konkrétní projektové dokumentace bez DPH za každý den prodlení. Od této sankce může objednatel ustoupit, uzná-li objektivnost důvodů nesplnění termínu.
- 2) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,3 % z ceny konkrétní projektové dokumentace bez DPH za každý den prodlení.
- 3) Smluvní pokuta za porušení práv a povinností stanovených v čl. X bodu 1) této smlouvy o dílo se sjednává ve výši 7 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 4) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je druhá smluvní strana (zhotovitel) povinna uhradit objednateli (zadavatelskému útvaru ministerstva) smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 5) Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody a lze jej vymáhat samostatně.

IX. Odstoupení od smlouvy

Důvody, na jejichž základě je, kromě případů uvedených v ust. § 344 až § 351 obchodního zákoníku, druhá strana oprávněna od smlouvy odstoupit, jsou:

- 1) podstatné porušení smlouvy, a to:
 - a) nejsou-li zhotovitelem řádně plněny jeho povinnosti.
 - b) dojde-li k prodlení při provádění prací vzhledem ke schválenému harmonogramu a je tím ohrožen konečný termín dokončení díla.
 - c) pokud zhotovitel provádí práce nekvalitně.

V daném případě objednatel uhradí zhotoviteli pouze prokazatelné jednotkové náklady za využitelnou část provedeného díla, tj. schopnou samostatného užití.

- 2) po vzájemné dohodě nebo vzniknou-li objektivní překážky bránící dokončení díla. V tomto případě bude úhrada provedena podle skutečné rozpracovanosti díla.
- 3) objednatel obdrží snížené množství přidělených finančních prostředků ze státního rozpočtu oproti množství požadovanému v období zpracování díla. Objednatel je od takové smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního

rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

- 4) bude-li podán návrh na zahájení insolvenčního řízení proti majetku zhotovitele.

Odstoupení od smlouvy je platné a účinné dnem jeho doručení druhé straně.

X. Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce a plnění související s předmětem díla vlastní kapacitou, pokud není s objednatelem dohodnuto jinak. Objednatel si vyhrazuje právo na jmenovité odsouhlasení výběru případných jednotlivých subdodavatelů.
- 2) Zhotovitel uznává bez výhrad všechny podmínky veřejné zakázky. Prohlašuje tímto, že byl o nich informován, stejně jako o místních podmínkách zakázky a že všechny jemu nejasné body podmínek soutěže si před předáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele. Dále pak, že všechny dodací i technické podmínky dodávky byly do kalkulace cen zahrnuty a že s těmito podmínkami souhlasí.
- 3) Druhá smluvní strana (zhotovitel) se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla).
- 4) Druhá smluvní strana (zhotovitel) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 5) Pokud ve smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a předpisy souvisejícími.
- 6) Změny nebo doplnění této smlouvy je možné provádět pouze formou písemných dodatků stvrzených oběma smluvními stranami.
- 7) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami.
- 8) Smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle smluvních stran ve 3 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.

V Plzni dne 31.01.2012

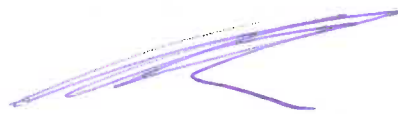
V PRAZE dne 15.2.2012

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
PLZEŇ - SEVER
301 00 Plzeň, Nerudova 35
- 2 -



.....
Ing. Václav Mazín, Ph.D.
ředitel Pozemkového úřadu
Plzeň-sever

NDCon s.r.o.
Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1
IČ: 64939511 DIČ: CZ64939511
tel.: +420 251 019 231



.....
Ing. Robert Michek,
jednatel společnosti
NDCON s.r.o.