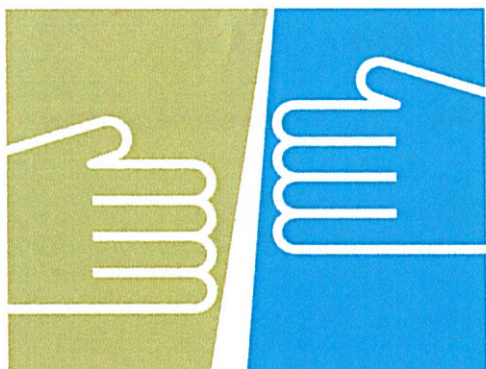




MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství	Název veřejné zakázky: Projektová činnost pro stavební úpravu a snížení energetické náročnosti objektu č.p. 151, Bělská, Mladá Boleslav
Sídlem:	Těšnov 65/17 110 00 Praha 1 – Nové Město	Evidenční číslo veřejné zakázky: 6180/2016-MZE- 12134
Zastoupený:	Ing. Jiřím Boháčkem Ředitelem OVS	Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 21 odst. 1 písm. f), § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)
IČO:	00020478	



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Česká republika – Ministerstvo zemědělství jako zadavatel veřejné zakázky s názvem „Projektová činnost pro stavební úpravy a snížení energetické náročnosti objektu č.p. 151, Bělská, Mladá Boleslav“ Vás v souladu s ustanovením § 25 a § 38 ZVZ

vyzývá

k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.

veřejné
zakázky

1 (celkem 5)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu ZVZ:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Sídlo zadavatele:	Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČO / DIČ:	00020478 / není plátcem DPH
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.eagri.cz/profile_display_2.html
Osoba zastupující zadavatele ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Boháček – ředitel OVS
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Libor Jelínek – referent OVS
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:	Mgr. Daniel Kulhavý, odbor pro veřejné zakázky

2. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1. Druh veřejné zakázky

Druh dle předmětu plnění: na služby
Druh dle finančního limitu: podlimitní
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV:

- 71000000-8 – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
- 71251000-2 – Architektonické služby a stavební dozor
- 71242000-6 – Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
- 71327000-6 – Projektování nosných konstrukcí
- 71321100-5 – Hospodárnost budov

veřejné
zakázky

2 (celkem 5)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

2.3. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem plnění této veřejné zakázky je:

- provedení stavebně technických průzkumů
- zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP) včetně investorské činnosti (IČ) pro stavební povolení
- zpracování prováděcí dokumentace pro provedení stavby (dále jen DPS) dle § 1 odst. 1. písm. f) vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- autorský dozor
- průkaz energetické náročnosti budov

2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na **2 960 000,- Kč bez DPH.**

3. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Podrobné informace o předmětu veřejné zakázky, zadávacích podmínkách včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace, hodnotících kritériích a způsobu hodnocení nabídek jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Zadávací dokumentace této veřejné zakázky včetně všech příloh je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese:

https://zakazky.eagri.cz/contract_display_6485.html

4. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

4.1. Podmínky pro podání nabídek

Uchazeč může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku v českém nebo slovenském jazyce, a to:

- elektronickými prostředky, nebo
- v listinné podobě (**zadavatel listinnou formu upřednostňuje**).

Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

veřejné
zakázky

3 (celkem 5)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

V případě společného podání nabídky budou v krycím listu nabídky uvedeny identifikační údaje všech uchazečů. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči nebo je zároveň subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí.

4.2. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: 1. 7. 2016, 10:00hodin

Adresa pro elektronické podání nabídek: https://zakazky.eagri.cz/contract_display_6485.html

Adresa pro listinné podání nabídek: **Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 – Nové Město**

4.3. Nabídky podávané elektronickými prostředky

Nabídky podávané v elektronické podobě uchazeči doručí do konce lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje na výše uvedené elektronické adrese.

Uchazeč, resp. kontaktní osoba pro podání nabídky, musí být pro elektronické podání nabídky držitelem kvalifikovaného certifikátu. Uchazeč je povinen podat nabídky prostřednictvím kontaktní osoby uvedené na krycím listu nabídky a uvedeného elektronického kontaktu, jehož prostřednictvím bude vedena komunikace v rámci zadávacího řízení.

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i uchazeči povinni používat, při využití elektronických prostředků, výlučně elektronické prostředky dle § 149 ZVZ.

Pokud podává nabídku více uchazečů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto uchazeče při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Uchazeč je oprávněn podat nabídku prostřednictvím této kontaktní osoby.

Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 25 MB (je ale možné vložit více dokumentů). Uchazeč musí být připojen k síti Internet a mít zajištěný uznávaný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Bližší informace nezbytné pro podání elektronické nabídky jsou uvedeny na adrese https://zakazky.eagri.cz/test_index.html.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

4.4. Nabídky podávané v listinné podobě

Nabídky podávané v listinné podobě uchazeči doručí do konce lhůty pro podání nabídek, a to do podatelny na výše uvedené adrese zadavatele. Nabídky je možné doručit v pracovních dnech v úředních hodinách podatelny, tedy od 9:00 hodin do 15:00 hodin, a v poslední den lhůty pro podání nabídek do stanovené hodiny.

Zadavatel eviduje podané nabídky s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení. Pro účely stanovení pořadových čísel podaných nabídek v případě podávání nabídek v listinné i elektronické podobě přiřazuje zadavatel podaným nabídkám evidenční čísla v samostatných číselných řadách.

5. Otevírání obálek

Otevírání obálek s podanými nabídkami proběhne ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tedy: 1. 7. 2016 v 10:00 hodin, a to v zasedací místnosti v sídle zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se mohou zúčastnit uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Z organizačních důvodů se za každého uchazeče může účastnit maximálně 1 osoba k tomu oprávněná nebo pověřená na základě plné moci. Sraz zástupců uchazečů bude na recepci ministerstva, kde budou vyzvednuti pověřenou osobou zadavatele.

Otevírání obálek se dále může zúčastnit vedle pověřené komise i zástupce osoby pověřené výkonem zadavatelských činností (§ 151 ZVZ), příp. další osoby, o nichž tak zadavatel stanoví.

V Praze dne: 9. 6. 2016

Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Ing. Jiří Boháček – ředitel OVS

veřejné
zakázky

5 (celkem 5)

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Sídlem: Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 – Nové Město

Zastoupený: Ing. Jiří Boháček, ředitelem
odboru vnitřní správy

IČO: 00020478

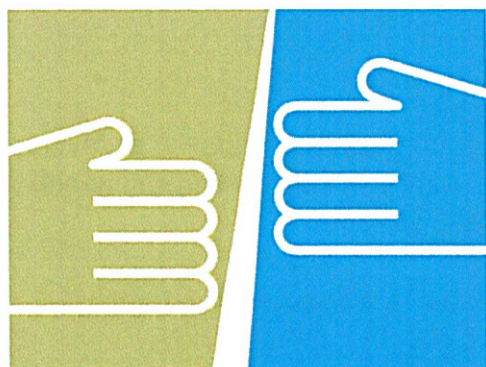
Název veřejné zakázky:

„Projektová činnost pro stavební úpravu a snížení energetické náročnosti objektu č.p. 151, Bělská, Mladá Boleslav“

Evidenční číslo veřejné zakázky: 6180/2016-MZE-12134

Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení dle § 21 odst. 1 písm. f), § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné
zakázky

¹ (celkem 21)



1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu ZVZ:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Sídlo zadavatele:	Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČO / DIČ:	00020478 / není plátcem DPH
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.eagri.cz/profile_display_2.html
Osoba zastupující zadavatele ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Boháček
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Libor Jelínek
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:	Mgr. Daniel Kulhavý

2 Úvodní ustanovení

Tato zadávací dokumentace představuje soubor dokumentů, údajů a požadavků zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Zadávací dokumentace této veřejné zakázky je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese:
https://zakazky.eagri.cz/contract_display_6485.html.

Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí ZVZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení uchazeč přijímá a akceptuje plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně případných dodatečných informací k zadávacím podmínkám. Zadavatel předpokládá, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada uchazeče bude považována za nesplnění zadávacích podmínek a bude představovat důvod pro vyřazení nabídky uchazeče a jeho následné vyloučení ze zadávacího řízení.

V rámci Výzvy pro podání nabídek bude osloven i zpracovatel studie, Agentura JADR s.r.o., Máchova 788, Mnichovo Hradiště, 295 01, s ohledem na dodržení zásad § 6 ZVZ zadavatel proto úměrně prodloužil lhůtu pro podání nabídek, která činí 21 dní od zahájení veřejné zakázky.

3 Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky

3.1 Druh veřejné zakázky

Druh dle předmětu plnění: na služby
Druh dle finančního limitu: podlimitní
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel v souladu s § 13 a násl. ZVZ stanovil jako předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky částku ve výši **2 960 000,- Kč bez DPH**.

3.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV

71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor
71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71327000-6 Projektování nosných konstrukcí
71321100-5 Hospodárnost budov

3.4 Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem plnění této veřejné zakázky je v rámci projektové činnosti následující:

- Provedení stavebně technických průzkumů
- Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně investorské činnosti pro stavební povolení
- Zpracování prováděcí dokumentace pro provedení stavby dle § 1 odst. 1 písm. f) vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- Autorský dozor
- Průkaz energetické náročnosti budov

Předmět plnění je detailně vymezen závazným návrhem smlouvy, (viz příloha č. 1 této výzvy) a Studií na stavební úpravy a snížení energetické náročnosti objektu č. p. 151, v ul. Bělská, Ml. Boleslav, (viz příloha č. 5 této výzvy).

Bližší specifikace předmětu plnění je dále uvedena níže v kapitole 5. této zadávací dokumentace.

V případě, že zadávací podmínky této veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, nebo patenty, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, technicky obdobných řešení při zachování minimálně shodných (nebo lepších) kvalitativních vlastností.

3.5 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termíny plnění:

- a) část díla 1 dle smlouvy do 2 týdnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami
- b) část díla 2 dle smlouvy do 8 týdnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami
- c) část díla 3 dle smlouvy do 1 týdne od vydání stavebního povolení
- d) část díla 4 dle smlouvy po dobu výstavby až do doby vydání kolaudačního souhlasu

Místo plnění veřejné zakázky:

Bělská 151, Mladá Boleslav

4 Obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky plnění jsou vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy obsaženém v příloze č. 1 této zadávací dokumentace. Uchazeč ve své nabídce předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí nabídky plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii. V případě elektronického podání nabídky musí být návrh smlouvy podepsán uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Návrh smlouvy předložený uchazečem v nabídce musí odpovídat závaznému textu návrhu smlouvy obsaženému v zadávací dokumentaci a ostatní části nabídky musí být v souladu s tímto návrhem smlouvy. Pokud smlouva nebude odpovídat ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. Uchazeč není oprávněn měnit a doplňovat závazný text návrhu smlouvy na jiných místech, než k tomu určených.

5 Technické podmínky

Předmět zakázky musí být dodán v souladu s následujícími dokumenty:

- a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy;
- b) evropská technická schválení;
- c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie;
- d) mezinárodní normy nebo
- e) jiné typy technických dokumentů než normy vydané evropskými normalizačními orgány.

6 Kvalifikační předpoklady

6.1 Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ,

- splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 ZVZ,
- předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 ZVZ.

Při prokazování kvalifikace je dodavatel povinen řídit se relevantními ustanoveními ZVZ a následujícími pravidly:

6.2 Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele v souladu s § 51 odst. 4 ZVZ.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá konkrétní závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k realizaci veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci realizace veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) ZVZ.

6.3 Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky realizován několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v rozsahu požadovaném zadavatelem musí prokázat všichni dodavatelé společně. Dále jsou takoví dodavatelé povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu ve smyslu § 51 odst. 6

ZVZ, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé podávající společnou nabídku budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu realizace veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

6.4 Prokázání kvalifikace u zahraničního dodavatele

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 ZVZ zahraniční subjekt splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště. Pokud se podle tohoto právního řádu určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční subjekt v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud tato kvalifikační dokumentace nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Výše uvedené platí, i pokud prokazuje splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatele se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

6.5 Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

K prokázání splnění kvalifikace předkládá uchazeč kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je před uzavřením smlouvy oprávněn požadovat po uchazeči, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, aby předložil originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů, a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

6.6 Další způsoby prokázání splnění kvalifikace

Pro účely prokazování splnění požadované kvalifikace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů platí ustanovení § 127 a násl. ZVZ. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 3 měsíce.

Pro účely prokazování splnění požadované kvalifikace předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů platí ustanovení § 134 a násl. ZVZ.

Pro účely prokazování splnění požadované kvalifikace předložením výpisu ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (popř. příslušného zahraničního certifikátu) platí ustanovení § 143 a násl. ZVZ. Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

6.7 Změny v kvalifikaci dodavatele

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane uchazeč splňovat kvalifikaci, je povinen nejpozději do 7 pracovních dní tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a zároveň do 10 pracovních dní od oznámení této skutečnosti zadavateli předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu. Zadavatel může na žádost uchazeče tuto lhůtu prodloužit nebo zmeškání lhůty prominout.

6.8 Výzva k objasnění informací či dokladů předložených uchazečem

Zadavatel může po uchazeči požadovat, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Uchazeč je povinen tuto povinnost splnit v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem a uvést na jednotlivé požadavky zadavatele jednoznačné odpovědi. Zadavatel k tomuto uvádí, že skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace mohou v takovém případě nastat po lhůtě dle § 52 odst. 1 ZVZ.

6.9 Další požadavky a upozornění zadavatele

Pokud není uchazeč z objektivních důvodů schopen v plném rozsahu prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými v této kvalifikační dokumentaci, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

Zadavatel vymezuje některé parametry kvalifikačních předpokladů v české měně CZK (Kč). V případě, že uchazeč dokládá splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů v jiných měnách než v CZK, použije pro přepočítání na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni uveřejnění oznámení o zakázce.

6.10 Prokazování kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení

Splnění kvalifikačních předpokladů v případě zjednodušeného podlimitního řízení (platí pro toto zadávací řízení!!!) prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení. Z obsahu tohoto čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušné kvalifikační předpoklady splňuje. Vzorové čestné prohlášení poskytuje zadavatel přílohou 2. této zadávací dokumentace.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ.

7 Základní kvalifikační předpoklady

- a) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) ZVZ splňuje dodavatel, který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.
- b) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. b) ZVZ splňuje dodavatel, který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k

zahlužení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

- c) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. c) ZVZ splňuje dodavatel, který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu.
- d) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. d) ZVZ splňuje dodavatel, vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
- e) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. e) ZVZ splňuje dodavatel, který není v likvidaci.
- f) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ splňuje dodavatel, který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- g) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. g) ZVZ splňuje dodavatel, který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- h) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. h) ZVZ splňuje dodavatel, který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

- i) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. i) ZVZ splňuje dodavatel, který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
- j) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ splňuje dodavatel, který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- k) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. k) ZVZ splňuje dodavatel, kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
- l) Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. l) ZVZ splňuje dodavatel, vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

K prokázání tohoto základního kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel dle § 53 odst. 3 písm. d) ZVZ čestné prohlášení.

Vzorové čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

8 Profesní kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč následující doklady:

- a) dle § 54 písm. a) ZVZ výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší jak 90 dnů ke dni podání nabídky;

- b) dle § 54 písm. b) ZVZ doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

9 Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2 ZVZ

1. předložení seznamu alespoň 3 referenčních zakázek obdobného charakteru realizovaných v posledních třech letech, jejichž předmětem byly projekční služby pro projektování zateplení budov se závěsnou fasádou, v minimální hodnotě 800 000 Kč bez DPH za každou

Přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- kopie smlouvy s jinou osobou či veřejným zadavatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení dle předešlého bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

2. Seznam členů realizačního týmu:

- Projektant specialista – VŠ, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby dle § 5 zák. č. 360/92 Sb., seznam alespoň 3 zakázek, na kterých se tento člen týmu podílel, jejichž předmětem bylo projektování staveb v oblasti OZE v minimální hodnotě stavby alespoň 20 mil. Kč
- Projektant technologického zařízení staveb – VŠ, autorizovaný § 5 zák. č. 360/92 Sb. v oboru technická zařízení budov, seznam alespoň 3 zakázek, na kterých se tento člen týmu podílel, jejichž předmětem bylo projektování staveb v oblasti OZE v minimální hodnotě stavby alespoň 20 mil. Kč
- Architekt – VŠ, autorizovaný dle § 4 zák. č. 360/92 Sb., praxe v zateplování budov min. 5 let, seznam alespoň 3 zakázek, na kterých se tento člen týmu podílel, jejichž předmětem bylo zateplování budov

10 Prohlídka místa plnění,

Prohlídka místa plnění se uskuteční ve dvou termínech. Dne 15. 06. 2016 a 20. 06. 2016. Setkání zájemců se zástupcem zadavatele je vždy v 10:00 hodin na adrese ulice Bělská, č.p.151, Mladá Boleslav. Prohlídky místa plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění a jeho stávajícími technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz výhradně způsobem ve formě žádosti o dodatečné informace, a to postupem stanoveným touto zadávací dokumentací.

Prohlídky místa plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele.

11 Jistota

K zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována **jistota ve výši: 60 000,- Kč**

Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 67 ZVZ.

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky platí níže uvedené údaje:

bankovní spojení:	ČNB, Praha, depozitní účet MZe
číslo účtu:	6015-1226001/0710
variabilní symbol:	IČ uchazeče
specifický symbol:	neuvádí se

Jistota poskytnutá formou peněžní částky musí být na účet zadavatele připsána nejpozději v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeč poskytne spolu s nabídkou doklad o odepsání příslušné peněžní částky z jeho účtu ve prospěch účtu zadavatele a v nabídce uvede číslo účtu, na který mu má být jistota v zákonem stanovených případech vrácena.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky bude originál bankovní záruky vložen do nabídky tak, aby jej zadavatel mohl oddělit od ostatních dokumentů a vrátit uchazeči. Současně s originálem bankovní záruky uchazeč vloží do nabídky rovněž i jeho kopii, která

bude pevně spojena s nabídkou. Platnost bankovní záruky musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídky a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 ZVZ pojistné plnění. Platnost záruční listiny musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek a trvat po celou dobu zadávací lhůty. Originál záruční listiny bude vložen do nabídky tak, aby jej zadavatel mohl oddělit od ostatních dokumentů a vrátit uchazeči. Současně s originálem záruční listiny uchazeč vloží do nabídky rovněž i její kopii, která bude pevně spojena s nabídkou.

V případě elektronického podání nabídky bude součástí nabídky kopie záruční listiny. Originál záruční listiny – bankovní záruky či pojištění záruky – musí být doručen v listinné podobě do podatelny zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Originál záruční listiny bude doručen v uzavřené obálce, která bude opatřena textem „NEOTVÍRAT – VZ – Projektová činnost MB – JISTOTA“ a identifikačními údaji uchazeče.

12 Nabídka

Nabídka uchazeče musí být zpracována v souladu s požadavky stanovenými touto zadávací dokumentací a ZVZ. Uchazeč musí při zpracování nabídky respektovat požadavky a podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, zejména pak závazný text návrhu smlouvy, jakož i jakékoliv další požadavky dle ZVZ, a takto úplná nabídka musí být řádně doručena zadavateli ve stanovené lhůtě pro podání nabídek.

12.1 Lhůta vázanosti nabídkou – zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 90 dnů, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami. Tato zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a její běh se řídí ustanovením § 43 ZVZ.

12.2 Obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude obsahovat následující součásti:

a) Krycí list nabídky

Krycí list nabídky bude zpracován dle vzoru uvedeného v příloze č. 3 této zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje, aby uchazeč v souvislosti se svojí účastí v zadávacím řízení jmenoval v krycím listu kontaktní osobu včetně elektronické

adresy pro doručování dokumentů, která bude odpovídat za veškerou komunikaci se zadavatelem, a již může zadavatel adresovat zejména jakékoliv oznámení či žádosti.

b) Dokumenty k prokázání splnění kvalifikace

V případě, že uchazeč prokazuje část kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím subdodavatele, uvede v této části i veškeré subdodavatelské dokumenty a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem.

c) Návrh smlouvy

Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou bude předložen v souladu s podmínkami uvedenými v čl. 4 této zadávací dokumentace.

d) Další doklady a dokumenty požadované zadavatelem

- Prohlášení uchazeče dle § 68 odst. 3 ZVZ (viz příloha č. 4 této zadávací dokumentace)
- Smlouva dle § 51 odst. 6 ZVZ v případě společného podání nabídky

12.3 Formální úprava nabídky

Zadavatel doporučuje akceptovat stanovené požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek a tím usnadnit jejich posouzení. Pro úplnost zadavatel uvádí, že případné nedodržení formálních požadavků na úpravu a členění nabídky nebude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

Nabídky v listinné podobě

Nabídka bude předložena ve 2 výtiscích v písemné formě v českém nebo slovenském jazyce. Doklady předkládané v nabídce musí být ve výtisku „Originál“ doloženy v originálu nebo úředně ověřené kopii, pokud není v této zadávací dokumentaci stanoveno jinak. Doklady prokazující kvalifikační předpoklady lze přitom předložit v prosté kopii. Výtisk „Kopie“ musí být úplnou a věrnou kopií „Originálu“.

V požadovaném jazyce musí být veškeré části nabídky, i ty, které uchazeč vkládá do nabídky nad rámec stanovený zadávací dokumentací (např. katalogy, „marketingové materiály“, certifikáty atp.)

Všechny listy nabídky budou očíslovány nepřerušenou vzestupnou číselnou řadou. Vkládá-li uchazeč do nabídky jako její součást některý samostatný celek (listinu), který má již listy

očíslvány vlastní číselnou řadou, uchazeč zřetelně odlišně očísluje i všechny tyto listy znovu, v rámci nepřerušené číselné řady.

Jednotlivé výtisky nabídky budou pevně spojeny v jeden celek a budou dostatečným způsobem zajištěny proti manipulaci s jednotlivými listy takovým způsobem, který vyloučí možnost neoprávněného nahrazení listů. Zadavatel doporučuje ne vkládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví ZVZ, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

Spolu s tištěnými doklady bude rovněž předložena úplná elektronická verze nabídky, a to na fyzickém nosiči dat neumožňujícím přepsání (např. CD-R, DVD-R), a to ve formátu pdf. Nosič bude označen identifikačními údaji uchazeče a názvem veřejné zakázky. Nosič bude vyhotoven tak, aby bylo možné z něj soubory dále kopírovat.

Nabídka bude předložena v uzavřené a neporušené obálce, označené nápisem „**NEOTVÍRAT – PROJEKTOVÁ ČINNOST MB - NABÍDKA**“. Na obálce bude uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyznění dle § 71 odst. 5 nebo 6 ZVZ.

Elektronické nabídky

Všechny listy nabídky budou očíslvány nepřerušenou vzestupnou číselnou řadou. Vkládá-li uchazeč do nabídky jako její součást některý samostatný celek (listinu), který má již listy očíslvány vlastní číselnou řadou, uchazeč zřetelně odlišně očísluje i všechny tyto listy znovu, v rámci nepřerušené číselné řady.

Uchazeč předloží úplnou elektronickou verzi nabídky, a to s využitím elektronického nástroje / profilu zadavatele. Úplná elektronická verze nabídky bude vložena ve formátu pdf.

13 Další požadavky zadavatele

13.1 Prohlášení uchazeče dle § 68 odst. 3 ZVZ

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 ZVZ musí být součástí nabídky:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů uchazeče, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele;

- b) má-li uchazeč formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek;
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Pro tyto účely mohou uchazeči použít vzorový formulář k výše uvedenému, který tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace. Vyplněný a podepsaný formulář bude předložen v nabídce uchazeče v části Další doklady a dokumenty požadované zadavatelem.

14 Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

Nabídky budou v tomto kritériu hodnoceny tak, že nejvýhodnější nabídka bude ta s nejnižší nabídkovou cenou a dále bude pořadí nabídek určeno vzestupně podle výše nabídkové ceny.

V případě, že budou podány dvě a více nabídek s nejnižší nabídkovou cenou (jejich nabídková cena bude nejnižší a shodná), bude vítězný uchazeč vybrán pomocí náhodného výběru. Výběr bude v takovém případě proveden co nejtransparentnějším způsobem, uchazeči, kterých se takový výběr týká, se budou moci tohoto výběru zúčastnit, případně může být takový výběr proveden ještě za účasti notáře. Zadavatel zájemcům umožní zkontrolovat před zahájením náhodného výběru zařízení a prostředky k němu sloužící.

Hodnotí se ceny bez DPH.

15 Požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v členění: cena v Kč bez DPH, sazba DPH v %, výše DPH v Kč a cena v Kč s DPH. Za správnost určení sazby DPH nese odpovědnost uchazeč.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady související s realizací veřejné zakázky, tj. dopravu, pojištění, daňové náklady, bankovní poplatky, clo, instalaci v místě určení, uvedení předmětu plnění do provozu apod. Nabídková cena dále bude zahrnovat zisk uchazeče a veškeré náklady na práce a činnosti vyplývající pro uchazeče ze zadávacích podmínek, o kterých uchazeč podle svých odborných znalostí měl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení celého předmětu veřejné zakázky nezbytné.

Nabídková cena bude cenou maximální a konečnou. Nabídková cena bude překročitelná pouze v případě, dojde-li v průběhu realizace k navýšení sazby DPH při změně právní předpisů.

Zadavatel zároveň upozorňuje uchazeče, že pověřená hodnotící komise bude dle § 77 ZVZ posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže hodnotící komise dospěje k závěru, že nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné, a bude dále postupovat v intencích § 77 ZVZ.

Za mimořádně nízkou se považuje cena, která je o 30% a více pod aritmetickým průměrem všech nabídkových cen.

Podkladem pro zpracování nabídkové ceny je zadávací dokumentace a dále všechny její přílohy. Požadavky na nabídkovou cenu jsou stanoveny tak, aby uchazeči mohli podat vzájemně porovnatelné nabídky.

16 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Uchazeč je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Písemná žádost musí být dle § 49 odst. 1 ZVZ zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Zadavatel zároveň uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

Doručování písemností týkajících se této veřejné zakázky ze strany zadavatele (např. dodatečné informace, výzva k objasnění či doplnění kvalifikace / vysvětlení nabídky / zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, rozhodnutí o vyloučení uchazeče, oznámení

o výběru nabídky, rozhodnutí o námitkách, apod.) **bude probíhat výhradně prostřednictvím profilu zadavatele.**

Pro tyto účely a v souladu se ZVZ systém vyžaduje registraci dodavatele a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky uchazeč se stanovenou formou doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy. **Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že písemnost se považuje za doručenou okamžikem jejího odeslání prostřednictvím profilu zadavatele.**

Zadavatel doporučuje, aby pro právní čistotu zadávacího procesu byla veškeré komunikace ze strany dodavatelů rovněž vedena výhradně prostřednictvím profilu zadavatele. Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob (např. osobní jednání, telefonicky, apod.) je vyloučen.

17 Práva a výhrady zadavatele

Aniž jsou dotčena příslušná práva uvedená v ZVZ, vyhrazuje si zadavatel právo podanou nabídku uchazeči nevracet. Zadavatel uchazečům nehradí náklady spojené s účastí v tomto zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení za podmínek a v souladu se ZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace, nebo z vlastního podnětu. Zadavatel si dále vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby nebo opomenutí v této zadávací dokumentaci, ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách. Zadavatel vyloučí uchazeče ze zadávacího řízení v případě, že uchazeče uvede ve své nabídce nepravdivé informace.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že případné rozhodnutí o vyloučení uchazeče / oznámení o výběru nejvhodnější nabídky oznámí jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče / oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

18 Seznam příloh

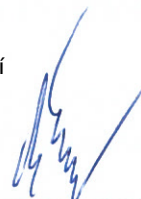
Nedílnou součástí této zadávací dokumentace tvoří následující přílohy:

Příloha 1	Návrh smlouvy
Příloha 2	Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
Příloha 3	Krycí list nabídky
Příloha 4	Vzor čestného prohlášení dle § 68 odst. 3 ZVZ
Příloha 5	Studie na stavební úpravy a snížení energetické náročnosti objektu č. p. 151 v ul. Bělská, Ml. Boleslav

V Praze dne 9. 6. 2016

Ing. Jiří
Boháček

Digitálně
podepsal Ing. Jiří
Boháček
Datum:
2016.06.09
16:33:23 +02'00'



Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Ing. Jiří Boháček
ředitel odboru vnitřní správy

veřejné
zakázky

20 (celkem 20)

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy příkazce: 15333/2016-MZe-12134

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) ve spojení s § 2631 občanského zákoníku

Smluvní strany:

Česká republika – Ministerstvo zemědělství

se sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČ: 00020478

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu 1226001/0710

Číslo účtu: 1226001/0710

Zastoupená: Ing. Jiřím Boháčkem, ředitelem odboru vnitřní správy
(dále jen „objednatel“)

a

xxx

se sídlem: ...

IČ: ...

DIČ: ...

Společnost je registrována u Městského soudu v Praze..., oddíl..., vložka.../ pokud OSVČ uvést registraci u Živnostenského úřadu

Bankovní spojení: ...

číslo účtu: ...

zastoupená [specifikovat dle druhu společnosti a aktuálního výpisu z OR]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „projektant“)

ČLÁNEK I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je zajištění potřebných průzkumů a zaměření projektantem, vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení projektantem, inženýrská činnost projektanta spojená se zajištěním pravomocného stavebního povolení a pravomocného kolaudačního souhlasu, vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby projektantem a autorský dozor projektanta v průběhu výstavby na investiční akci: Projektová činnost pro stavební úpravu a snížení energetické náročnosti objektu č.p. 151, Bělská, Mladá Boleslav, (dále jen „Stavba“) v rozsahu dle Studie - stavební úpravy a snížení energetické náročnosti objektu č.p. 151, Bělská, Mladá Boleslav, zpracované Agenturou JADR s.r.o., Máchova 788, 295 01 Mnichovo Hradiště, IČ 24281999, (viz příloha č. 1 Smlouvy) a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), včetně

právních předpisů, které stavební zákon provádějí (veškeré výše uvedené činnosti, resp. povinnosti projektanta společně dále jen jako „dílo“).

1.2. Rozsah a části díla:

- stavebně - technický průzkum Stavby
- a) doměření Zajištění potřebných průzkumů Stavby a zaměření projektantem
 - předmětných prostor Stavby
 - další ad hoc činnosti dle pokynů objednatele.
- b) Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení projektantem (dále též „DSP“)

Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení, případně jiného ekvivalentního povolení pro provedení záměru Stavby, a to v souladu se specifikacemi schválenými objednatelem a pokyny objednatele. Kromě technických částí popisujících řešení Stavby v plném rozsahu bude obsahovat i části týkající se péče o životní prostředí, péče o bezpečnost práce a technických zařízení a protipožární zabezpečení Stavby a návrh sanačních opatření Stavby.

Dokumentace bude zpracována a členěna dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

- c) Vyhotovení průkazu energetické náročnosti budovy v souladu se zákonem č. 177/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. č. 148/2007 Sb.

- d) Inženýrská činnost (dále jen „IČ“) projektanta spojená se zajištěním stavebního povolení a kolaudačního souhlasu

- konzultování a projednání DSP se všemi dotčenými orgány a organizacemi
- získání stanovisek a vyjádření dotčených úřadů a institucí k DSP
- vypracování žádostí o stavební povolení
- zajištění všech potřebných stavebních povolení pro stavební dílo
- zapracování podmínek stavebního povolení do projektové dokumentace
- zajištění pravomocného kolaudačního souhlasu

- e) Zpracování projektové dokumentace projektantem pro provádění Stavby (dále jen „DPS“)

Vypracování projektové dokumentace potřebné pro výběr zhotovitele stavebních prací. Dokumentace bude v podrobnosti a rozsahu pro provádění Stavby. Součástí dokumentace bude oceněný i neoceněný soupis prací s výkazem výměr. Součástí není výrobní a dílenská dokumentace.

Dokumentace bude zpracována a členěna dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí je nezbytná součinnost projektanta při výběru zhotovitele Stavby spočívající v poskytování vysvětlení ke zpracované dokumentaci, vyjadřování se k navrhovaným změnám a úpravám, doporučení objednateli ve vztahu k nabídkám zhotovitelům.

f) Autorský dozor projektanta v průběhu výstavby (dále jen „AD“)

Výkon autorského dozoru projektanta bude spočívat zejména v poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování dodavatelské dokumentace Stavby nebo pro plynulost Stavby, dohledu nad dodržením dokumentace pro provádění Stavby s přihlédnutím k podmínkám stavebního povolení a posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky oproti této dokumentaci, zejména z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů Stavby, architektonické koncepce, v povinné účasti na předání Stavby, v povinné účasti na kontrolních dnech Stavby apod.

Součástí ceny je tak nepřetržité provádění AD projektantem, a to do ukončení předávacího řízení Stavby, které je předmětem autorského dozoru a následného vydání pravomocného kolaudačního souhlasu Stavby. Ukončením předávacího řízení Stavby se rozumí stavební dílo/Stavba předaná objednateli bez vad s výjimkou vad drobných ojediněle se vyskytujících nebo nedodělků s tím, že o této skutečnosti je sepsán protokol, který výše uvedenou skutečnost – Stavba bez vad s výjimkou vad drobných ojediněle se vyskytujících, potvrzuje podpis oprávněné osoby objednatele a podpis autorského dozoru.

Písemné výstupy autorského dozoru budou realizovány formou pravidelného zápisu projektanta ve stavebním deníku vedeném pro zhotovení Stavby, která má být provedena na základě v této Smlouvě uvedených projektových dokumentací. Pravidelným zápisem se rozumí zápis prováděný alespoň 1x za týden v rámci konání tzv. kontrolních dnů (KD) Stavby.

Zápis projektanta ve stavebním deníku bude minimálně obsahovat informace, zdali Stavba probíhá v souladu s projektovou dokumentací nebo nikoli. Pokud bude uvedeno, že Stavba neprobíhá s projektovou dokumentací, je povinností projektanta uvést, v čem jeho dozor spatřuje nesoulad s projektovou dokumentací a je-li možné tento nesoulad odstranit, navrhnout řešení odstranění tohoto nesouladu a to ve lhůtě stanovené objednatel. Dojde-li k rozporu mezi autorským dozorem - projektantem a zhotovitelem Stavby ohledně souladu nebo nesouladu probíhající Stavby s projektovou dokumentací, objednatel určí nezávislou osobu, která rozhodne, zdali Stavba probíhá v souladu s projektovou dokumentací nebo nikoliv.

Projektant je povinen určit pro výše uvedený pravidelný zápis náhradníka, který bude povinen projektanta zastoupit v případě jeho nepřítomnosti, a to nejpozději současně se zahájením Stavby. Určený náhradník je povinen uvést ve stavebním deníku informace v rozsahu, které jsou stanoveny pro projektanta.

Současně s tím je povinností projektanta (bez možnosti zastoupení náhradníkem) podepsat se do protokolu v rámci předávacího řízení, jehož předmětem bude předání Stavby. Výše uvedeným podpisem autorský dozor potvrdí, že Stavba byla provedena v souladu s projektovou dokumentací.

g) Ad hoc Služby poskytované na základě požadavků Objednatele (dále jen „Ad hoc služby“) učiněné postupem dle odst. 6.4 Smlouvy, které zahrnují služby HIP, architekta, samostatného projektanta a ostatní práce.

1.3. Forma předání projektových dokumentací, průzkumů a zaměření a inženýrských činností:

Projektové dokumentace DSP, DPS a INT, jakož i průzkumy a zaměření uvedené v čl. 1.1 a průkaz energetické náročnosti budou zpracovány v českém jazyce. Výše uvedené projektové dokumentace, průzkumy a zaměření budou předány v listinné podobě a v podobě elektronické 1x na CD v plné verzi a ve formátu PDF a dále výkresová část ve formátu dwg., textová část ve formátu doc nebo docx. a výkazy výměr v tabulkovém formátu xls nebo xlsx. Inženýrská činnost bude provedena hlášením v textové formě doc nebo docx, průkaz energetické náročnosti bude předán v elektronické podobě na CD ve formátu PDF.

1.4. V ceně je zahrnuto:

- a) vypracování projektantem 2 paré kompletních průzkumů a zaměření (dále jen jako „část díla 1“).
- b) vypracování projektantem 6 paré kompletní projektové dokumentace DSP a zajištění stavebního povolení (ve smyslu nabytí právní moci) projektantem a vyhotovení 6 paré průkazů energetické náročnosti budovy (dále jen jako „část díla 2“).
- c) vypracování projektantem 6 paré projektové dokumentace DPS (dále jen jako „část díla 3“).
- d) zajištění kolaudačního souhlasu prostřednictvím IČ (ve smyslu nabytí právní moci tohoto rozhodnutí) a AD v rozsahu a délce trvání uvedené v 1.2. písm. f) (dále jen jako „část díla 4“).

ČLÁNEK II. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 2.1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při plnění Smlouvy.
- 2.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli všechny nezbytné podklady vztahující se k řešenému území.
- 2.3. Případná vyjádření k projektům v průběhu prací se zavazuje objednatel předat zhotoviteli v přiměřených lhůtách, nikoliv však kratší lhůtě než 3 kalendářní dny.
- 2.4. Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli včas překážky na straně objednatele, bránící plnění předmětu Smlouvy.
- 2.5. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo, resp. příslušnou část díla, které je bez vad a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytnout zhotoviteli ujednané spolupůsobení.
- 2.6. Objednatel má povinnost poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost v přiměřeném rozsahu, a to do 3 kalendářních dnů po obdržení písemné žádosti zhotovitele. V případě, že tyto informace zhotovitel od objednatele neobdrží ve stanoveném termínu, bude pokračovat na plnění díla s využitím svých profesionálních znalostí a informací o technologiích, materiálech, výrobcích atd., které v souladu s ustanovením Smlouvy jsou v místě plnění a pro účel díla obvyklé.

- 2.7. Objednatel se zavazuje provádět pravidelné kontrolní dny Stavby 1x týdně za účasti projektanta, autorského dozoru PD, zhotovitele Stavby a technického dozoru Stavby.

ČLÁNEK III. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 3.1. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny objednatele a postupovat při plnění předmětu Smlouvy s řádnou péčí, resp. pečlivostí ve smyslu § 5 ve spojení s § 2950 občanského zákoníku.
- 3.2. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích zásadního charakteru, o nichž se dozvěděl v souvislosti s realizací Smlouvy, a které jsou finanční nebo jiné obchodní povahy, a neposkytnout je třetím osobám. Dále je zhotoviteli zakázáno využívat informace k jiným účelům než k těm, které jsou výslovně uvedeny ve Smlouvě.
- 3.3. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci, zástupci, poradci nebo jiné osoby, které mají přístup k těmto informacím, byli vázáni stejnou povinností mlčenlivosti, jaká je uvedena ve výše uvedeném odstavci.
- 3.4. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kdykoliv kontrolu rozpracovanosti díla, resp. jednotlivých částí díla. Kontrolou rozpracovanosti díla se rozumí u částí díla, jejichž výstupem má být listinná, resp. elektronická podoba umožnění osobního nahlédnutí do těchto částí díla. V případě částí díla, které mají povahu obstarání věcí je povinností zhotovitele na žádost objednatele informování o stavu obstarání věcí a předložení relevantních listinných důkazů s obstaráním věcí souvisejících. Kontrola objednatele ohledně prováděného autorského dozoru zhotovitelem a její rozsah je blíže uveden v 1.2. písm. f) Smlouvy.
- 3.5. V případě, že v rámci kontroly předjímané v čl. 3.4. bude konstatováno objednatelem porušení některé z povinností projektanta, předjímané smluvně nebo zákonem, pořídí o této skutečnosti objednatel zápis, jehož součástí může být lhůta stanovená objednatelem pro odstranění výše uvedené porušované povinnosti.

ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, resp. jednotlivé části díla budou převzaty objednatelem v souladu s touto Smlouvou v termínech níže uvedených a definovaných.
- a) část díla 1 do 2 týdnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami
 - b) část díla 2 do 8 týdnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami
 - c) část díla 3 do 1 týdne od vydání stavebního povolení
 - d) část díla 4 po dobu výstavby až do doby vydání kolaudačního souhlasu
- 4.2. Termíny mohou být upraveny pouze po vzájemné dohodě, která musí být provedena písemnou formou a podepsána oběma smluvními stranami.
- 4.3. Jestliže při provádění díla zhotovitel zjistí, že z některého z důvodů uvedených v článku 4.4. Smlouvy není možné dodržet určité termíny pro převzetí díla, je povinen okamžitě informovat o takovém zjištění objednatele.

4.4. Termíny pro převzetí díla, resp. převzetí dílčích částí díla mohou být prodlouženy, jestliže spadají zcela mimo sféru vlivu a odpovědnosti zhotovitele a nemohly být rozumně předpokládány při vynaložení náležité odborné péče:

- a) vyšší moc, pod kterou se rozumí překážka vzniklá nezávisle na vůli zhotovitele, která brání zhotoviteli v plnění jeho povinností a kterou zhotovitel nemohl rozumně předpokládat při vynaložení náležité odborné péče a které nebylo možné zabránit nebo ji odvrátit prostřednictvím náležité odborné péče.
- b) informace o změnách podle pokynů objednatele, které mají za následek změnu rozsahu díla podle této Smlouvy.
- c) objednatel je přes písemné upozornění zhotovitele v prodlení s poskytováním součinnosti nezbytné pro plnění díla, resp. dílčí části díla o více než pět (5) kalendářních dnů od doručení písemného upozornění.

ČLÁNEK V. SMLUVNÍ POKUTA

- 5.1. Za nesplnění jakéhokoliv z termínů uvedených v čl. 3.5. nebo 4.1 Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý, i započatý den prodlení, až do splnění závazku plynoucího ze Smlouvy.
- 5.2. Za porušení každé jednotlivé povinnosti předjímané v čl. 3.2. se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.
- 5.3. Za porušení každé jednotlivé povinnosti předjímané v čl. 3.3. se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.
- 5.4. Za každé jednotlivé porušení povinnosti projektanta, resp. jeho náhradníka, která je předjímana v čl. 1.2. písm. d) nebo f) zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč.
- 5.5. Neuhradí-li objednatel faktury zhotovitele ve lhůtě splatnosti, zavazuje se objednatel zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši z fakturované částky za každý i započatý den prodlení. Dnem splacení se pro účely Smlouvy rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, ani dotčena povinnost splnit původní závazek, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- 5.7. Jestliže při provádění díla dojde ke vzniku škody třetí straně, za kterou je odpovědný zhotovitel, je zhotovitel povinen okamžitě nahradit takto vzniklou škodu. Jestliže zhotovitel nesplní tuto svou povinnost, je objednatel oprávněn, nikoliv však povinen, poskytnout náhradu škody třetí straně na náklady zhotovitele a započítat takto vynaloženou náhradu škodu na částku dlužnou zhotoviteli.
- 5.8. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla vzniklé během záruční doby v intencích oddílu 9.3. Smlouvy. V případě, že nedoručí ze strany zhotovitele k odstranění reklamovaných vad řádně nebo včas, je objednatel oprávněn nechat si vady odstranit jinou odborně způsobilou osobou a zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jím účelně vynaložené na odstranění reklamované vady.
- 5.9. Za nesplnění povinnosti odstranit reklamovanou vadu ve lhůtě v této smlouvě předjímané (oddíl 9.3.) se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,-

Kč za každou jednotlivou reklamovanou vadu a to za každý, i započatý den prodlení aniž by byl dotčen čl. 5.8. Smlouvy.

- 5.10. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost veškeré dokumentace zhotovené dle Smlouvy pro objednatele a její soulad se všemi dotčenými právními předpisy a ČSN normami, § 2630 odst. 1 občanského zákoníku nevyjímaje.
- 5.11. Zhotovitel odpovídá za veškerá smluvní, příp. zákonná porušení Smlouvy způsobená subdodavatelem, zmocněncem nebo jiným pomocníkem zhotovitele stejně, jako by je způsobil sám.

ČLÁNEK VI. SMLUVNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli záruku.
- 6.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla takto:

Část 1Kč bez DPH

Část 2Kč bez DPH

Část 3Kč bez DPH

Část 4Kč bez DPH

Ad hoc služby v maximální výši 20% z celkové ceny díla (Část díla 1-5) Kč bez DPH.

Celková cena díla celkem bez DPH.....

DPH 21 %

Celková cena díla vč. DPH.....

Platba částky za provedení části díla bude uskutečněna následujícím způsobem:

- a) část díla 1100% platby části díla 1 po převzetí části díla 1 objednatelem
- b) část díla 2100 % platby části díla 2 po převzetí části díla 2 objednatelem
- c) část díla 3100 % platby části díla 3 po převzetí části díla 3 objednatelem
- d) část díla 4100 % platby části díla 4 po převzetí části díla 4 objednatelem

Celková cena díla je konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele s provedením díla.

- 6.3. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli.
- 6.4. Hodinové sazby

Projektant se zavazuje, že případné provedení ad hoc služeb se uskuteční na podkladě hodinových sazeb.

V případě, že projektant v rámci své činnosti zjistí, že je třeba v souvislosti s naplněním účelu této smlouvy provést ad hoc služby, informuje o této skutečnosti do 5 pracovních dnů objednatele. Objednatel následně posoudí, zdali učiní písemnou předběžnou objednávku objednateli či nikoliv. Obdobný postup, tj. předběžnou objednávku ve lhůtě výše stanovené učiní Objednatel v případě, že nutnost ad hoc služeb zjistí sám nebo prostřednictvím zhotovitele Stavby. Projektant je následně povinen písemně informovat objednatele do 5 pracovních dnů od doručení objednávky, zdali předběžnou objednávku akceptuje, jaký je počet hodin potřebný k provedení zamýšlených ad hoc služeb a v jakém časovém horizontu ad hoc službu zrealizuje (bez vad a nedodělků). Objedávka se stává závaznou pro smluvní strany akceptací objednávky, tj. dnem, kdy obě smluvní strany písemně souhlasí s celou objednávkou, včetně výše uvedeného časového horizontu a hodinového rozsahu.

Předání ad hoc služeb proběhne mezi smluvními stranami za podmínek uvedených v ustanoveních upravujících předání dílčích částí díla, tedy způsobem a ve lhůtách uvedených v čl. VII. Smlouvy.

Na případné vady ad hoc služeb nebo prodlení s předáním ad hoc služeb se použijí ustanovení této Smlouvy, tj. zejména čl. 5.1 a 5. 9. Smlouvy a čl. 9.1 – 9.4. Smlouvy.

Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat v souvislosti s předběžnou objednávkou a následnou objednávkou písemně a to prostřednictvím mailové korespondence na adresu objednatele....., resp. projektanta....

Současně s tím se projektant zavazuje, že v případě, že mezi smluvními stranami vznikne objednávka na ad hoc služby v intencích výše uvedených budou hodinové sazby za ad hoc služby následující:

HIP, architekt [doplň uchazeč, hodinová sazba nepřesáhne 900 Kč/hod] + DPH

samostatný projektant [doplň uchazeč, hodinová sazba nepřesáhne 800 Kč/hod] + DPH

ostatní práce [doplň uchazeč, hodinová sazba nepřesáhne 700 Kč/hod] + DPH

Maximální cena za Ad hoc služby dle této Smlouvy je smluvními stranami dohodnuta ve výši 20% z celkové ceny díla bez DPH, a to jako nejvýše přípustná celková částka za Ad hoc služby za celou dobu trvání této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností to znamená, že celková částka za poskytnutí Ad hoc služeb uvedená v tomto odstavci je nejvýše přípustná celková částka za poskytnutí Ad hoc služeb a všech zřizovacích či jiných poplatků a veškerých dalších nákladů s poskytnutím Ad hoc služeb souvisejících. Objednatel není povinen poptat Ad hoc služby v žádném minimálním rozsahu. Projektantovi nemůže vzniknout nárok na náhradu škody v případě, že Objednatel nepoptá jakékoliv Ad hoc služby.

- 6.5. Objednatel bude provádět platby na základě zhotovitelem řádně vystavených faktur vystavených v souladu s § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Řádně vystavenou fakturou se pro Smlouvy rozumí faktura obsahující minimálně tyto náležitosti:

- a) název firmy zhotovitele, adresa, IČO, DIČ
- b) bankovní spojení
- c) předmět plnění, resp. části plnění

- d) den uskutečnění zdanitelného plnění
- e) cenu díla, resp. části díla a částku k fakturaci
- f) datum vystavení
- g) datum splatnosti
- h) podpis oprávněného zástupce zhotovitele
- i) individualizaci objednatele – označení objednatele, včetně IČ
- j) přílohu - protokol o převzetí jednotlivých děl (část díla 1, 2, 3, 4 podepsaný oběma smluvními stranami
- k) další náležitosti stanovené právními předpisy pro daňové účely

Za předpokladu, že faktura bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli, který ji opraví nebo vystaví novou. V obou případech se lhůta splatnosti obnovuje.

6.6. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

ČLÁNEK VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel bude objednateli předávat dílo po částech (část díla 1, 2, 3, 4,) s tím, že zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem termín, kdy bude příslušná část díla připravena k předání.
- 7.2. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, převzetím příslušné části díla se rozumí předání této části díla objednateli a akceptace této části díla objednatelem prostřednictvím protokolu o předání a převzetí příslušné části díla. Akceptací se přitom rozumí, že příslušná část díla je bez jakýchkoliv vad, včetně vad drobných, ojediněle se vyskytujících nebo nedodělků.
- 7.3. Objednatel není povinen převzít část díla vykazující vady nebo nedodělky, včetně vad drobných ojediněle se vyskytujících. V případě, že se jedná o část díla bez jakýchkoliv vad je objednatel povinen převzít dílo do 5 pracovních dnů od předání díla.

ČLÁNEK VIII. ZMĚNA ZÁVAZKŮ

- 8.1. Pokud se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodující pro uzavření této Smlouvy, nebo pokud vzniknou nové požadavky ze strany objednatele, upraví smluvní strany dodatkem k této smlouvě přiměřeným způsobem vzájemné závazky a povinnosti smluvních stran.
- 8.2. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 7 kalendářních dní od doporučeného odeslání dodatku druhé smluvní straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána smluvní strana, která návrh podala.
- 8.3. Zhotovitel může od této Smlouvy odstoupit bez sankcí ze strany objednatele výlučně z toho důvodu, že objednatel je v prodlení s úhradou za plnění předmětu této smlouvy po dobu delší než 1 měsíc, a byl před tím nejméně dvakrát ze strany zhotovitele písemně urgován.

- 8.4. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit z důvodu, že zhotovitel:
- a) je v prodlení s plněním předmětu díla nebo jeho části o více než 1 měsíc oproti termínům dle čl. 4 Smlouvy, nebo
 - b) závažným způsobem poruší ustanovení této smlouvy v intencích § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.
 - c) poruší čl. 9.4. Smlouvy
- 8.5. Jestliže objednatel odstoupí od Smlouvy z některého z důvodů uvedených v odst. 8.4, má zhotovitel nárok na zaplacení ceny ve výši, která odpovídá skutečně provedeným pracem do doby odstoupení od Smlouvy, která je ponížena o 30%. Výše uvedeným není jakkoliv dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla porušením povinnosti zhotovitele.

ČLÁNEK IX. ZÁRUKA A POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel bude odpovídat za to, že dílo, včetně všech jeho částí, bude po stanovenou dobu (záruční doba) způsobilé k použití ke smluvenému účelu resp. že si zachová vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Zhotovitelova zodpovědnost se nevztahuje výlučně na škody způsobené nesprávným užíváním díla objednatelem a vyšší moc, pouze však v rozsahu předjímaném občanským zákoníkem.
- 9.2. Záruční doba na celé dílo, včetně jednotlivých částí díla začíná plynout ode dne převzetí části díla 4 a trvá do skončení záruční doby Stavby.
- 9.3. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit po uplatnění reklamace objednatelem, učiněné písemnou formou, ve lhůtě stanovené objednatelem.
- 9.4. Zhotovitel je pojištěn za škody způsobené vadným dílem, jakož i za škody způsobené zhotovitelem při výkonu činnosti, případně jiných subjektů vymezených v § 2914 občanského zákoníku v rámci realizace předmětu smlouvy, a to do výše ceny Stavby. Zhotovitel se zavazuje, že bude udržovat pojistní krytí ve stanoveném rozsahu do skončení záruční doby Stavby.

ČLÁNEK X. AUTORSKÉ PRÁVO

- 10.1. Tato Smlouva pokrývá výhradní, časově neomezené a převoditelné právo užití díla, respektive jednotlivých částí díla tak, jak budou zhotovitelem dokončeny nebo předány v rozpracovaném stavu ve prospěch objednatele, včetně veškeré související dokumentace za podmínek stanovených touto Smlouvou a autorským zákonem. Právo dílo užít podle předchozí věty zahrnuje všechna oprávnění dle ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Zhotovitel se zavazuje, že sám nepoužije ani neposkytne žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele práva k užití díla, resp. jakékoliv části díla, provedeného dle této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na výslovném vyloučení § 2370, § 2372 odst. 2, § 2378 a § 2382 občanského zákoníku.

- 10.2. Smluvní strany sjednávají, že vlastnické právo ke všem technickým dokumentacím, které tvoří součást díla, jakož i všechny ostatní hmotné podklady, na kterých je dílo vyjádřeno a které budou předány objednateli na základě této smlouvy, přechází ze zhotovitele na objednatele zaplacením části díla 5 objednatelem.
- 10.3. V případě, že dílo porušuje nebo poruší práva třetích osob ve smyslu porušení práv autorských, zhotovitel odškodní nárokuje třetí osobu a na vlastní náklady bude i v případě toliko domnělého porušení bránit objednatele, pokud jej k tomu zmocní, proti všem nárokům z porušení vlastnických práv a práv duševního vlastnictví uplatněných třetí osobou, které mohou vyplynout z užití plnění, a dále zaplatí vzniklou škodu a náklady, včetně nákladů právního zastoupení.
- 10.4. Bližší specifikace úpravy autorských práv je uvedena v příloze č. 2 Smlouvy. Autorské oprávnění v rozsahu specifikovaném v čl. 10 a příloze č. 2 Smlouvy je součástí celkové ceny díla.
- 10.5. Příloha č. 2 řádně podepsaná všemi autory/spoluautory, bude součástí předání části díla 2. Objednatel převezme část díla 2 pouze v případě, že součástí této části díla bude podepsáno všemi autory/spoluautory „prohlášení autora/autorů projektové dokumentace“.

ČLÁNEK XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Ke změnám a doplňkům Smlouvy je zapotřebí písemné formy obou smluvních stran a to prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků. Smluvní strany se zavazují, že se budou vzájemně neprodleně informovat o všech změnách okolností, za nichž byla tato Smlouva uzavřena.
- 11.2. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2618 a § 2605 občanského zákoníku.
- 11.3. Budou-li jednotlivá ustanovení Smlouvy prohlášena soudem nebo jiným orgánem za neplatná nebo neprosaditelná, není tím dotčena platnost a zákonnost jiných ustanovení a smluvní strany podniknou vše potřebné k tomu, aby toto neplatné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením, které se co nejvíce blíží původnímu.
- 11.4. Případné právní spory, ke kterým dojde na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny v souladu s právním řádem České republiky.
- 11.5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 paré. Nedílnou součástí Smlouvy jsou příloha č.1 – Studie - Stavební úpravy a snížení energetické náročnosti objektu č.p. 151,Bělská, Mladá Boleslav, a příloha č. 2 – prohlášení autora/spoluautorů projektové dokumentace.
- 11.6. Zhotovitel nemá námitek proti zveřejnění informací z tohoto smluvního vztahu dle zákona č. 106/1999 Sb.
- 11.7. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je oprávněn Smlouvu, včetně případných dodatků zveřejnit na svých webových stránkách a současně je objednatel povinen dle § 147a odst. 1 písm. a) ZVZ zveřejnit Smlouvu na svém profilu, včetně všech jejích změn a doplňků. Dále je zhotovitel srozuměn s tím, že dle § 147a odst. 1 písm. b) ZVZ

je objednatel povinen uveřejnit na profilu výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dle § 147a odst. 1 písm. c) ZVZ též seznam subdodavatelů zhotovitele. Zhotovitel tímto uděluje objednateli souhlas k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v tomto odstavci a těch, k jejichž uveřejnění vyplývá pro objednatele povinnost dle právních předpisů.

11.8. Veškerá oznámení, úkony a jiná oznámení mezi smluvními stranami v souvislosti se Smlouvou budou smluvní strany činit písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou, v České republice zavedenou kurýrní službou nebo v případě, že originál takového oznámení bude bezodkladně doručen zároveň jedním z výše uvedených způsobů doručování, také emailem, a to na následující adresy:

V případě objednatele:

Ministerstvo zemědělství

Odbor vnitřní správy

Těšnov 65/17

110 00 Praha 1 – Nové Město

e-mail : jiri.bohacek@mz

V případě zhotovitele:

.....

ve věcech smluvních:

e-mail:

ve věcech technických:

e-mail:

nebo na takovou jinou adresu, která bude smluvní straně, která je odesílatelem oznámení, předem oznámena v souladu s tímto článkem.

V dne

V Praze dne

za zhotovitele

za objednatele

.....

.....

Seznam příloh

Příloha č. 1: Studie Záměru - Stavební úpravy a snížení energetické náročnosti objektu č.p. 151, Bělská, Mladá Boleslav

Příloha č. 2: Prohlášení autora/spoluautorů projektové dokumentace

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Zastoupený: Ing. Jiřím Boháčkem, ředitelem odboru vnitřní správy

IČ: 00020478

Název veřejné zakázky: Projektová činnost pro stavební úpravy a snížení energetické náročnosti objektu č.p. 151, Bělská, Mladá Boleslav

Č. j./evidenční číslo VZ: 6180/2016-MZR-12134

Druh zadávacího řízení:

dle § 21 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), zjednodušené podlimitní řízení



Krycí list nabídky

k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku s názvem:

Projektová činnost pro stavební úpravy a snížení energetické náročnosti objektu č.p. 151, Bělská, Mladá Boleslav

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby

1. Základní identifikační údaje

1.1. Zadavatel

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	Odbor vnitřní správy
Zadavatelský útvar:	Oddělení regionální správy budov I.
Sídlo:	Bezručova 109, 276 01 Mělník
Telefon/fax:	+420221812684
E-mail:	jiri.bohacek@mze.cz

IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Jiří Boháček
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing, Jelínek Libor
Telefon/fax:	+420602287361
E-mail:	libor.jelinek @mze.cz

1.2. Uchazeč/zámce - (případně reprezentant sdružení)

Obchodní firma nebo název:	.....
Sídlo/místo podnikání:	.....
Právní forma:	.....
Telefon/fax:	+420
E-mail:	.....
IČ:	.....
DIČ:	.....
Spisová značka v obchodním rejstříku:	.....
Statutární orgán:	Titul, jméno, příjmení, funkce Titul, jméno, příjmení, funkce
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Titul, jméno, příjmení, funkce
Telefon/fax:	+420
E-mail:	.....
Číslo bankovního účtu uchazeče (pro vrácení případné peněžní jistoty – byla-li vyžadována)	.....

Poznámka: Podává-li nabídku fyzická osoba, uveď v bodu 1.2. následující údaje: obchodní firma nebo jméno, příjmení, místo podnikání, příp. místo trvalého pobytu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno, kontaktní spojení – telefon, fax, e-mail.

1.3. Další uchazeč, podává – li nabídku více uchazečů společně

Obchodní firma nebo název:	.....
Sídlo/místo podnikání:	.....
Právní forma:	.....
Telefon/fax:	+420
E-mail:	.....
IČ:	.....
DIČ:	.....
Spisová značka v obchodním rejstříku:	.....
Statutární orgán:	Titul, jméno, příjmení, funkce Titul, jméno, příjmení, funkce
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Titul, jméno, příjmení, funkce
Telefon/fax:	+420

E-mail:

2. Nabídková cena

Cena celkem bez DPH	Samostatně DPH	Cena celkem včetně DPH
.....		

3. Měna, ve které je nabídková cena v bodu 2 uvedena

CZK (Kč)

4. Seznam osob, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci zakázky

		I.	II.
1.	Obchodní firma nebo název:	.....	.....
	Sídlo/místo podnikání:		
	Právní forma:		
	Telefon/fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Titul, jméno, příjmení, funkce	
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Titul, jméno, příjmení, funkce	

2.	Obchodní firma nebo název:	.....	.....
	Sídlo/místo podnikání:		
	Právní forma:		
	Telefon/fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Titul, jméno, příjmení, funkce	
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Titul, jméno, příjmení, funkce	

Poznámka: Do sloupce označeného I. uchazeč/zájemce uvede konkrétní část/části plnění, které hodlá zajistit pomocí subdodavatele. Do sloupce označeného II. uchazeč/zájemce uvede procentní podíl subdodavatele a poměrnou finanční částku na celkovém plnění vztáženém k celkové nabídkové ceně.

5. Oprávněná osoba za uchazeče jednat

Podpis oprávněné osoby:	
Titul, jméno, příjmení:	.....



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Funkce:

.....

veřejné
zakázky

4 (celkem 4)

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Zastoupený: Ing. Jiřím Boháčkem, ředitelem odboru vnitřní správy

IČ: 00020478

Název veřejné zakázky: Projektová činnost pro stavební úpravy a snížení energetické náročnosti objektu č.p. 151, Bělská, Mladá Boleslav

Č. j./evidenční číslo VZ: 6180/2016-MZE-12134

Druh zadávacího řízení:

dle § 21 odst. 1 písm. f zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), **zjednodušené podlimitní řízení**



Čestné prohlášení o splnění základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů a prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Já, níže podepsaný statutární orgán „člen statutárního orgánu“ dodavatele

- u právnických osob obchodní firma/název, sídlo, právní forma, IČ:

- u fyzických osob obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání/místo trvalého pobytu, IČ/DIČ bylo-li přiděleno,

k podlimitní veřejné zakázce na služby / dodávky / stavební práce s názvem „.....“ v zadávacím řízení dle § 21 odst. 1 zákona a na základě výzvy zadavatele o zahájení zadávacího řízení prohlašuji, že tento dodavatel jako uchazeč o výše uvedenou veřejnou zakázku v rámci **základních kvalifikačních předpokladů**:

- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v § 53 odst. 1 písm. a) zákona včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu nebo došlo k zahlazení odsouzení

**veřejné
zakázky** 1 (celkem 3)

za spáchání takového trestného činu jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby (§ 53 odst. 1 písm. a) zákona),

- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin související s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby (§ 53 odst. 1 písm. b) zákona),
- nenaplnil v posledních 3 letech skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (ve smyslu § 53 odst. 1 písm. c) zákona),
- vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů (ve smyslu § 53 odst. 1 písm. d) zákona),
- není v likvidaci (§ 53 odst. 1 písm. e) zákona),
- nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele (§ 53 odst. 1 písm. f) zákona),
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele (§ 53 odst. 1 písm. g) zákona),
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele (§ 53 odst. 1 písm. h) zákona),
- nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (§ 53 odst. 1 písm. i) zákona),
- není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek (§ 53 odst. 1 písm. j) zákona),
- nebyla mu v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (§ 53 odst. 1 písm. k) zákona).



Čestně prohlašuji, že tento dodavatel jako uchazeč o výše uvedenou veřejnou zakázku splňuje profesní kvalifikační předpoklady stanovené v zadávacích podmínkách ve smyslu čl. textové části zadávací dokumentace.

Dále prohlašuji, že výše uvedený dodavatel splňuje technické kvalifikační předpoklady stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách ve smyslu čl. textové části zadávací dokumentace.

Rovněž čestně prohlašuji, že je dodavatel ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku, která je předmětem tohoto zadávacího řízení.

V dne

Vlastnoruční podpis:

Titul, jméno, příjmení, funkce oprávněné osoby za uchazeče jednat

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Zastoupený: Ing. Jiřím Boháčkem
IČ: 00020478

Název veřejné zakázky: Projektová činnost pro stavební úpravy a snížení energetické náročnosti objektu č.p. 151, Bělská, Mladá Boleslav

Č. j./evidenční číslo VZ: 6180/2016-MZE-12134

Druh zadávacího řízení:

dle § 21 odst. 1 písm. f zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), zjednodušené podlimitní řízení



Čestné prohlášení dle § 68 odst.3 ZVZ

V souladu s požadavky § 68 odst. 3 zákona tímto prohlašuji, že:

- a) V posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídky byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru k zadavateli následující statutární orgány nebo členové statutárního orgánu uchazeče:

Seznam	
Titul, jméno, příjmení	Funkce statutárního orgánu nebo ve statutárním orgánu

Pozn. I: Pokud v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru k zadavateli statutární orgány nebo členové statutárního orgánu uchazeče nebyli, buď seznam proškrtnete, nebo místo toho napíšete:

V posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídky nebyli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru k zadavateli žádné statutární orgány ani žádní členové statutárního orgánu uchazeče, proto nelze žádný seznam vyhotovit.

Pozn. II: Toto ustanovení se týká jen právnických osob, protože podnikatelé – fyzické osoby nemají statutární orgán, přesto zejména u zakázek zadávaných jinými zadavateli požadujeme uvést požadované údaje o uchazeči – fyzické osobě (že v posledních 3 letech byl nebo nebyl v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru k zadavateli).

- b) Předkládáme seznam vlastníků akcií naší akciové společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek:

Seznam vlastníků akcií	
Titul, jméno, příjmení / obchodní firma vlastníka akcií	Podíl na základním kapitálu v % (není povinné, doporučujeme)

Pokud nemáte žádné akcionáře, kteří by vlastnili akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, buď seznam proškrtnete, nebo místo toho napíšete:

Naše akciová společnost nemá žádného vlastníka akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota by přesahovala 10 % základního kapitálu, proto nelze žádný seznam vyhotovit.

Pozn. III: Uvádí jen uchazeč, který je akciovou společností, ostatní uchazeči toto písmeno nemusí vůbec uvádět.

- c) Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o tuto veřejnou zakázku jsem neuzavřel a neuzavřu zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu, kterým je zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s touto zadávanou veřejnou zakázkou.

V dne

Vlastnoruční podpis:.....

Titul, jméno, příjmení, funkce osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče



STUDIE
STAVEBNÍ ÚPRAVY A SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI
OBJEKTU č.p.151 v ul. BĚLSKÁ, ML. BOLESLAV

Agentura
JADR s.r.o.

ZPRACOVATEL:

Agentura JADR s.r.o.

Máchova 788

295 01 Mnich. Hradiště

IČ: 24281999

INVESTOR:

Ministerstvo zemědělství

Těšnov 65/17

110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ



OBSAH

PRŮVODNÍ ZPRÁVA	... 2
SOUHRNNÁ ZPRÁVA	... 3
SITUACE STAVBY	... 5
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	... 6
SITUACE KATASTRÁLNÍ	... 7
VÝKRESOVÁ ČÁST	... 8
PŮDORYS SUTERÉN	... 9
PŮDORYS PŘÍZEMÍ	... 10
PŮDORYS 1. PATRO	... 11
PŮDORYS 2. PATRO	... 12
PŮDORYS 3. PATRO	... 13
STŘECHA	... 14
STŘECHA - FOTOVOLTAICKÉ FÓLIOVÉ PÁSY	... 15
ŘEZY	... 16
POHLED JIŽNÍ	... 17
POHLED ZÁPADNÍ	... 18
POHLED SEVERNÍ	... 19
PROPOČTOVÉ NÁKLADY	... 20

**Agentura
JADR s.r.o.**

ZPRACOVATEL:
Agentura JADR s.r.o.
Máchova 788
295 01 Mnich. Hradiště
IČ: 24281999

INVESTOR:
Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

STAVEBNÍ ÚPRAVY A SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU
č.p.151 v ul. BĚLSKÁ, ML. BOLESLAV

b) místo stavby

Bělská 151, Ml.Boleslav; pozemky st.140/1; st.140/2; st.140/4; st.140/5 v
KÚ Mladá Boleslav I

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) obchodní firma nebo název

Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 000 20 478

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

Agentura JADR s.r.o.
Máchova 788
295 01 Mnich. Hradiště
IČ: 24281999

b) jméno a příjmení hlavního projektanta vč. čísla ČKAIT

Ing. Tomáš Rakouský,
ČKAIT 0004383, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

c) jméno a příjmení projektanta projektové dokumentace

Ing.arch. Jana Havelková



A.2 Seznam vstupních podkladů

- dokumentace stávajícího stavu
- prohlídka objektu
- jednání s investorem

A.3 Údaje o území

Budova leží na území městské památkové zóny Mladá Boleslav, jedná se o stavbu dotvářející charakter městské památkové zóny. Stavba stojí mezi ulicemi Bělská a Starofarní. Je koncovou stavbou v řadové zástavbě.

A.4 Údaje o stavbě

a) účel užívání stavby,

Stavba je užívána jako administrativní objekt (kanceláře).

b) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba.

c) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje ochranu dle zvláštních právních předpisů.

d) kapacita stavby

Zastavěná plocha - průmět přízemí 477 m²
- průmět 1.-3. patra 548 m²
obestavěný prostor - 9 185 m³

Objekt má celkem pět podlaží, suterén (z části nad terénem), přízemí a tři patra.

**Agentura
JADR s.r.o.**

ZPRACOVATEL:

Agentura JADR s.r.o.
Máchova 788
295 01 Mnich. Hradiště
IČ: 24281999

INVESTOR:

Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant

Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala

Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis stávajícího stavu

a) popis stavby

Jedná se o stavbu č.p. 151 v Bělské ulici v Mladé Boleslavi. Objekt má celkem pět podlaží - suterén (částečně nad zemí), přízemí a tři patra.

Půdorys stavby je tvar obdélníku, z jehož severní fasády vystupuje blok schodiště. Patra jsou oproti přízemí přesazena. Objekt je zastřešen plochou střechou s krytinou z asfaltových pásů, odvodněná vnitřními středovými svody.

Konstrukční systém stavby je sloupový, stropy jsou panelové. Jedná se o montovaný skelet bez viditelných průvlaků, s plochými průvlakami zapuštěnými v tloušťce stropu. Schodiště je také prefabrikované, ze stejného systému. Jedná se o systém MS-71.

Suterén do úrovně terénu je z prostého betonu, nad terénem pak zděný a z exteriéru má cihelný obklad. Přízemí má zděné obvodové konstrukce. Na přesazené části (1.-3. NP) tvoří fasádu prosklený zavěšený obvodový plášť. Jedná se o kovoplastický plášť OK-Žilina. Fasáda je dělená na vertikální pásy a je složená ze samostatných okenních a izolačních panelů.

b) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu

V současné době je již nevyhovující především obálka objektu z hlediska tepelně-technického, jinak stav objektu odpovídá svému stáří a bylo by vhodné provést běžné úpravy (výměna povrchů podlah, výměna otvorových výplní, úpravy povrchů atp.).

V r. 2004 byl do objektu instalován nový plynový kotel. V r. 2008 byly provedeny nové rozvody elektroinstalací. V nedávné době došlo také k rekonstrukci hygienických zařízení v celém objektu.

Vzhledem k faktu, že se jedná o veřejnou administrativní budovu, bylo by vhodné doplnit bezbariérový přístup.

c) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

V objektu jsou provedeny rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace a plynu. Stavba je vytápěna ústředním vytápěním, v suterénu je kotelna s plynovým kotlem. Hlavní elektrorozvodna je v suterénu, vedle hl. schodiště. Napojení na dopravní infrastrukturu - kolem objektu jsou místní komunikace. Do objektu jsou dva vstupy.

d) ochranná a bezpečnostní pásma,

Stavba se nenachází v ochranném ani bezpečnostním pásmu.

e) vliv stavby životního prostředí a ochrana zvláštních zájmů

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Stavba slouží jako administrativní budova.

B.2 Návrh opatření

a) Celkový popis

Pro zlepšení celkového stavu objektu je navrženo hned několik opatření. Z hlediska tepelně-technického se bude jednat o zateplení objektu, výměnu otvorových výplní a s tím spojenou výměnu stávajícího lehkého obvodového pláště. Součástí zlepšení tepelně-technického stavu je i návrh nové technologie vytápění a větrání, případná instalace fotovoltaické fólie na střechu.

V rámci stavebních úprav pro zlepšení tepelně-technického stavu dojde i ke zrušení stávajících lodžií v jižní i severní fasádě.

Dalším bodem je úprava pro bezbariérový přístup do budovy. V prostoru stávajícího vstupu je navržena rampa s podestou a do centrální části objektu, naproti schodišti je navržen výtah.

Uvnitř objektu budou vyměněny stávající interiérové dveře a nové povrchy podlah.

Součástí této akce bude i rekonstrukce prostoru v 1. patře napravo od vstupu, který byl dříve bytem a nyní bude sloužit jako archiv pozemkového úřadu.

b) Dispoziční úpravy

Ke změně dispozičního řešení dojde jen nepatrně a to v důsledku osazení nové technologie do suterénu, včetně rozvodu do jednotlivých podlaží, dále kvůli vestavbě výtahu, bezbariérové rampy a zasklení lodžií.

Vhodná poloha výtahu byla již zpracována do této studie. Umístění výtahu bylo navrženo naproti schodišti, aby zůstal v centru komunikačních prostorů a aby z hlediska technického bylo možné jeho provedení bez složitých statických zásahů. Naproti tomu přesné umístění technologií bude řešeno v dalším stupni dokumentace, na základě konkrétních požadavků.

Výtah je uvažován hydraulický s min. prohlubní (200 mm) a hlavou šachty (2600 mm). Jde se o výtah určený do stávajících budov. Kabina výtahu je navržena o rozměrech 1100 x 1400 mm, aby vyhovovala požadavku pro bezbariérové užívání. Výtah je určen pro max. 8 osob a má nosnost 630 kg. Strojovna výtahu bude umístěna v suterénu, hned vedle výtahové šachty. Výtah bude mít 5 stanic - suterén, přízemí a tři patra.

V rámci stavebních úprav je navržena i výměna povrchů podlah v komunikačních prostorách - na schodištích a chodbách. V návrhu se uvažují keramické dlažby. Přesnější specifikace bude provedena v dalším stupni PD.

Také se navrhuje vyměnit stávající interiérové dveře. Nové se uvažují rámové s dutinkovou dřevotřískou s povrchovou úpravou dýha, do obložkových zárubní. Dveře budou splňovat předepsané parametry (akustické, požární, bezpečnostní). Přesnější specifikace bude provedena v dalším stupni PD.

**Agentura
JADR s.r.o.**

ZPRACOVATEL:

Agentura JADR s.r.o.

Máchova 788

295 01 Mnich. Hradiště

IČ: 24281999

INVESTOR:

Ministerstvo zemědělství

Těšnov 65/17

110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant

Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala

Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

3

c) Obálka budovy

Pro úsporu energetické náročnosti je třeba zlepšit parametry obálky budovy. Dosáhneme toho zateplením zděných částí objektu, výměnou otvorových výplní a novým lehkým obvodovým pláštěm.

Vzhledem k faktu, že se jedná o objekt v Památkové zóně města Mladá Boleslav, byly úpravy fasády konzultovány s pracovníky NPÚ i s pracovníky Stavebního odboru města Mladá Boleslav, oddělení památkové péče. Jejich požadavky pak byly zahrnuty do návrhu této studie. Dalším podkladem pro návrh obálky budovy byly tepelné technické výpočty, které určí optimální způsoby zateplení. Tyto hodnoty byly prozatím spočítány pro účel studie. Přesnější specifikace bude výsledkem energetického auditu.

Nová obálka budovy je uvažována následovně:

Zateplení základů a zdíva suterénu pod terénem bude kontaktní, jako izolant je navržen PERIMETR tl. 200mm ($\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$). Přesný popis skladby bude předmětem dalšího stupně PD.

Zateplení zděných částí budovy nad terénem bude řešeno provětrávanou fasádou, kde izolantem bude MINERÁLNÍ VLNA tl. 240mm ($\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$), vnější pohledová konstrukce pak bude řešena obkladovými deskami (CETRIS, CEMBRIT, SILBONIT apod.). Barevně budou voleny odstíny hnědé v návaznosti na barevnost lehkého obvodového pláště.

Nové výplně okenních otvorů jsou navrženy jako trojskla, s parametrem $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, dveře jsou pak navrženy s parametrem $U_d = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. V propočtech je potom porovnání cen hliníkových a plastových výplní.

Stávající prosklená fasáda bude vzhledem ke konstrukčnímu systému stavby, kde se jedná o montovaný skelet se skrytými průvlaky a vykonzolovanými krakorci, které ze statického hlediska nelze přitěžovat vyzdívkami, nahrazena novým zavěšeným skleněným lehkým obvodovým pláštěm. Dle předběžného výpočtu je součinitel prostupu tepla kce $U = 0,118 \text{ W/m}^2\text{K}$ u neprůsvitných částí, okna by pak měla mít parametr $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Pro celý obvodový plášť (dle daného rozmístění a rozměru výplní) je navíc stanovena podmínka, že součinitel charakteristického výseku (se započtením vlivu zasklení, neprůsvitných konstrukcí a tepelných vazeb sloupků a příčníků) by měl být nižší nebo roven hodnotě $U_{cw} = 0,56 \text{ W/m}^2\text{K}$. U nového pláště bude zachováno i stávající členění, pouze v prostoru zasklených lodžii bude rastr jiný, pro zvýraznění vstupu. Prosklená fasáda bude odrážet okolní stavby a nebude tak narušovat stávající ráz. Co se týče barevného řešení - hliníkové elox profily budou tónovány do hnědé, alternativně bronzové barvy. Skleněné plochy budou také v odstínech hnědé až do zlaté.

Zateplení střechy lze řešit dvěma způsoby. První variantou je zateplení střechy na stávající konstrukci a skladbu, zde by se jako izolant použil stabilizovaný polystyren EPS 150 S tl. 300mm ($\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$). Druhou variantou by pak bylo rozebrání stávající skladby krytiny na nosnou konstrukci a vytvoření nové skladby včetně nového spádování. V této variantě by pak izolantem byl také EPS 150 S, ale spádovaný ve sklonu min. 3% v průměrné tl. 360mm ($\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$). Na povrchu by pak byla fólie.

Tato varianta by se volila v případě, že by na střechu objektu byla instalována fotovoltaická fólie. Návrh obálky počítá dále se zateplením přesahů podlah k exteriérům, kde se uvažuje MINERÁLNÍ VLNA tl. 300mm ($\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$) a zateplením stropů pod hlavním a bočním vstupem, kde se uvažuje ŠEDÝ POLYSTYREN tl. 220mm ($\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$).

d) Technologie

VYTÁPĚNÍ

Zdroj tepla

Je navržena instalace 2ks tepelných čerpadel vzduch/ voda v prostoru stávající kotelny. Tato bude přepažena tak, aby byl oddělen prostor s TČ od zbytku technologie kotelny. Pro dotop bude sloužit plynový kondenzační kotel.

Otopná soustava

Otopná tělesa jsou z části původní a z části vyměněna za nová desková otopná tělesa. Předpokládá se vybudování nové otopné soustavy s novým rozdělením na topné okruhy.

VZDUCHOTECHNIKA

Předpokládá se větrání s rekuperací tepla v celém objektu. Celkové množství vzduchu cca 9000 m³/h (dávka 50m³/osobu, 1os/10m² kancelářské plochy). Předpokládaná účinnost ZZT je 70%. Strojovna VZT v prostoru suterénu na místo stávajících skladových ploch. Vzhledem k světlé výšce 2,66m mohou být rozvody VZT vedeny pouze v jedné úrovni pod stropem a budou větší nároky na plochu. Předpokládaná plocha pro strojovnu je cca 30m². Nutno zvážit ze strany investora možné umístění strojovny. Je třeba vyčlenit prostory pro stoupací potrubí 3 ks 700x700mm v dalších podlažích a dále najít vhodné místo na sání vzduchu v 1.patře v blízkosti strojovny na fasádě. Výfuk se předpokládá na střechu objektu 700x700mm. Hlavní rozvody v jednotlivých podlažích na chodbách. Z důvodu snížení tepelné zátěže větracím vzduchem v letním období je navrženo chlazení přírodní vzduchu o výkonu cca 60 kW. To předpokládá zajistit přívod elektro cca 20 kW. Nejedná se o komfortní chlazení s možností individuální regulace teploty v jednotlivých kancelářích. Teplota přiváděného vzduchu bude řízena centrálně na cca 20°C, chladicí výkon max. 400 W / typickou kancelář 25m². Předpokládá se umístění 3 ks chladících jednotek na střeše, rozměry cca 0,4 x 0,9 x výška 1,6m. Umístění jednotek musí být do venkovního prostoru. Nutno posoudit z hlediska památkové ochrany a zpracovat akustický posudek na hluk od venkovních jednotek. Předběžně je s památkáři domluveno oddělení jednotek pomocí paravanu z nezeru (tahokov a pod.) Přesněji bude specifikováno v dalším stupni PD dle konkrétních požadavků.

INDIVIDUÁLNÍ CHLAZENÍ KANCELÁŘÍ

V případě požadavku na komfortní chlazení s možností individuální regulace teploty v jednotlivých kancelářích je navrženo doplnění centrálního větrání instalací podstropních chladících jednotek do každé kanceláře. Tyto budou napojeny na venkovní jednotky. Umístění 2ks chladících jednotek na střeše, rozměry cca 0,8 x 1,2 x výška 1,8m, hmotnost 340 kg. Jednotky budou umístěny na střeše vedle jednotek od centrální vzduchotechniky.

FOTOVOLTAIKA

Pro snížení energetické náročnosti budovy je možné na objekt instalovat fotovoltaiku. Vzhledem k poloze objektu ale nebylo památkovou péčí povoleno užití klasických fotovoltaických panelů kladených ve sklonu na pomocných konstrukcích. Proto byla navržena jiná technologie a to fotovoltaické střešní membrány na bázi flexibilního polyolefinu a PVC (dále jen fólie). V tomto případě by bylo možné počítat s umístěním max 250m² fotovoltaické fólie o instalovaném výkonu 12,5kWp s roční výrobou cca 10 MW.

Agentura
JADR s.r.o.

ZPRACOVATEL:

Agentura JADR s.r.o.
Máchova 788
295 01 Mnich. Hradiště
IČ: 24281999

INVESTOR:

Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

4

SITUACE STAVBY

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

SITUACE KATASTRÁLNÍ

**Agentura
JADR s.r.o.**

ZPRACOVATEL:

Agentura JADR s.r.o.

Máchova 788

295 01 Mnich. Hradiště

IČ: 24281999

INVESTOR:

Ministerstvo zemědělství

Těšnov 65/17

110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant

Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

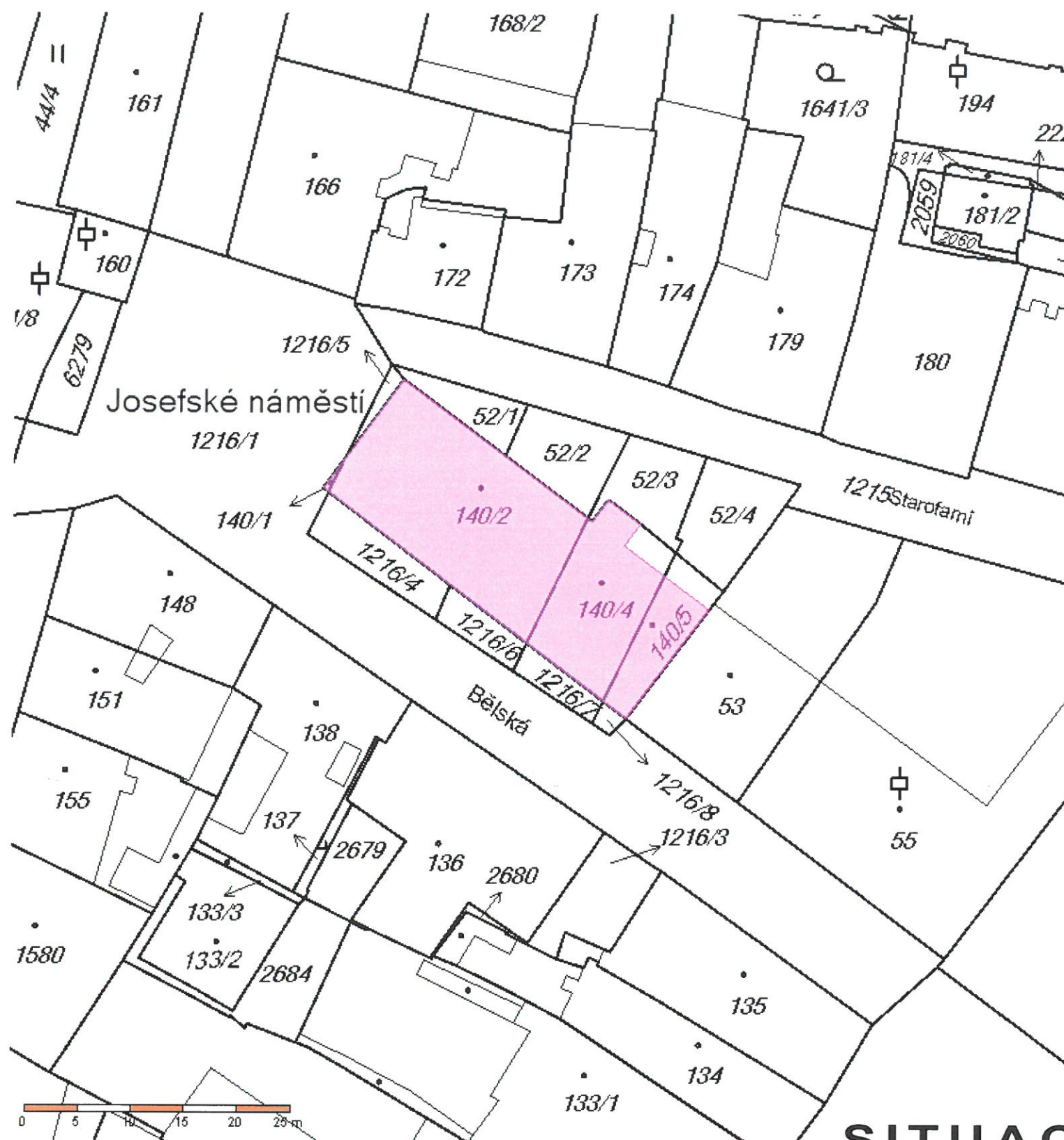
vypracovala

Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

STUDIE
STAVEBNÍ ÚPRAVY A SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI
OBJEKTU č.p.151 v ul. BĚLSKÁ, ML. BOLESLAV

strana

5



SITUACE KATASTRÁLNÍ

M 1:500

**Agentura
JADR s.r.o.**

ZPRACOVATEL:
Agentura JADR s.r.o.
Máchova 788
295 01 Mnich. Hradiště
IČ: 24281999

INVESTOR:
Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
Ing. Tomáš RAKOUSKÝ
vypracovala
Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

7

VÝKRESOVÁ ČÁST

PŮDORYS SUTERÉN

PŮDORYS PŘÍZEMÍ

PŮDORYS 1. PATRO

PŮDORYS 1. PATRO

PŮDORYS 1. PATRO

STŘECHA

STŘECHA - FOTOVOLTAICKÉ FÓLIOVÉ PÁSY

ŘEZY

POHLED JIŽNÍ

POHLED ZÁPADNÍ

POHLED SEVERNÍ

**Agentura
JADR s.r.o.**

ZPRACOVATEL:

Agentura JADR s.r.o.

Máchova 788

295 01 Mnich. Hradiště

IČ: 24281999

INVESTOR:

Ministerstvo zemědělství

Těšnov 65/17

110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 000 20 478

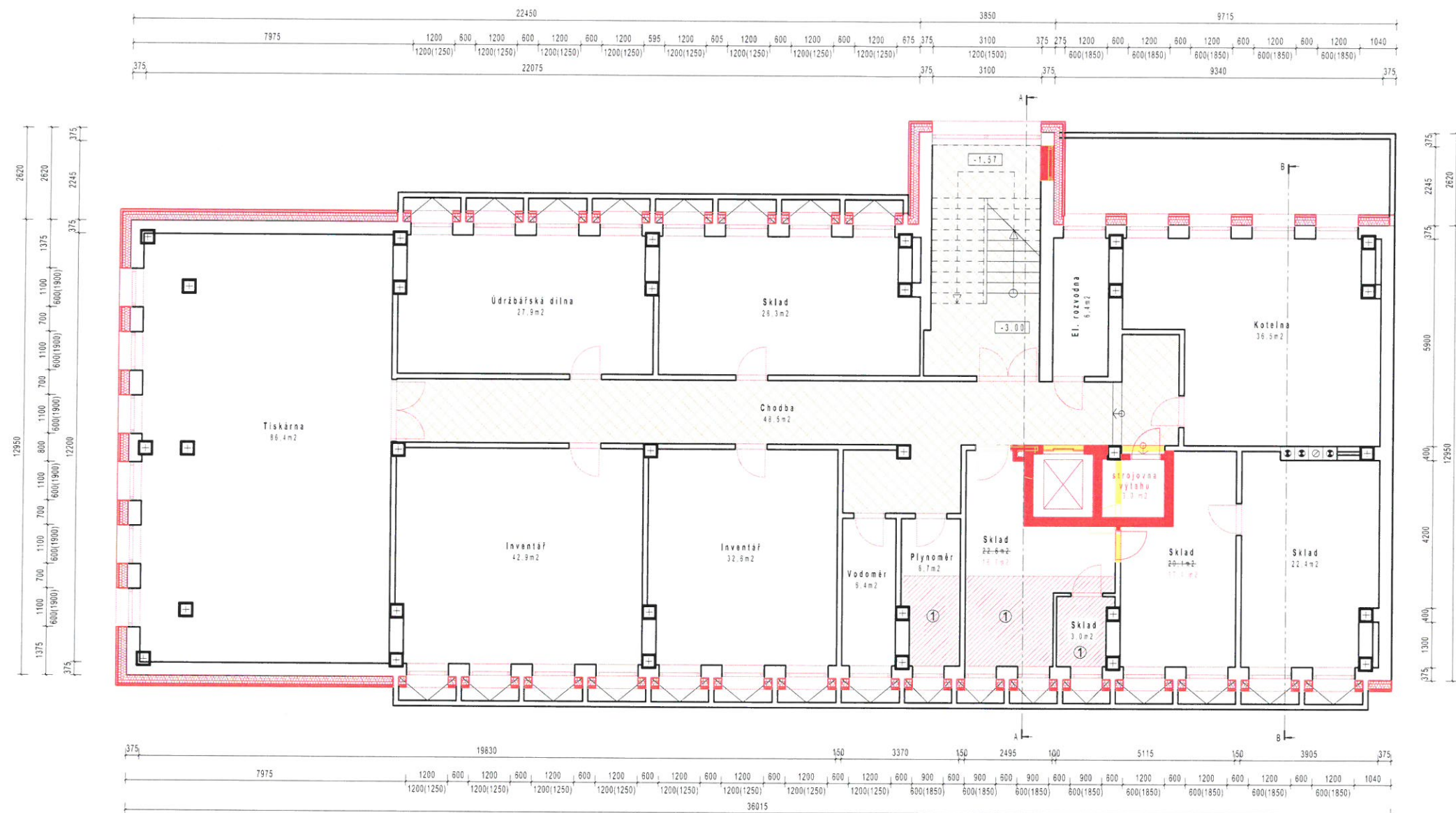
zodpovědný projektant
Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

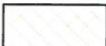
vypracovala
Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

8

STUDIE
STAVEBNÍ ÚPRAVY A SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI
OBJEKTU č.p.151 v ul. BĚLSKÁ, ML. BOLESLAV



- | | | | |
|---|----------------------|---|--|
|  | STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE |  | ZATEPLENÍ STROPŮ POD VENKOVNÍM PROSTOREM
ŠEDÝ POLYSTYREN V tl. 200mm ($\lambda = 0,032$ mm) |
|  | BOURANÉ KONSTRUKCE |  | PROVĚTRÁVANÁ FASÁDA
MINERÁLNÍ VATA tl. 240mm ($\lambda = 0,035$ mm)
OBKLAD - DESKY CETRIS, CEMBONIT, SILBONIT APOD. |
|  | NOVÉ KONSTRUKCE | | |
|  | NOVÉ POVRCHY PODLAH | | |

PŮDORYS SUTERÉNU



**Agentura
JADR s.r.o.**

ZPRACOVATEL:
Agentura JADR s.r.o.
Máchova 788
295 01 Mnich. Hradiště
IČ: 24281999

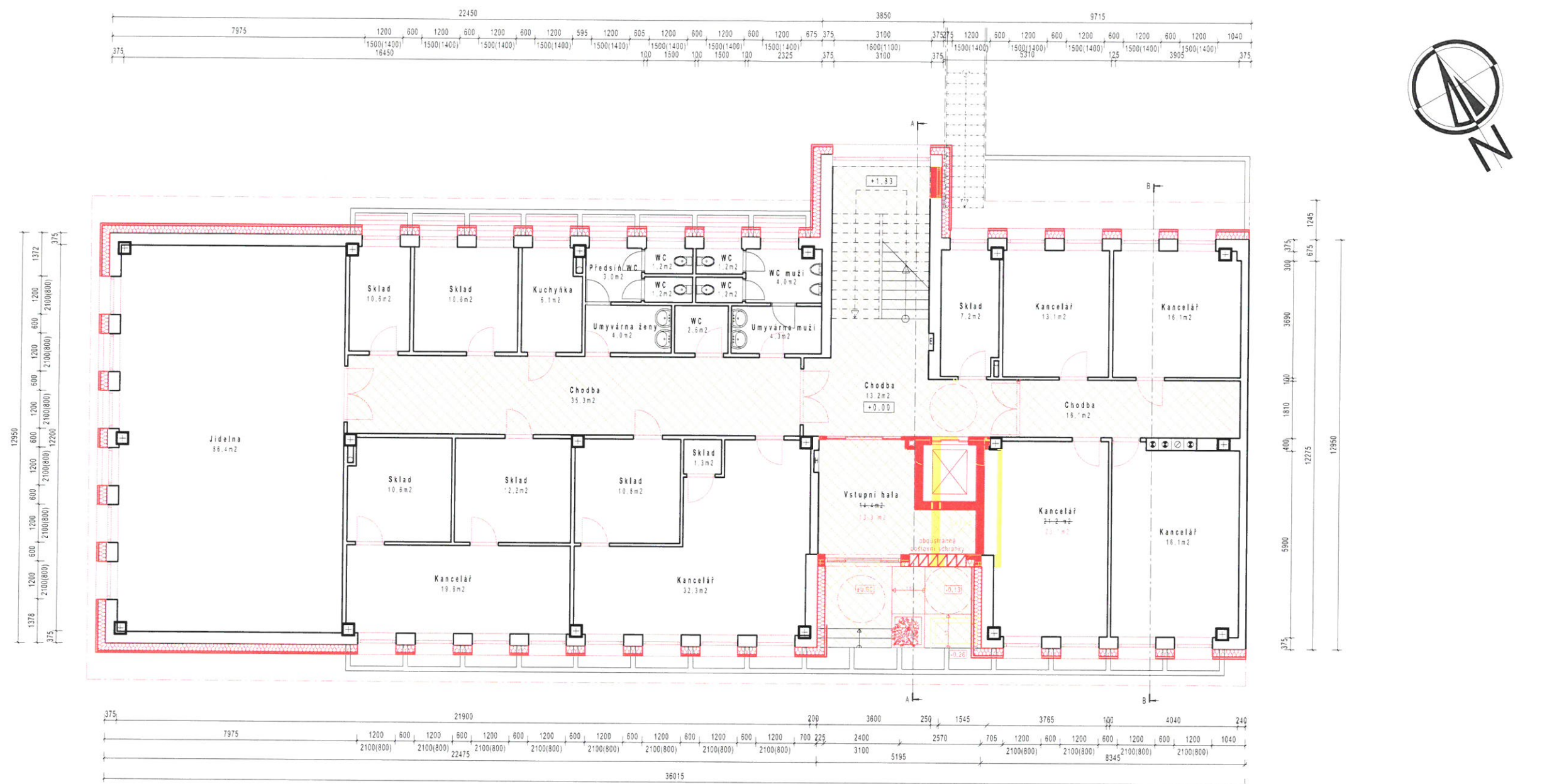
INVESTOR:
Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

9



- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ POVRCHY PODLAH

PROVĚTRÁVANÁ FASÁDA
MINERÁLNÍ VATA tl. 240mm ($\lambda = 0,035 \text{ mm}$)
OBKLAD - DESKY CETRIS, CEMBONIT, SILBONIT APOD.

PŮDORYS PŘÍZEMÍ



**Agentura
JADR s.r.o.**

ZPRACOVATEL:
Agentura JADR s.r.o.
Máchova 788
295 01 Mnich. Hradiště
IČ: 24281999

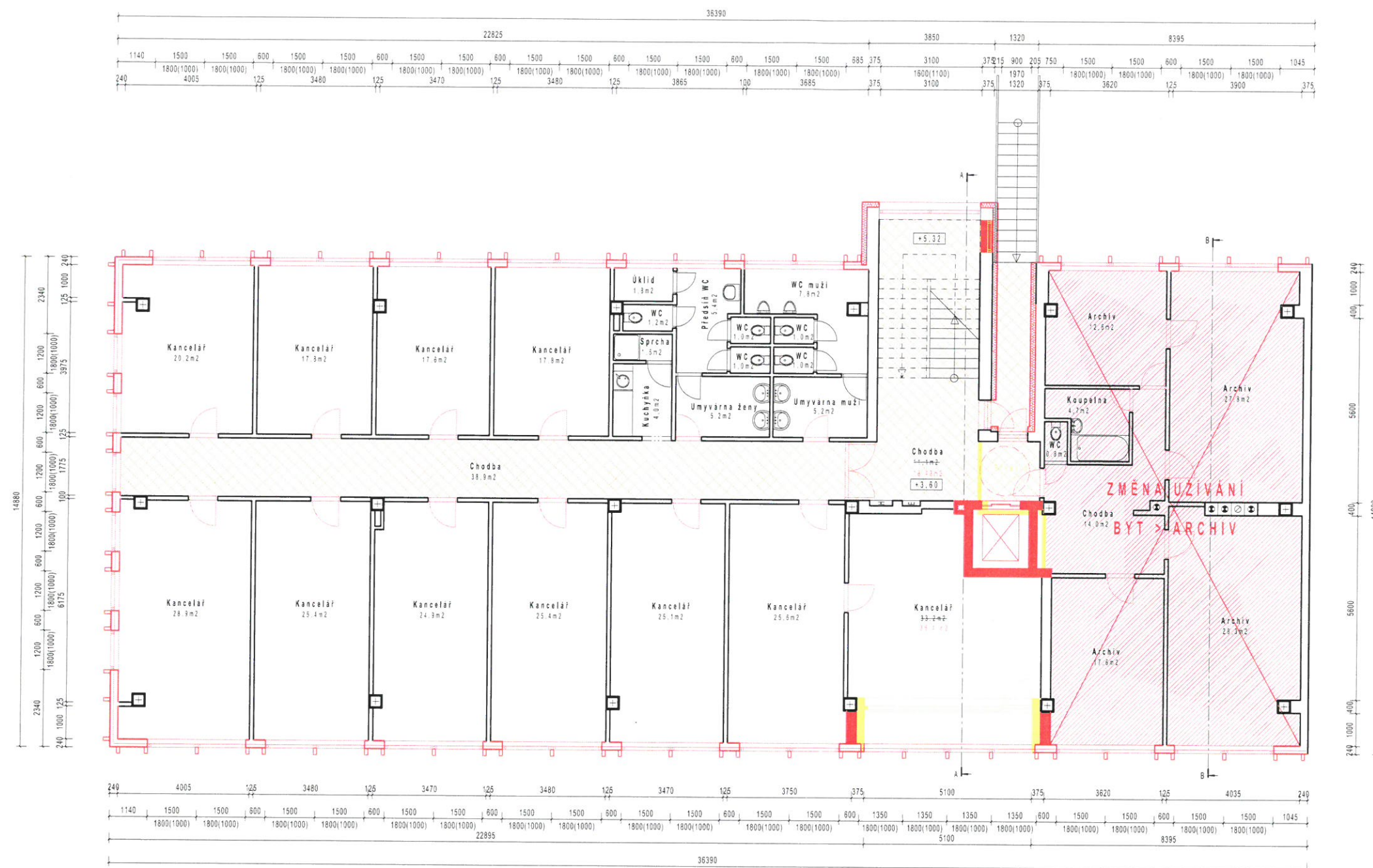
INVESTOR:
Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

10



- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ POVRCHY PODLAH



NOVÝ PROSKLENÝ LEHKÝ OBVODOVÝ PLÁŠŤ
NEPRŮSVITNÁ ČÁST $U=0,118 \text{ W/m}^2\text{K}$, OKNA $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$,
CELÝ OBVODOVÝ PLÁŠŤ $U_{cw} = 0,56 \text{ W/m}^2\text{K}$

PŮDORYS 1. PATRA



M 1:150

**Agentura
JADR s.r.o.**

ZPRACOVATEL:
Agentura JADR s.r.o.
Máchova 788
295 01 Mnich. Hradiště
IČ: 24281999

INVESTOR:
Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 000 20 478

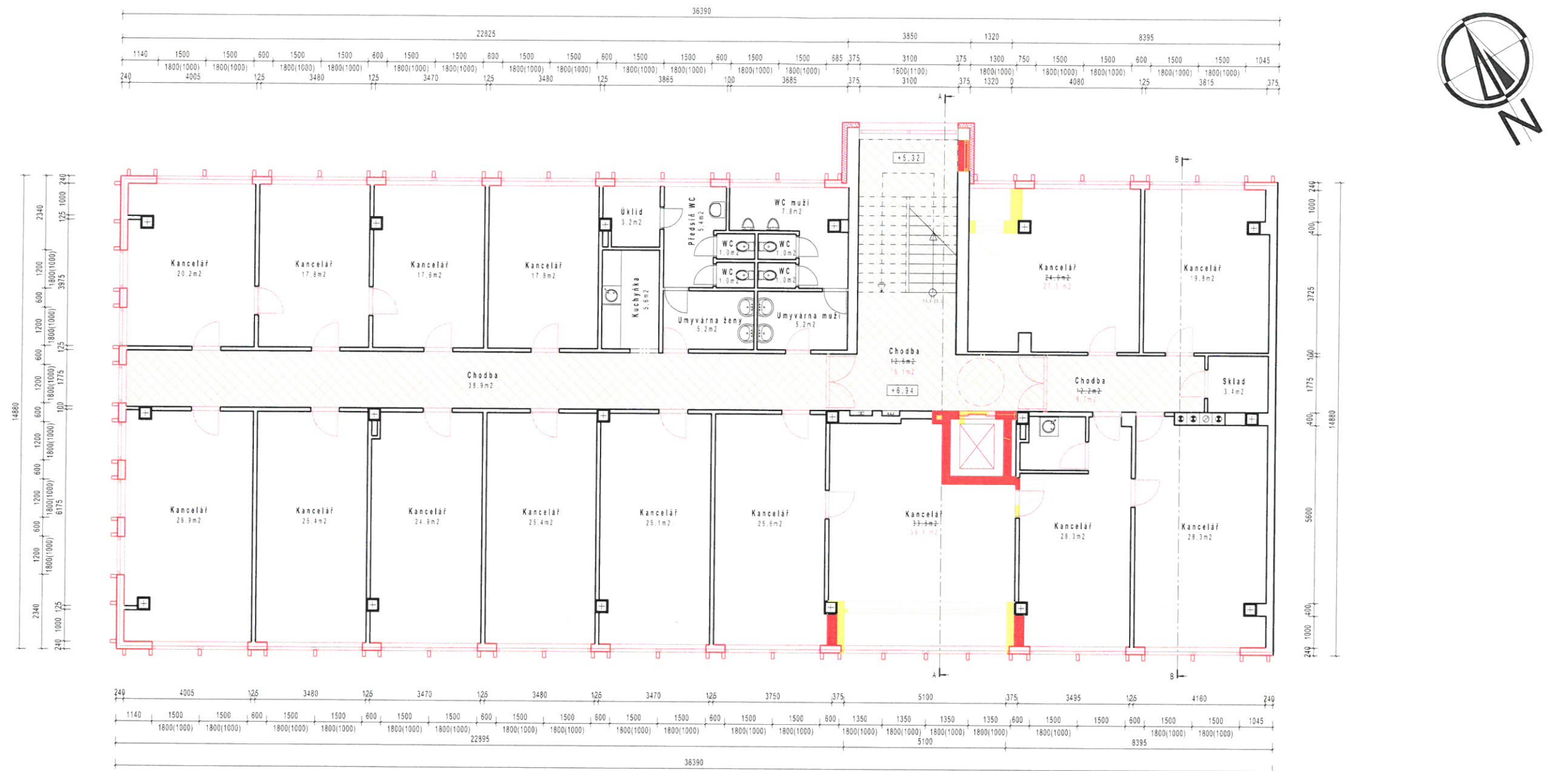
zodpovědný projektant
Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

**STUDIE
STAVEBNÍ ÚPRAVY A SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI
OBJEKTU č.p.151 v ul. BĚLSKÁ, ML. BOLESLAV**

strana

11



PŮDORYS 2.PATRA



Agentura
JADR s.r.o.

ZPRACOVATEL:
Agentura JADR s.r.o.
Máchova 788
295 01 Mnich. Hradiště
IČ: 24281999

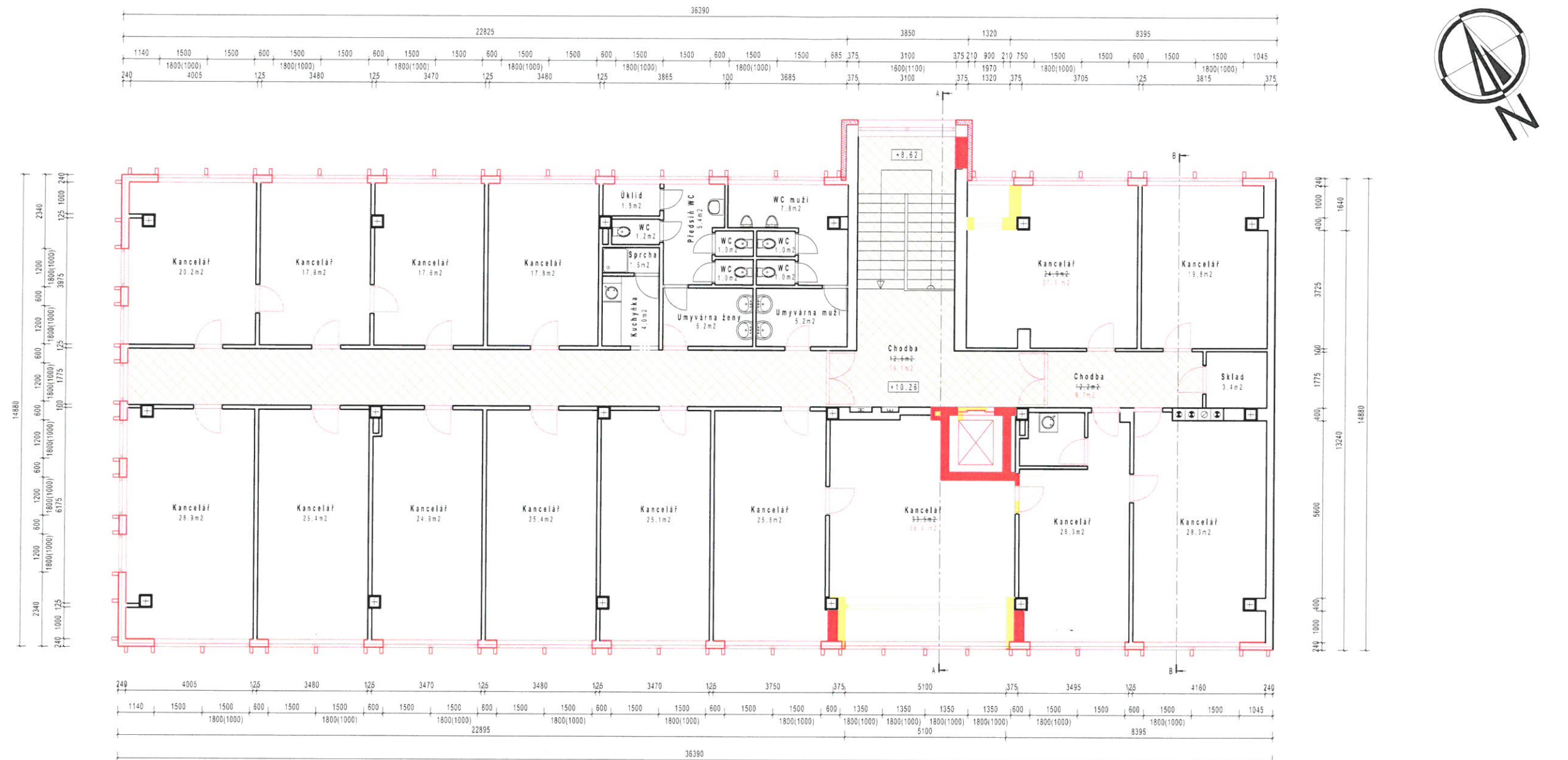
INVESTOR:
Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

12



- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ POVRCHY PODLAH

NOVÝ PROSKLENÝ LEHKÝ OBVODOVÝ PLÁŠŤ
 NEPRŮSVITNÁ ČÁST $U=0,118 \text{ W/m}^2\text{K}$, OKNA $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$,
 CELÝ OBVODOVÝ PLÁŠŤ $U_{cw} = 0,56 \text{ W/m}^2\text{K}$

PŮDORYS 3.PATRA



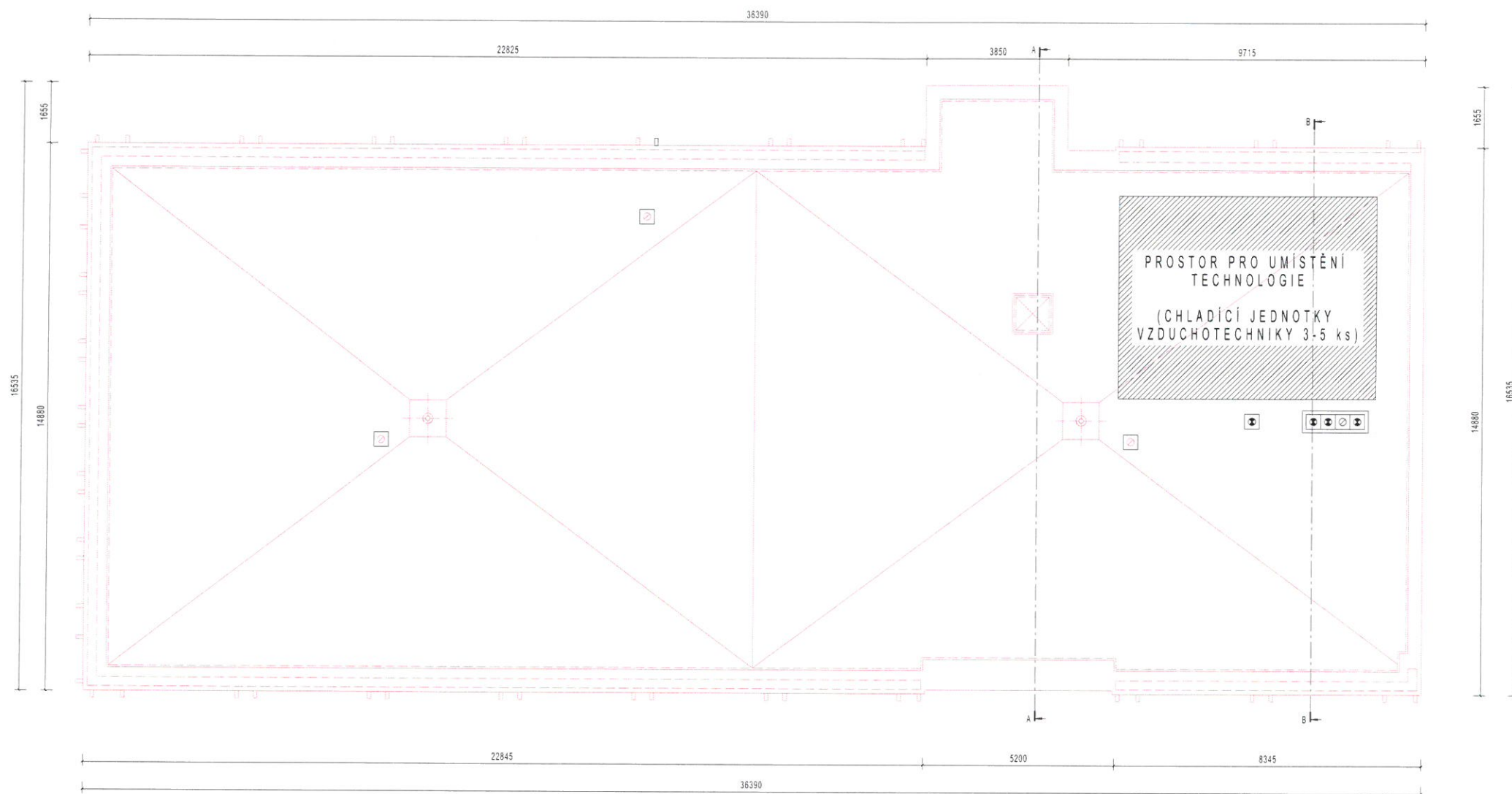
Agentura
JADR s.r.o.

ZPRACOVATEL:
 Agentura JADR s.r.o.
 Máchova 788
 295 01 Mnich. Hradiště
 IČ: 24281999

INVESTOR:
 Ministerstvo zemědělství
 Těšnov 65/17
 110 00 Praha 1 - Nové Město
 IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
 Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
 Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ



ZATEPLENÍ BUDE PROVEDENO SHORA NA STÁVAJÍCÍ SKLADBU STŘECHY
IZOLANT - STABILIZOVANÝ POLYSTYREN EPS 150 S V tl. 300mm, $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$

STŘECHA



**Agentura
JADR s.r.o.**

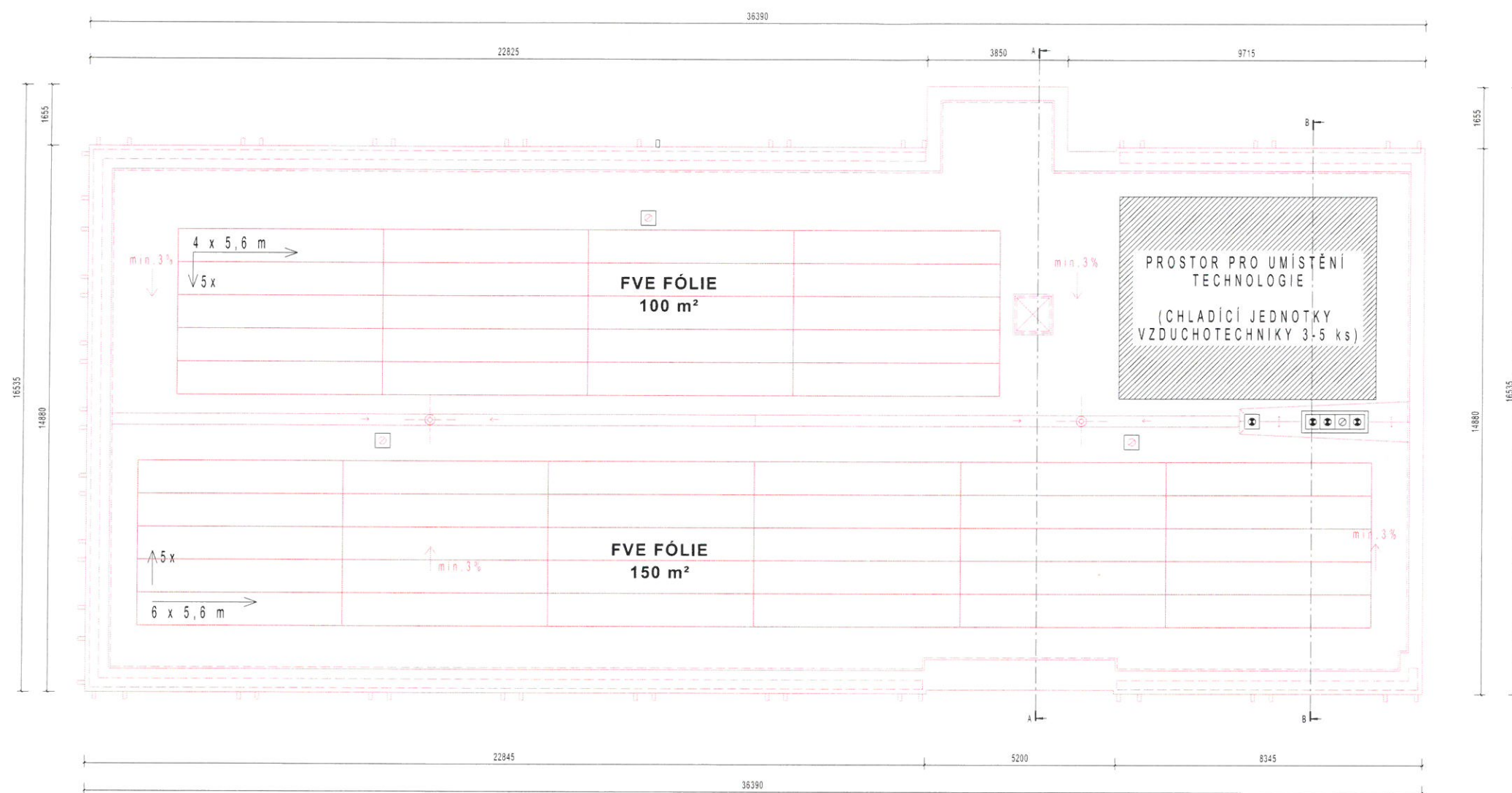
ZPRACOVATEL:
Agentura JADR s.r.o.
Máchova 788
295 01 Mnich. Hradiště
IČ: 24281999

INVESTOR:
Ministerstvo zemědělství
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
Ing. Tomáš RAKOUSKÝ
vypracovala
Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

14



PRO FOTOVOLTAICKÉ FÓLIE JE NUTNÉ PŘESPÁDOVÁNÍ STŘEŠNÍCH ROVIN DO STŘEDU, VE SKLONU MIN. 3%. TOTO BUDE PROVEDENO ODSTRANĚNÍM STÁVAJÍCÍHO STŘEŠNÍHO SOUVRSTVÍ A UŽITÍ SPÁDOVÝCH KLÍNŮ Z IZOLANTU

IZOLANT - STABILIZOVANÝ POLYSTYREN EPS 150 S V PRŮMĚRNÉ TL. 360mm, $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$

FOTOVOLTAIKA - max 250m²

fotovoltaické fólie o instalovaném výkonu 12,5kWp
s roční výrobou cca 10 MWh

STŘECHA - FOTOVOLTAICKÉ FÓLIOVÉ PÁSY



**Agentura
JADR s.r.o.**

ZPRACOVATEL:

Agentura JADR s.r.o.

Máchova 788
295 01 Mnich. Hradiště
IČ: 24281999

INVESTOR:

Ministerstvo zemědělství

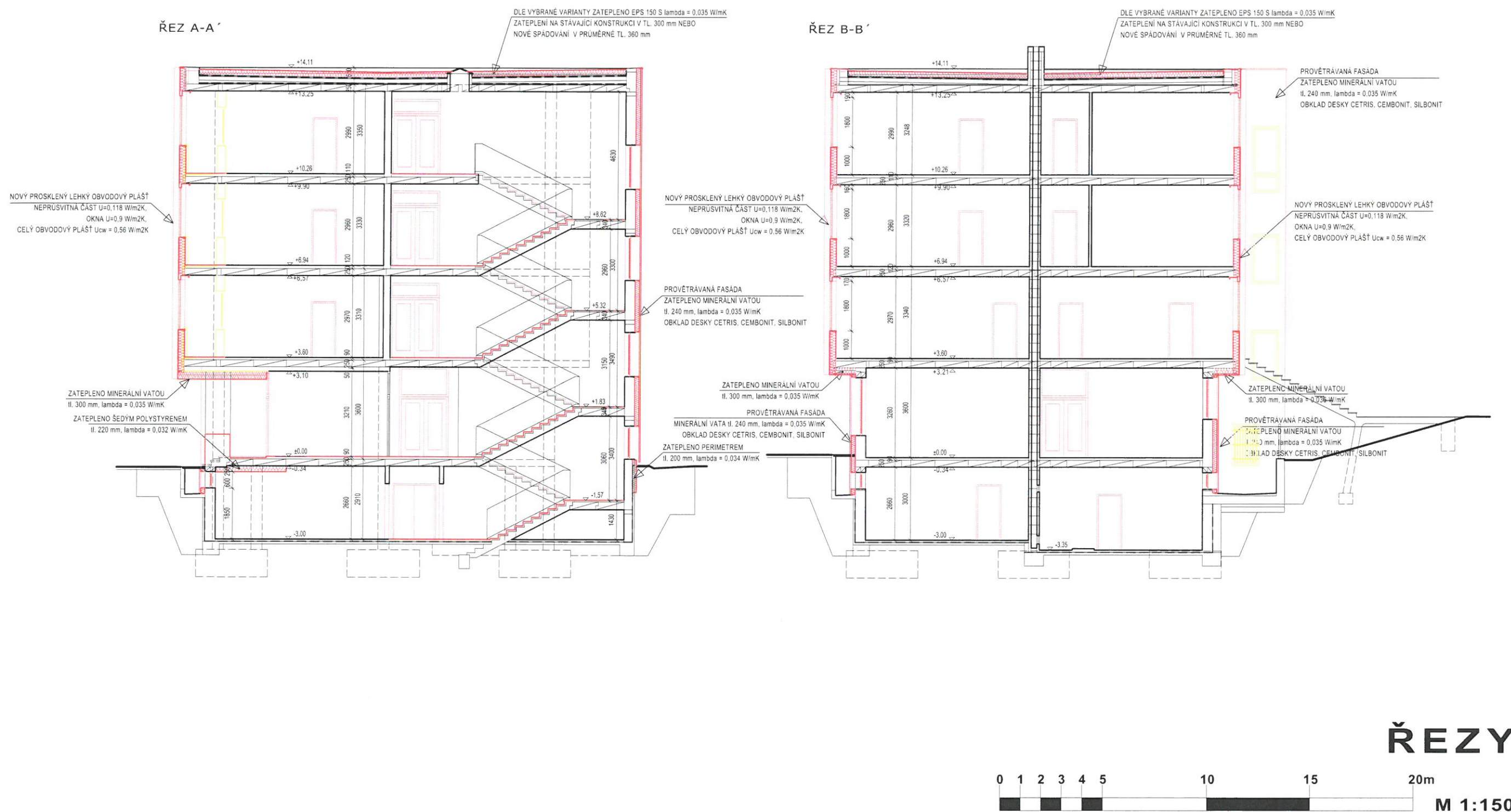
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

15

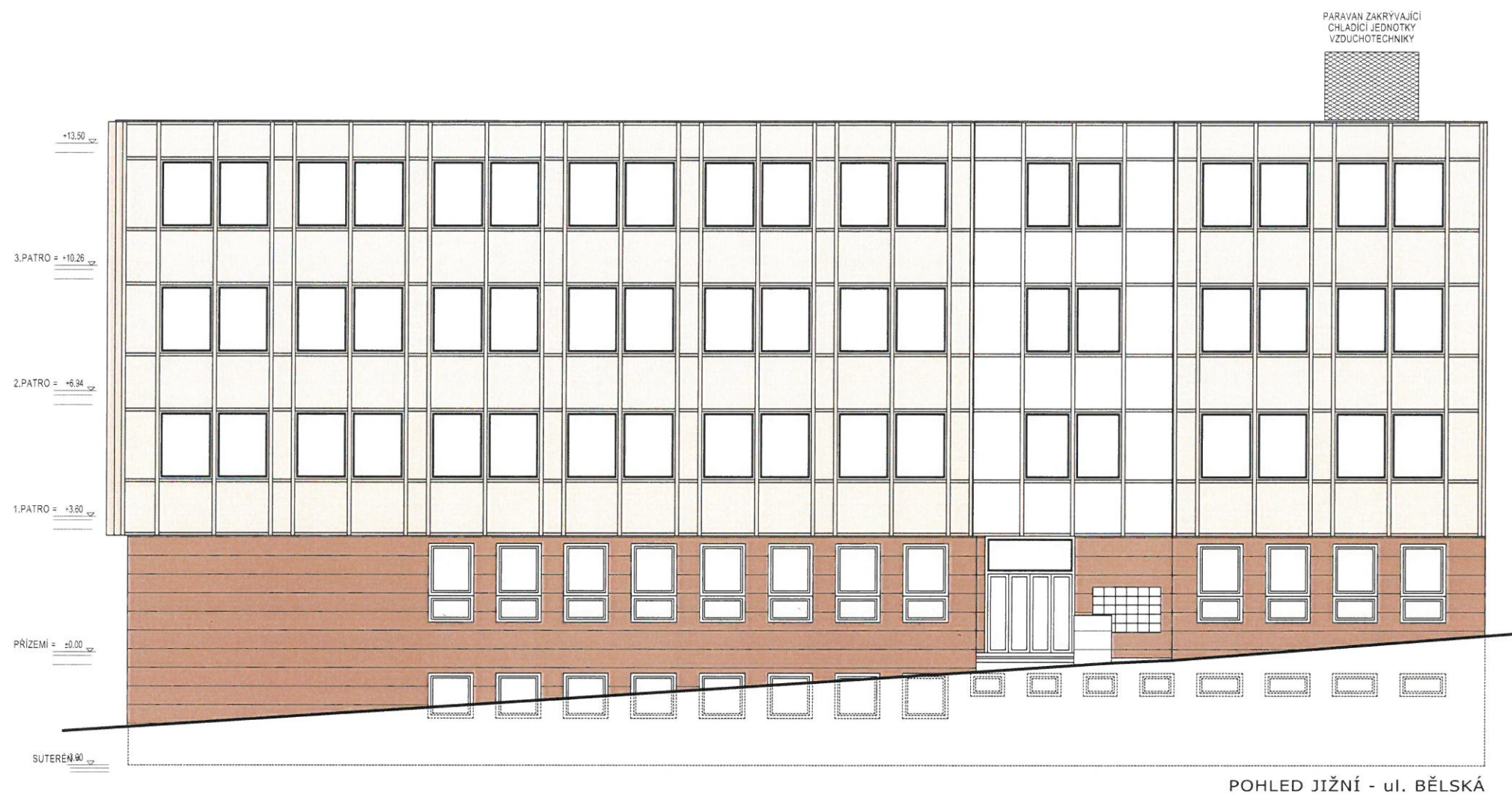


Agentura
JADR s.r.o.

ZPRACOVATEL:
 Agentura JADR s.r.o.
 Máchova 788
 295 01 Mnich. Hradiště
 IČ: 24281999

INVESTOR:
 Ministerstvo zemědělství
 Těšnov 65/17
 110 00 Praha 1 - Nové Město
 IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
 Ing. Tomáš RAKOUSKÝ
 vypracovala
 Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ



POHLED JIŽNÍ



Agentura
JADR s.r.o.

ZPRACOVATEL:
 Agentura JADR s.r.o.
 Máchova 788
 295 01 Mnich. Hradiště
 IČ: 24281999

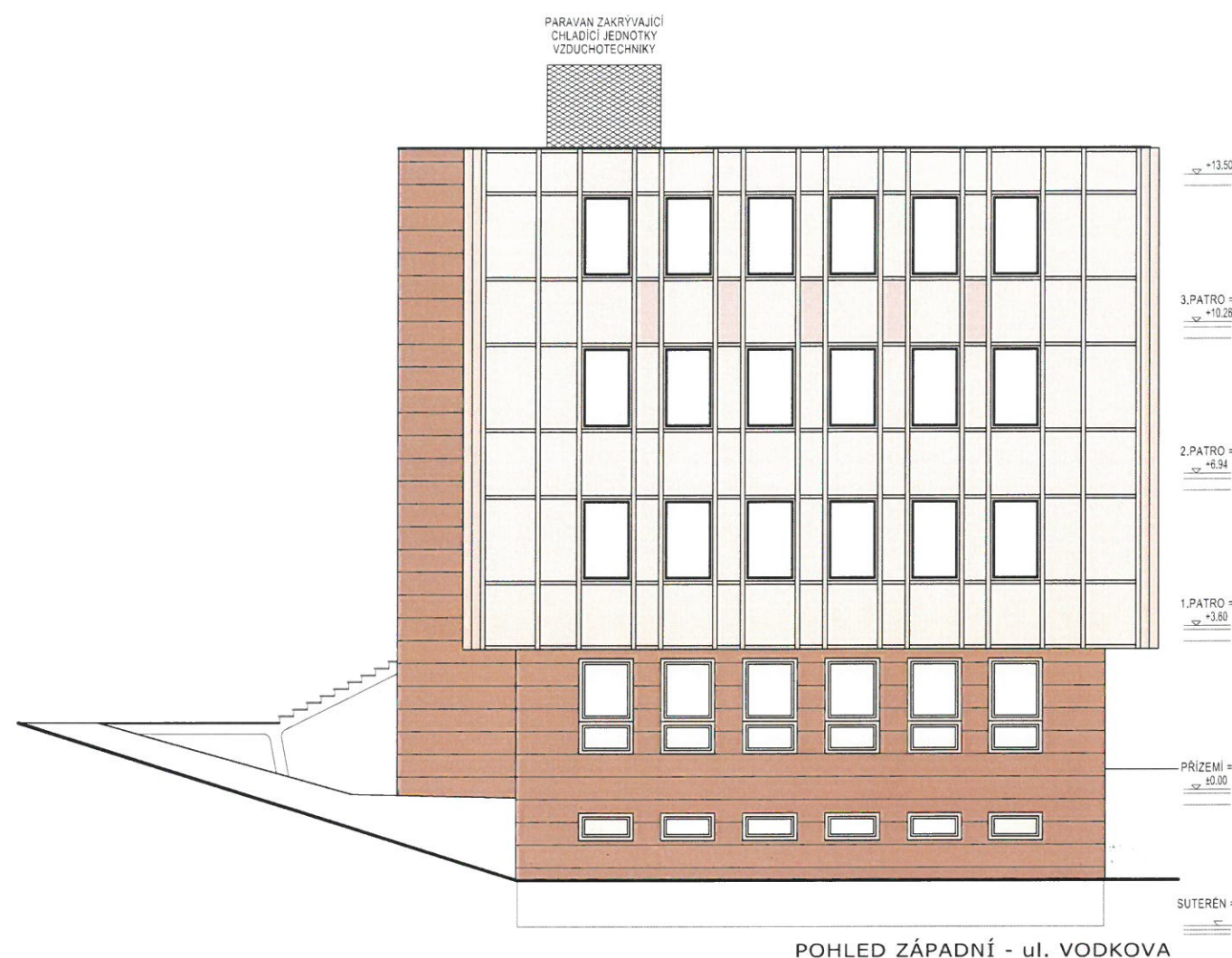
INVESTOR:
 Ministerstvo zemědělství
 Těšnov 65/17
 110 00 Praha 1 - Nové Město
 IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
 Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
 Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

17



POHLED ZÁPADNÍ



Agentura
JADR s.r.o.

ZPRACOVATEL:
 Agentura JADR s.r.o.
 Máchova 788
 295 01 Mnich. Hradiště
 IČ: 24281999

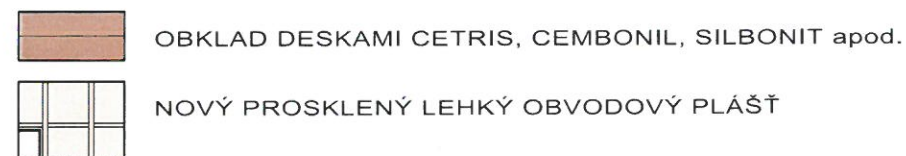
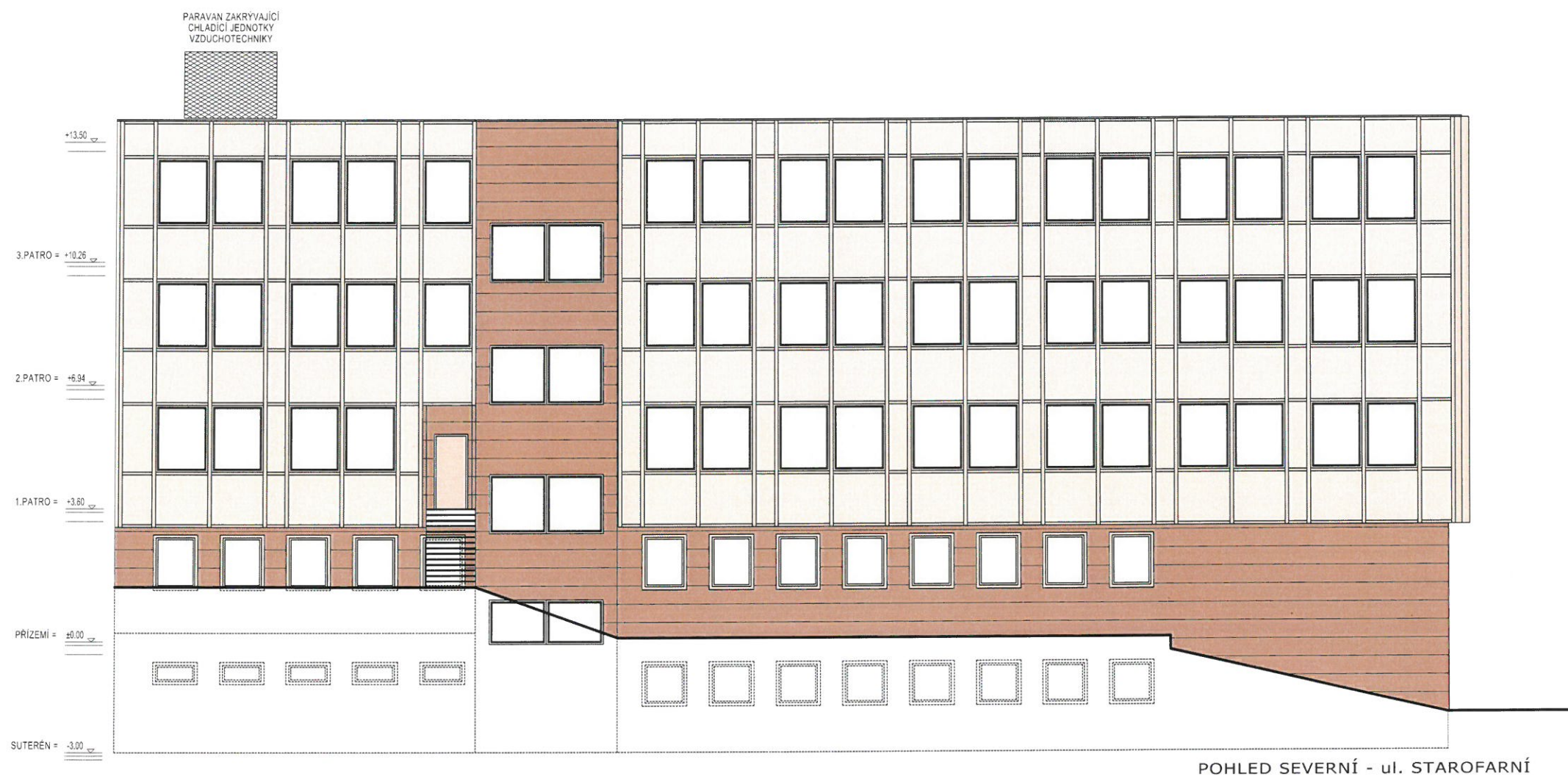
INVESTOR:
 Ministerstvo zemědělství
 Těšnov 65/17
 110 00 Praha 1 - Nové Město
 IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
 Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
 Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

18



POHLED SEVERNÍ



Agentura
JADR s.r.o.

ZPRACOVATEL:
 Agentura JADR s.r.o.
 Máchova 788
 295 01 Mnich. Hradiště
 IČ: 24281999

INVESTOR:
 Ministerstvo zemědělství
 Těšnov 65/17
 110 00 Praha 1 - Nové Město
 IČ: 000 20 478

zodpovědný projektant
 Ing. Tomáš RAKOUSKÝ

vypracovala
 Ing.arch. Jana HAVELKOVÁ

strana

19