

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Sídlem: Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 – Nové Město

Zastoupený: Ing. Jiřím Boháčkem,
ředitelem Odboru vnitřní správy

IČO: 00020478

Název veřejné zakázky:

„ Rekonstrukce páteřních silnoproudých rozvodů a ostatních silnoproudých rozvodů mimo prostory Finančního úřadu“

Evidenční číslo veřejné zakázky: 631990

Druh zadávacího řízení:

otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a), § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)



ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle ustanovení § 156 odst. 1 ZVZ a ustanovení § 2 a násl. vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny;</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky;</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele;</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky.</p>	<p>a) Základní potřebou je zhodnocení objektu s možností komfortnějšího a plnohodnotného využívání informačních technologií a využívání telekomunikačních a datových služeb pro všechny subjekty působící v budově. Dále pak zvýšení kapacity rozvaděčů, vodičů a zásuvek, které v současnosti naprosto nevyhovují podmínkám a potřebám současného provozu kdy je do jedné zásuvky napojena spousta elektrospotřebičů s daleko větším příkonem a často zde dochází k výpadkům proudu v důsledku přetížení nebo upálení zastaralých vodičů a jističů pro jednotlivé kanceláře.</p> <p>b) Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení stavby MZE Agrodům, Palánek 250/1 na parcele č. 2064/96 v k.ú. Vyškov v kompletní výměně silnoproudé elektroinstalace v následujících částech budovy mimo nájemních prostor pro Finanční úřad a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Všechny kanceláře od 1.NP až do 6.NP (mimo kanceláře FÚ v 1.NP,3.NP,5.NP,6.NP) - Všechny chodby a schodiště od 1.PP až do 7.NP - Všechny místnosti jiného využití (technologie, rozvodny, sklady) v 1.PP a v 7.NP (mimo sklad FÚ v 1.PP) <p>c) Realizací předmětu veřejné zakázky budou naplněny potřeby zadavatele uvedené výše.</p> <p>d) Prosinec 2016</p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>Nerealizací rekonstrukce silnoproudých rozvodů a rozvaděčů by mohlo dojít poškození zařízení jednotlivých uživatelů kanceláří, v krajním případě i k poškození budovy případným zahořením elektroinstalace a následným požárem, které by vedly k vynaložení dalších finančních nákladů. Snížení kvality plnění a neplnění předmětu je ošetřeno ve smlouvě udělením sankcí včetně zajištění bankovní zárukou.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit</p>	<p>Zajištění vlastními silami – nelze uskutečnit vzhledem k tomu, že</p>

varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	zadavatel nedisponuje kapacitami, které by byly schopné kvalifikovaně a odborně zajistit požadované činnosti.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Splnění plánovaného cíle bez realizace veřejné zakázky nemůže dojít.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Realizací rekonstrukce silnoproudých rozvodů a rozvaděčů dojde k lepšímu využití zařízení jednotlivých uživatelů kanceláří, k eliminaci poškození budovy případným zahořením elektroinstalace a následným požárem.

Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Finanční hodnota uvedených stavebních prací není v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Nepožadujeme předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.
Odůvodnění přiměřenosti	Nepožadujeme

<p>požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)</p>	
<p>Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	<p>Nepožadujeme.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Nepožadujeme.</p>

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.</p>	<p>Ne</p>
--	-----------

<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.</p>	<p>Ne</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.</p>	<p>Ne</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.</p>	<p>Vzhledem k charakteru předmětu plnění – stavební práce - zhotovitel poskytuje záruku na celé dílo v délce 60 měsíců (záruční lhůta) od data protokolárního předání stavby. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval (oznámil). Na dodávky s vlastním záručním listem platí záruční doby v těchto záručních listech uvedené (minimálně však 24 měsíců)</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.</p>	<p>Smluvní pokuta ve výši 0,5% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení má sloužit k zajištění povinnosti zhotovitele realizovat zakázku nejpozději do zadavatelem stanoveného termínu. Výše pokuty má především preventivní charakter.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.</p>	<p>Ne</p>

<p>Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2 vyhlášky. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</p>	<p>Jedná se o standardně vymezené obchodní podmínky, které se nijak neodchylují od standardů zadavatele a běžné praxe.</p>
--	--

<p>Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</p>	
<p>Technická podmínka</p>	<p>Odůvodnění technické podmínky</p>
	<p>Nepožaduje technické podmínky, které by vymezil v zadávacích podmínkách nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách. Technické podmínky uvedené v zadávací dokumentaci jsou nezbytné pro řádné provedení díla tak, aby byly zajištěny potřeby a cíle zadavatele a jedná se o běžné podmínky, normy atp..</p>

<p>Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám. Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než (a) 60 % u veřejných zakázek na služby, nebo (b) 80 % u veřejných zakázek na dodávky a stavební práce.</p>	
<p>Hodnotící kritérium</p>	<p>Odůvodnění</p>
<p>Nejnižší nabídková cena</p>	<p>Základní hodnotící kritérium v plném rozsahu naplňuje potřeby a cíle zadavatele. Hodnocení nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny povede k výběru nejvhodnější nabídky tak, aby byla vybrána</p>

	„nejlepší hodnota za peníze“. Rizika spočívající v hodnocení pouze na základě nabídkové ceny jsou ošetřena smluvními a technickými podmínkami.
--	--

Odůvodnění předpokládané hodnoty podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
9.347 000 Kč bez DPH	Na základě zpracované projektové dokumentace a krycího listu rozpočtu.

V Praze dne 1. 6. 2016

Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Ing. Jiří Boháček

ředitel Odboru vnitřní správy