

Zadavatel: Česká republika - Státní
pozemkový úřad

Sídlem: Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha 3

Zastoupený: JUDr. Petrem Šťovíčkem
Ph.D., ústředním
ředitelem SPÚ

IČ: 01312774

Název veřejné zakázky:
Komplexní pozemková úprava Sněžné

Sp. zn.: 2VZ48591/2012-130748
Evidenční číslo: VZ 234751

Druh zadávacího řízení:
Otevřené řízení na služby
dle § 21 odst.1 písm.a) a § 27 zákona č.137/2006
Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů (**dále jen „zákon“**)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(dle § 85 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, dále jen zákon)

1. Předmět veřejné zakázky:

Komplexní pozemková úprava Sněžné

2. Celková nabídková cena bez DPH/cena sjednaná ve smlouvě:

1 577 082,- Kč

/Slovy: jeden milion pět set sedmdesát sedm tisíc osmdesát dva korun českých/

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma nebo název:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

AZIMUT CZ s.r.o.

Hrdlořezská 21/31, 190 00 Praha 9

společnost s ručením omezeným

27140091

CZ27140091

veřejné
zakázky

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Číslo nabídky	Název uchazeče	IČ	Nabídková cena bez DPH
1.	GAP Pardubice s.r.o.	60934875	1 784 300,00 Kč
2.	AZIMUT CZ s r.o.	27140091	1 577 082,00 Kč
3.	Pozemkové úpravy K+V s.r.o.	29099323	2 349 700,00 Kč
4.	Sdružení firem Geodézie Dvůr Králové a GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.	62024060 61682764	1 776 205,00 Kč
5.	GEOREAL spol. s r.o.	40527514	1 972 450,00 Kč
6.	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	41601483	1 741 465,00 Kč
7.	Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.	25251431	1 932 330,00 Kč
8.	INGEOS spol. s r.o.	27331083	1 599 070,00 Kč
9.	GEOŠRAFO, s.r.o.	64793036	1 735 180,00 Kč
10.	GEODES – geodetické práce s.r.o.	28855051	1 633 160,00 Kč
11.	Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o.	45536058 64255611	1 951 235,00 Kč
12.	Sdružení Geoplan Hradec Králové	18844031 68489188 72883804	1 713 640,00 Kč

5. Identifikační údaje vyloučených uchazečů včetně důvodu jejich vyloučení:

Číslo nabídky	Identifikační údaje uchazeče a důvod vyloučení
10.	GEODES – geodetické práce s.r.o., IČ: 28855051, DIČ: CZ28855051 U nabídky uchazeče GEODES – geodetické práce s.r.o. nebyly splněny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, neboť v příloze č.1 k návrhu smlouvy o dílo (výkazu prací) není oceněna položka „stabilizace plastovou značkou“ z dílčího fakturačního celku 1.6. „Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák.“. Vzhledem k tomu, že neocenění této položky má vliv na stanovení výše nabídkové ceny, musela být tato nabídka vyřazena a zadavatel v souladu s ust. § 76 odst.6 zákona vyloučil uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.
11.	Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o., IČ: 45536058, DIČ: CZ45536058, IČ: 64255611, DIČ: CZ64255611 V nabídce uchazeče nebyla uvedena hodnota dílčího hodnotícího kritéria č.2 „Počet kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu do odevzdání mapového díla včetně DKM, SPI a veškeré geodetické dokumentace objednateli a katastrálnímu úřadu. Tuto nabídku by nebylo možné dále hodnotit. Z výše uvedených důvodů a v souladu s ustanovením § 76 odst.1 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, hodnotící komise vyřadila nabídku uchazeče Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a

veřejné
zakázky

Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o. z dalšího hodnocení nabídek a zadavatel v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona vyloučil uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.
--

6. Posouzení a hodnocení nabídek:

V rámci posouzení a hodnocení nabídek bylo posuzováno a hodnoceno celkem 11 nabídek. (U nabídky č.11 nebylo splnění kvalifikace posuzováno, neboť již při otevírání obálek hodnotící komise zjistila, že uchazeč nesplnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, neboť ve své nabídce neuvedl hodnotu 2. dílčího hodnotícího kritéria a tuto nabídku by nebylo možné dále hodnotit, jak je již výše uvedeno).

V souladu s ustanovením § 59 zákona, na základě pověření zadavatele, hodnotící komise posoudila prokázání kvalifikace u předložených nabídek a zkonstatovala, že kvalifikace byla splněna u všech předložených nabídek.

Dále hodnotící komise, v souladu s ustanovením § 76 zákona, posoudila nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska splnění požadavků uvedených v zadávacích podmínkách a zkonstatovala, že všechny nabídky splňují vymezené podmínky a jsou přijatelnými nabídkami ve smyslu § 22 odst.1 písm. d) zákona. Pouze u nabídky č.10. nebyly splněny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, neboť v příloze č.1 k návrhu smlouvy o dílo (výkazu prací) není oceněna položka „stabilizace plastovou značkou“ z dílčího fakturačního celku 1.6. „Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák.“. Vzhledem k tomu, že neocenění této položky má vliv na stanovení výše nabídkové ceny, musela být tato nabídka vyřazena a zadavatel v souladu s ust. § 76 odst.6 zákona vyloučil uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Hodnotící komise na svém jednání také posuzovala výši nabídkových cen všech uchazečů ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 zákona ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a označila nabídkové ceny uchazečů **AZIMUT CZ s.r.o. a INGEOS spol. s r.o.** posoudila jako mimořádně nízké.. Z tohoto důvodu hodnotící komise požádala tyto uchazeče o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Hodnotící komise obdržela ve stanovené lhůtě písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny od uchazečů AZIMUT CZ s.r.o. a INGEOS spol. s r.o., podepsané osobami oprávněnými jednat za uchazeče. Po podrobném prostudování písemného zdůvodnění hodnotící komise konstatovala, že mimořádně nízká nabídková cena byla uchazeči AZIMUT CZ s.r.o. a INGEOS spol. s r.o. dostatečně zdůvodněna.

Žádný z členů hodnotící komise neměl na posouzení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny uchazečů AZIMUT CZ s.r.o. a INGEOS spol. s r.o. odlišný názor.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení nabídek proběhlo podle následujícího způsobu:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 78 odst.1 písm. a) zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Dílčí hodnotící kritéria:

	váha
1. Celková nabídková cena bez DPH (v Kč)	85 %
2. Počet kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu do odevzdání mapového díla včetně DKM, SPI a veškeré geodetické dokumentace objednateli a katastrálnímu úřadu.....	15%

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

V rámci hodnocení nabídek byla shledána jako nejvýhodnější **nabídka č.2 uchazeče AZIMUT CZ s r.o.**, která získala nejvyšší počet bodů (celkem 100,00 bodů).

7. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka uchazeče **AZIMUT CZ s.r.o.: Hrdlořežská 21/31, 190 00 Praha 9, IČ: 27140091, DIČ: CZ27140091, která získala nejvyšší počet bodů.**


Vítězný uchazeč předpokládá plnění části veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele.

Subdodavatelé:

Bomart spol. s r.o., Ohradní 1159/65, Praha, IČ:25091905, DIČ: CZ25091905 (podíl subdodavatele cca 2%).

AZ GEON s.r.o., Královopolská 3052/139, 612 00 Brno, IČ:46977465, DIČ: CZ46977465 (podíl subdodavatele cca 3%).

V Rychnově n.Kn. dne 21.05.2013

 **STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Pobočka Rychnov nad Kněžnou
Jiráskova 1320
516 01 Rychnov nad Kněžnou 1

Mgr. Alena Rufferová
vedoucí Pobočky Rychnov nad Kněžnou

veřejné
zakázky